

اقتصادی. تحلیلی

سال بیست و پنجم - اردیبهشت ۱۳۹۶ قیمت: ۶۰۰۰ تومان

ISSN: 2538-1776

تاسیس ۱۳۷۲

سرمایه گذاری خارجه در پسابرجام در ایران و خراسان



- ◀ وضعیت سرمایه گذاری خارجی و موانع آن در ایران
- ◀ وضعیت سرمایه گذاری در مناطق ویژه اقتصادی سرخس و دوغارون
- ◀ پیش بینی قیمت طلا و مسکن در سال ۹۶
- ◀ بررسی وضعیت اقتصادی ترکیه
- ◀ آمار صادرات به افغانستان و آمار ترانزیت کالا به آسیا میانه و افغانستان
- ◀ عمده اقلام صادراتی و وارداتی ایران و خراسان در سال ۹۴ و ۹۵
- ◀ مناقصه خدمات فنی و مهندسی در کویت، افغانستان، ازبکستان و تاجیکستان





نوبین زعفران

مجتمع تولیدی تحقیقاتی زعفرانیه (نوبین زعفران)

- ✓ بزرگترین واحد فرآوری و بسته بندی زعفران در جهان
- ✓ اولین صادرکننده نمونه ملی و دریافت کننده تندیس زرین صادرکننده نمونه کشوری (۸ دوره)
- ✓ واحد نمونه ملی کیفیت و استاندارد (متعدد)
- ✓ واحد نمونه صنایع غذایی و بهداشتی (متعدد)
- ✓ واحد برتر تولید ملی - افتخار ملی (۴ دوره متوالی)
- ✓ دارنده گواهینامه و تندیس طلایی رعایت حقوق مصرف کنندگان (۶ دوره متوالی)
- ✓ دارنده نشان ایمنی و سلامت

- ✓ انتخاب شده به عنوان یکی از بیست برند برتر ایران
- ✓ دارنده نشان طلای واحدهای تحقیق و توسعه صنایع کشور

کارخانه: مشهد - شهرک صنعتی توس، خیابان اندیشه ۶
 تلفن: ۳۲۲۲۷۷۱۵ و ۳۲۲۲۰۱۱۰ فکس: ۳۲۲۲۹۷۶۵ و ۳۲۲۵۵۲۲۶-۰۵۱

E-mail: saffron@novinsaffron.com
 www.novinsaffron.com





صاحب امتیاز و مدیر مسوول:
مهندس حمیدرضا شوشتریان

زیر نظر شورای نویسندگان

سردبیر:

مهندس حسین کوه زاد
۰۵۱-۳۸۴۱۳۳۲۳

سرپرست واحد خبر:

سیدحیدر رضوی

طراحی و صفحه آرایی:

جواد زوار

گروه ترجمه:

زهرا پزشکی

ویراستار:

احمد حسین زاده

عکس:

حسین نظامی

واحد بازرگانی:

تلفکس: ۰۵۱-۳۸۴۲۰۱۱۱
سامانه پیام کوتاه:
۳۰۰۰۶۹۷۷۰۵

نشانی:

تهران - شریعتی - خیابان دستگردی
پلاک ۷۴

طبقه دوم - واحد ۳
تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۲۰۹۶۱

دورنگار: ۰۲۱-۲۲۲۶۹۰۳۲

مشهد - خیابان سلمان فارسی
مقابل سلمان فارسی ۷ - مجتمع آبشار

طبقه سوم - واحد ۶
تلفن: ۰۵۱-۳۸۴۲۸۲۶۸

دورنگار: ۰۵۱-۳۸۴۶۴۰۹۱

www.eghtesadasia.com
eghtesadeasia@gmail.com

همکاران فنی:

لیتوگرافی: آفاق شرق
چاپ: ثامن

توزیع ویژه در مشهد با طرح اشتراک
وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی

اقتصاد

اقتصادی - تحلیلی

سال بیست و پنجم - اردیبهشت ۹۶ - شماره ۵۵۶

ISSN: 2538-1776



یادداشت:

۲ سرمایه گذاری خارجی اولویت اول اقتصاد کشور

گزارش ویژه:

۳ وضعیت سرمایه گذاری خارجی در ایران

۴ موانع سرمایه گذاری در ایران

۶ بهبود روند جذب سرمایه گذاری خارجی در ایران

۷ توان سرمایه گذاری ۴۰۰ تا ۸۰۰ میلیارد دلاری ایرانیان مقیم خارج

۸ میزان سرمایه گذاری خارجی مصوب در استان ها

۹ نحوه جذب سرمایه گذاری خارجی پس از برجام

دورنما:

۱۰ پیش بینی قیمت طلا در ۶ ماهه دوم ۲۰۱۷

۱۱ قیمت مسکن در سال جدید

اقتصاد ایران:

۱۵ وضعیت فضای انجام کسب و کار ایران

۱۶ بررسی مبادلات تجاری کشور در سال ۱۳۹۵

۲۰ رشد گردشگری ایران در ۲۰۱۷

۲۳ آمار صادرات ایران به افغانستان در سال ۱۳۹۵

۲۴ ثبت شرکت های نیازمند به اخذ مجوز

اقتصاد خراسان:

۲۶ عمده اقلام صادراتی و وارداتی خراسان رضوی در سال ۹۴ و ۹۵

رشد ۸ برابری سرمایه گذاری های مصوب استان (گفت و گو با مدیر کل امور اقتصادی و

دارایی خراسان رضوی)

۲۸ رشد ۵۷ درصدی سرمایه گذاری خارجی در خراسان رضوی (گفت و گو با رئیس سازمان

صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی)

۳۰ باید از ظرفیت این منطقه برای جهش اقتصادی شمال شرق کشور استفاده نمود (گفت و گو

با مدیر عامل منطقه ویژه اقتصادی سرخس)

۳۱ فراهم شدن شرایط تردد اتباع خارجی به منطقه زمینه ساز رشد سرمایه گذاری (گفت و گو با

مدیر عامل منطقه ویژه اقتصادی دوغارون)

تجارت جهانی:

۳۵ بررسی وضعیت اقتصادی ترکیه

۳۸ مناقصه های خدمات فنی و مهندسی در کشورهای کویت، افغانستان، ازبکستان و

نمایشگاه های بازرگانی، حمل و نقل، لوازم و تجهیزات بین المللی، گردشگری سلامت و

فن آوری های نوین ساختمان

حمل و نقل:

۴۴ رشد اقتصاد با حمل و نقل چندوجهی

۴۶ سهم ۶۰ درصدی خراسان رضوی در ترانزیت کالا به آسیای میانه و افغانستان

۴۷ توسعه زیرساخت های پایانه های مرزی استان خراسان رضوی

جذب سرمایه‌گذاری خارجی، اولویت اقتصاد کشور

عراق نیز منابع مشترک نفتی ما را تاراج می‌کند

حمید رضا شوشتریان

اظهارات کاندیداهای ریاست‌جمهور در مناظره‌ها و تریبون‌هایی که به‌منظور بیان دیدگاه‌های آن‌ها برپا می‌شود، علاوه بر بیان خاستگاه فکری و جریان‌ات سیاسی حامی، پیامی را نیز به کنشگران اقتصادی منتقل می‌کند. از این میان پررنگ‌ترین و مهم‌ترین اظهارات در حوزه اشتغال و معیشت مردم صورت گرفته که تریبون‌ها را به صحنه مسابقه وعده‌پراکنی شغل، افزایش یارانه و مستمری بدل کرده است. وعده‌هایی که به‌ویژه از سوی کاندیداهای اصول‌گرا به‌صورت بیانیه و نه برنامه صادرشده و معلوم نیست با کدام ابزار و بودجه ناشناخته امکان تحقق آن فراهم است. اما فارغ از هیاهوی انتخابات که به‌زودی به پایان می‌رسد و فردا نظام باید در برابر این حجم از مطالبات جدید پاسخگو باشد، دو موضوع در تب‌و‌تاب انتخابات، عامدانه و برای جذب آرای مردم به فراموشی سپرده شد. نخست تأثیر سخنان غیر مستند در ترسیم سیمای نابسامان و ورشکسته از وضعیت اقتصاد کشور با مؤلفه فقر، بیکاری، فساد، اختلاس و مدیرانی ناکارآمد درآذهان سرمایه‌گذاران و دوم القای این نظر که وعده‌های رئیس‌جمهور نیازی به برنامه و تأمین بودجه و مصوبه ندارد و هر آنچه که او اراده نماید، همه و از جمله مجلس باید آن را از خزانه نفتی عملیاتی کنند. این واقعیت که دولت به استناد به اصل ۴۴ قانون اساسی و مشکلات پیش رو سال‌هاست که پذیرفته دیگر امکان سرمایه‌گذاری به‌عنوان کارفرمای بزرگ را نداشته و این بخش خصوصی است که باید میداندار این مأموریت مهم باشد، نشان می‌دهد که حواله دادن به خزانه خالی دولت نه برنامه است و نه هنر.

چنانچه لحظه‌ای از اندیشه رقابت کاندیداها پافراتر گذاریم، نیاز به اثبات ندارد که اشتغال بدون تولید، تولید بدون سرمایه‌گذاری و سرمایه‌گذاری بدون اعتماد و تأمین امنیت میسر نمی‌گردد. درحالی که کشور فقط برای فعال کردن پروژه‌های نفت و گاز که حیات اقتصادی کشور به آن وابسته است به ۲۰۰ میلیارد دلار سرمایه عاجل نیاز دارد، مسلم است که تأمین این مقدار به‌جز از راه سرمایه‌گذاری خارجی میسر نمی‌باشد و لحظه‌ای درنگ در آن زبانی عظیم به منافع ملی وارد می‌کند. کافی است بدانیم در کنار بهره‌برداری شبانه‌روزی قطر از منابع گازی مشترک، اکنون مشخص شده که عراق جنگ‌زده نیز در سال ۹۲ با استخراج روزانه یک‌میلیون بشکه نفت از منابع مشترک نفتی در قبال برداشت ۴۵ هزار بشکه‌ای ما، همچنان سهم قابل توجهی از تاراج منابع ملی ما را به عهده دارد. این همه به دلیل فقدان سرمایه و تکنولوژی لازمی است که به‌تمامی در اختیار کشور قرار ندارد.

از سوی دیگر بنا به عرف بین‌المللی حداقل ریسک مطلوب برای حضور سرمایه‌گذاران خارجی در یک کشور شاخص ۴ می‌باشد که در حال حاضر به گفته رئیس بانک مرکزی این عدد در مورد ایران ۶ است که یک واحد بهتر از دولت قبلی و دو واحد کمتر از حداقل نیاز است. بدیهی است برای تحقق این شرایط دو راه بیشتر وجود ندارد، بهبود فضای کسب‌وکار داخلی و تعاملات سازنده سیاسی و اقتصادی با جامعه بین‌الملل و به‌ویژه همسایگان. در این صورت کشور نیاز به مردانی اندیشمند، مطلع و دلسوز دارد تا بجای طرفداری عوام‌فریبانه از محرومین و اقتصاد صدقه‌ای متکی به نفت با نگاه اشتغال و جذب سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی ایفای نقش نمایند. دولت یازدهم و رئیس‌جمهور روحانی با اندک بودجه حاصل از فروش نفت در کنار مخارج حمایت‌های برونمرزی، از بدو کار با آواربرداری خرابه‌های دولت قبلی در حال گشایش امور از جمله رفع تحریم‌ها، بازسازی اعتبار و اعتماد بین‌المللی است. بنابراین نه‌تنها عملکرد دولت را باید در استفاده از موقعیت برجام و معکوس کردن روند تخریب اقتصاد کشور ستود، بلکه گام ارزنده کاهش شدید تورم و آغاز رشد اقتصادی را باید نتیجه برنامه‌های دانست که دست آوردهای آن در پی‌ریزی زیرساخت‌ها و نه لزوماً اصلاح معضلات طولانی مدت کشور ملموس است. بنابراین روحانی همچون دولت‌های گذشته باید فرصت تکمیل برنامه‌های خود را در دور دوم داشته باشد، در آن صورت می‌توان منصفانه در مورد عملکرد دولت یازدهم به قضاوت نشست.

وضعیت سرمایه گذاری خارجی در ایران

سرمایه‌های خود را به ایران آورده‌اند که در این میان آسیایی‌ها و اروپایی‌ها بیشترین سهم را داشته‌اند. بر اساس داده‌های کنفرانس سازمان ملل درباره تجارت و توسعه سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی در سال ۲۰۱۰ میلادی با وجود تحریم‌ها از ۶۳ میلیارد دلار عبور کرد و در همان سال پیش‌بینی شد که این میزان سرمایه‌گذاری در مدت چهار سال، ۱۰۰ درصد رشد داشته باشد.

آمار و ارقام نشان می‌دهد که در سال ۲۰۱۳ سرمایه‌گذاری خارجی در ایران حدود ۳۷۵۰ میلیارد دلار بوده است و ایران حدود ۳۸۰ میلیون دلار در دیگر

تخمین زده می‌شود که فرصت‌های سرمایه‌گذاری در یک دهه آینده در بخش صنعت و خدمات کشور حدود ۶۰۰ تا ۸۰۰ میلیارد دلار ارزش داشته باشد و فراهم شدن امکان سرمایه‌گذاری خارجی می‌تواند سبب شکوفایی و رشد معنادار اقتصادی ایران شود

بر اساس گزارش مجله اکونومیست، نیاز ایران به سرمایه‌گذاری در بخش ریلی ۱۵ میلیارد دلار، در بخش انرژی ۲۰۰ میلیارد دلار و در بخش گردشگری ۳۰ میلیارد دلار است

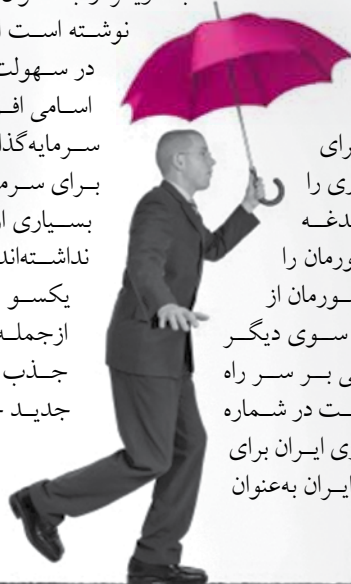
شدن امکان سرمایه‌گذاری خارجی می‌تواند سبب شکوفایی و رشد معنادار اقتصادی ایران شود. سرمایه‌گذارانی از بیش از ۵۰ کشور دنیا بین سال‌های ۱۹۹۲ تا ۲۰۰۸

فعالیت سرمایه‌گذاران خارجی در ایران در چند بخش زیر خلاصه می‌شود؛ نفت و گاز، خودروسازی، معدن، پتروشیمی، خوراک و دارو. ایران توانسته برای ۴۸۵ پروژه بین سال‌های ۱۹۹۲ تا ۲۰۰۹، حدود ۶۳۴ میلیارد دلار سرمایه خارجی جذب کند. تخمین زده می‌شود که فرصت‌های سرمایه‌گذاری در یک دهه آینده در بخش صنعت و خدمات کشور حدود ۶۰۰ تا ۸۰۰ میلیارد دلار ارزش داشته باشد و فراهم

منطقه	کشور های سرمایه گذار	تعداد پروژه ها	مبلغ سرمایه گذاری
آسیا	امارت متحده عربی، سنگاپور، اندونزی، عمان	۱۹	۱۱,۶ میلیارد دلار
اروپا	آلمان، هلند، اسپانیا، انگلستان، ترکیه، ایتالیا، فرانسه	۲۵۳	۱۰,۹ میلیارد دلار
آمریکا	کانادا، ایالات متحده آمریکا، جامائیکا	۷	۱,۴ میلیارد دلار
آفریقا	لیبریا، آفریقای جنوبی، موریتنی	۳	۸ میلیارد دلار
استرالیا	استرالیا	۱	۶۲۸ میلیون دلار

موانع سرمایه گذاری در ایران

سه منبع معتبر خارجی به طور هم زمان در گزارش هایی به موانعی که در مسیر ورود سرمایه گذاران خارجی به کشورمان قرار گرفته اند، پرداخته اند. نشریه های اکنونومیست، فوربس و نیویورک تایمز، قوانین باقیمانده از تحریم های غیرهسته ای آمریکا، محدودیت های مالی و قوانین مربوط به ویزا را به عنوان مانعی بر سر راه سرمایه گذاران اروپایی برای ورود به ایران دانسته اند. اکنونومیست اشتغال اصلاح شوند، وضعیت ایران در دست مشتریان، احتمال وجود ترس های سرمایه گذاران خارجی برای می تواند کسب و کار دلچسب و سودآوری را چگونگی کسب و کار با ایران به دغدغه امکان همکاری اقتصادی با کشورمان را فرهنگ حاکم بر فضای اقتصادی کشورمان از غیرهسته ای آمریکا برجا مانده اند، از سوی دیگر را به خود مشغول می کنند و موانعی بر سر راه به گزارش دنیای اقتصاد، نشریه اکنونومیست در شماره با اشاره به اینکه ورود به فضای تجاری ایران برای پیشین است، نوشت: توافق هسته ای ایران به عنوان



می آید تلقی می شود. با وجود همه این استقبال های صورت گرفته، راه اندازی کسب و کار در ایران دشوارتر از آن است که برخی انتظارش را داشتند. بزرگ ترین مشکل، فقدان فاینانس است. روز ۱۳ آوریل یکی از مقامات وزارت خزانه داری آمریکا این موضوع را که کشورش به فریز دارایی های ایران در خارج ادامه می دهد، تکذیب کرد. با وجود این، به نظر نمی رسد این دارایی ها که احتمال می رود بالغ بر ۱۰۰ میلیارد دلار ارزش داشته باشند و انتظار می رفت که به رونق سرمایه گذاری ها کمک کنند، به جریان افتند. مهم تر اینکه، آمریکا از دسترسی شرکت هایی که در ایران فعالیت می کنند، به سیستم مالی خود

ممانعت می‌کند. این موجب ترس بانک‌های خارجی است که مدت‌ها است با قوانین تحریم‌های آمریکا آشنایی دارند. بدون وجود بانک‌ها، آن قراردادهایی که تتر اخبار را به خود اختصاص داده بودند، از پیشرفت بازمی‌ایستند. بسیاری از مشتریان کالاها هم با کمبود نقدینگی مواجه‌اند و به دنبال ارزان‌ترین کالاها هستند بنابراین جایی برای کالاهای لوکس باقی نخواهد ماند. به‌عنوان مثال قطعات چینی خودرو بیش از نمونه‌های اروپایی فروخته می‌شوند. ایران در رتبه‌بندی بانک جهانی از سهولت کسب‌وکار جایگاه میانی ۱۱۸ را به خود اختصاص داده است. نشریه فوربس نیز در گزارشی به‌منظور راهنمایی صاحبان کسب‌وکارهای خارجی برای سرمایه‌گذاری در ایران توصیه‌هایی را به آن‌ها ارائه کرده است. فوربس می‌نویسد: یک مسئله اساسی درباره سرمایه‌گذاری در ایران این است که با شریکی همکاری کنید. بسیاری از تحریم‌های وضع شده علیه ایران لغو شد، اما همچنان برخی تحریم‌ها باقی مانده است. هنوز بسیاری از شرکت‌های آمریکایی از انجام معامله با ایران منع شده‌اند، اما بازار ایران به روی شرکت‌های اروپایی و آسیایی باز است.

فوربس معتقد است اگر این شرکت‌ها با افراد یا شرکت‌هایی که هنوز در فهرست تحریم‌ها قرار دارند معامله کنند، با جریمه‌های سنگین مواجه می‌شوند؛ بنابراین مهم است که صاحبان کسب‌وکارهای خارجی بدانند با چه شخص یا شرکتی معامله می‌کنند؛ اما فهمیدن این مسئله کار آسانی نیست. برخی کارشناسان بر این باورند که مسئله ساختار مالکیت و وضعیت مالی در ایران چندان شفاف نیست و به‌صورت علنی بیان نمی‌شود.

بنابراین نمی‌توان به راحتی فهمید مالک یک شرکت کیست. صاحبان کسب‌وکار در ایران از آن دسته از فرآیندهای ارزیابی بازار که شرکت‌های غربی بر آن‌ها اصرار دارند، استفاده نمی‌کنند و تلاش می‌کنند اطلاعات مرتبط را کشف کنند. در بهترین حالت

این مسئله کارها را به تأخیر می‌اندازد و در بدترین حالت توافق را غیرممکن می‌کند.

مهم است که صاحبان کسب‌وکارهای خارجی بدانند با چه شخص یا شرکتی معامله می‌کنند؛ اما فهمیدن این مسئله کار آسانی نیست. برخی کارشناسان بر این باورند که مسئله ساختار مالکیت و صورت وضعیت‌های مالی در ایران چندان شفاف نیست و به‌صورت علنی بیان نمی‌شود

به نوشته فوربس، کارشناسان معتقدند ارزیابی بازار در ایران کار پرچالشی است، به‌ویژه در فضایی که افراد، آن دسته از ارزیابی‌هایی را که شرکت‌های غربی جهانی استفاده می‌کنند، به کار نمی‌برند؛ بنابراین همکاری با شرکت‌هایی که سهام آن‌ها در بورس عرضه نمی‌شود یا اطلاعات مربوط به آن‌ها علنی نمی‌شود، دشوار است. کار با شرکت‌هایی که سهام آن‌ها در بورس تهران عرضه می‌شود اندکی راحت‌تر است، اما نه خیلی. بورس تهران فهرست همه سهامدارانی را که حداقل یک درصد سهام در شرکت‌های بورسی داشته باشند، منتشر می‌کند. این فهرست در هر فصل به‌روزرسانی می‌شود، اما در این فهرست مشخص نمی‌شود سهامداران، سهامدار نهایی هستند یا صرفاً نماینده دیگر افرادند. به نوشته فوربس روش دیگر برای فهم ساختار سهامداری، بررسی

هیئت‌مدیره شرکت‌ها است. آمار بورس تهران قابل‌اعتماد است، اما فقط لایه سطحی سهامداران را مشخص می‌کند و مشکل اینجا است. معمولاً زیر لایه سطحی، لایه‌های دیگری هم وجود دارد. در ایران فقط سهامداران به هیئت‌مدیره راه پیدا می‌کنند، بنابراین یک روش برای ردیابی سهامداران بررسی آرایش هیئت‌مدیره است، اما باز هم دسترسی به لایه‌های دوم و سوم مشکل است؛ نیویورک‌تایمز نیز همچون اکونومیست معتقد است یکی از موانع سرمایه‌گذاری در ایران الزامات قوانین بانکی آمریکا است که بانک‌های اروپایی نیز باید آن‌ها را رعایت کنند. بر اساس قوانین مالی آمریکا، بانک‌های سراسر جهان برای جلوگیری از فرار مالیاتی باید مشخص کنند که آیا مشتریان‌شان شهروندان آمریکایی هستند یا خیر. اگر این بانک‌ها این مسئله را رعایت نکنند، دارایی‌های آن‌ها مصادره می‌شود. میلیون‌ها نفر دارای تابعیت دوگانه آمریکایی-ایرانی هستند. نیویورک‌تایمز بر این باور است این مسئله که ایران تمایل ندارد اطلاعات شهروندان در اختیار آمریکا قرار گیرد، مانعی برای بانک‌های اروپایی محسوب می‌شود. یکی دیگر از موانع سرمایه‌گذاری اروپاییان در ایران قانون ویزا است که آمریکا به تازگی تصویب کرده است. بر اساس این قانون افرادی که به ایران سفر کرده باشند باید برای ورود به آمریکا درخواست ویزا کنند. به گفته شرکت‌های اروپایی این محدودیت‌های مالی و سفر، دستیابی به توافق با شرکای ایرانی را تقریباً غیرممکن می‌کند.

وضعیت ایران در سهولت کسب و کار



منبع: بانک جهانی



بهبود روند جذب سرمایه گذاری خارجی در ایران

دلار سرمایه گذاری خارجی در کشور، تا پایان سال ۱۳۹۵ کرد. این در حالی است که این وزارتخانه در این سال که اقتصاد مقاومتی، اقدام و عمل، نام گذاری شده بود، متعهد بود هفت میلیارد دلار سرمایه گذاری خارجی جذب کند.

ویژگی‌های طرح‌های سرمایه گذاری جدید

- تعداد بالای طرح‌های مورد تصویب و مجوزهای اعطا شده.
- پوشش بخش‌های مختلف اقتصادی کشور در طرح‌های سرمایه گذاری خارجی.
- سوق دادن سرمایه گذاری‌های خارجی به سمت استان‌های کمتر توسعه یافته.
- تنوع سرمایه گذران خارجی.
- (ارمنستان، اسپانیا، افغانستان، آلمان، امارات متحده عربی، انگلیس، اتریش، بلاروس، ترکیه، چین، روسیه، سریلانکا، عراق، عمان، فرانسه، کویت، مالزی، هلند، هندوستان)
- طرح‌های سرمایه گذاری خارجی مصوب عمدتاً در بخش‌های تامین آب و برق و گاز، حمل و نقل و ارتباطات، خدمات، ساختمان، صنعت، کشاورزی و معدن بوده است.
- سرمایه گذران اروپایی و آسیایی وجه نقد ماشین آلات، تجهیزات و مواد اولیه وارد کشور می‌کنند.

تاثیرات طرح‌های سرمایه گذاری خارجی

- با افزایش سرمایه گذاری، شغل‌های بیشتری ایجاد می‌شود.
- با ورود تکنولوژی و فناوری‌های جدید به صنعت و رونق تولید، اشتغال ارتقا می‌یابد.
- افزایش صادرات از دیگر پیامدهای افزایش سرمایه گذاری خارجی در کشور است.
- سرمایه گذاری خارجی، دسترسی آسان‌تر به بازارهای بین‌المللی را محقق می‌کند.
- سرمایه گذاری خارجی، انتقال تکنولوژی به واحدهای تولیدی را آسان می‌کند.
- سرمایه گذاری خارجی، منجر به افزایش کیفیت محصولات می‌شود.
- سرمایه گذاری خارجی، رشد بهره‌وری را موجب می‌شود.

رتبه جذب: از ۱۴ به ۳

ایران قبل از لغو تحریم‌ها در میان ۱۴ کشور خاورمیانه از نظر میزان جذب سرمایه گذاری خارجی در رتبه دوازدهم قرار داشت، اما از زمان لغو تحریم‌ها، مقام ایران به رتبه سوم ارتقا پیدا کرد و پس از امارات متحده عربی و عربستان قرار گرفت.



تعداد سرمایه گذار: از ۸ به ۲۲

در سال ۲۰۱۴ تعداد سرمایه گذاری‌های خارجی به ۸ مورد بود، اما در سه ماهه اول سال ۲۰۱۶، ایران ۲۲ سرمایه گذار خارجی جذب کرد.

با لغو تحریم‌های بین‌المللی در پسابرجام، شرایط برای حضور مجدد سرمایه گذاران خارجی در کشور فراهم شد. بر این اساس، وزارت اقتصاد و امور دارایی نیز در راستای جذب هر چه بیشتر سرمایه خارجی اقدام به تدوین برنامه راهبردی برای جذب بیش از ۹ میلیارد

سرمایه گذاری خارجی را می‌توان یکی از اصول مهم در روابط اقتصاد بین‌الملل دانست. ایران یکی از کشورهای است که برای سرمایه گذاران خارجی از نظر میزان و تنوع سرمایه گذاری مورد توجه بوده است. موقعیتی که در دوران تحریم، ایران از آن محروم بود، اما

۴۴

تعداد مجوزهای افزایش سرمایه گذاری با اعمال تغییرات در بنگاه‌های سرمایه پذیر موجود

۱۲

تعداد جلسات برگزار شده توسط هیأت سرمایه گذاری خارجی، در دوره زمانی یک دی ماه ۱۳۹۴ تا یک دی ماه ۱۳۹۵

۱۱۳

تعداد مجوزهای سرمایه گذاری خارجی با شیوه جدید

۱۵۷

تعداد گزارش‌های مطرح شده در مورد پروژه‌های سرمایه گذاری خارجی



رکورد سرمایه گذاری خارجی پس از برجام

سه ماهه اول ۲۰۱۶	۲۰۱۴ و ۲۰۱۵	۲۰۱۳	۲۰۱۲
پس از برجام تنها در سه ماهه ۲۰۱۶، میزان سرمایه گذاری خارجی به ۵/۴ میلیارد دلار رسید.	سرمایه گذاری خارجی روند نزولی به خود گرفت، و به ترتیب ۲ میلیارد و ۱۰۰ میلیون دلار و ۲ میلیارد و ۵۰۰ میلیون دلار ثبت شد.	پس از دوره‌ای از تحریم‌های شدید بین‌المللی میزان سرمایه گذاری خارجی با افت محسوسی مواجه شده و به سه میلیارد و ۱۰۰ میلیون دلار کاهش یافت.	تا قبل از سال ۲۰۱۶ بیشترین میزان جذب سرمایه گذاری خارجی به سال ۲۰۱۲ برمی‌گردد که رقمی نزدیک به ۴ میلیارد و ۷۰۰ میلیون دلار است.

سرمایه گذاری مستقیم خارجی در ایران (درصدی از تولید ناخالص داخلی، سالانه ۲۰۱۲ تا ۲۰۱۶)



توان سرمایه گذاری ۴۰۰ تا ۸۰۰ میلیارد دلاری ایرانیان مقیم خارج



بیش از اقتصاد دولتی، اقتصاد کشور را تهدید کند. به عنوان مثال نهادهای عمومی سهام عدالت شکل گرفتند اما اعضای هیئت مدیره و سهامداران آنها مشخص نیستند که این یک نوع شلختگی را در این بخش از اقتصاد ایجاد کرده است.

راهکارهای بهبود فضای کسب و کار

پازوکی با بیان اینکه برای رونق تولید و اشتغال باید از هرگونه شوک خارجی که اقتصاد را از تعادل خارج می کند جلوگیری شود، به راهکارهای بهبود فضای کسب و کار اشاره کرد و گفت: برای اینکه تولید ملی به معنای واقعی شکل بگیرد و فضای کسب و کار کشور نیز بهبود یابد مجموعه حکومت و نظام یعنی سران سه قوه باید، سه اقدام اساسی را به عنوان اصل در دستور کار خود قرار دهند؛ نخست ایجاد شفافیت در اقتصاد است. اگر اقتصاد ما شفاف شود و شفافیت اطلاعات به اقتصاد کشور بازگردد علاوه بر اینکه می توان با فساد اقتصادی جلوگیری کرد، به بهبود فضای اقتصادی نیز کمک می کند.

اصل دوم ایجاد رقابت در بین فعالان اقتصادی است که بر اساس این اصل نیز باید زمینه لازم جهت ایجاد رقابت سالم را بین فعالان اقتصادی و بخش خصوصی فراهم کنیم.

وی نفی انحصار را سومین اصل و راهکار بهبود فضای کسب و کار عنوان کرد و افزود: باید با هرگونه انحصار هم در بخش

عمده مشکلی که امروز اقتصاد ایران در زمینه تولید با آن مواجه است، عدم امنیت اقتصادی برای فعالان بخش خصوصی است. تولید قرار نیست از طریق اقتصاد دولتی رشد کند بلکه رشد تولید با اقتصاد دولتی باعث ایجاد فساد خواهد شد بنابراین باید بخش خصوصی واقعی را در عرصه اقتصاد وارد کنیم.

لزوم تعامل با دنیا

به گزارش مهر، مهدی پازوکی، استاد اقتصاد دانشگاه علامه طباطبائی ضمن بیان مطلب فوق با تأکید بر لزوم تعامل با دنیا، گفت: متأسفانه برخی اعتقاد به تعاملات بین المللی در امور اقتصادی ندارند و برای توسعه اقتصادی و قرار گرفتن در بازارهای جهانی، حداقل باید با بازارهای کشورهای منطقه تعامل داشته باشیم و با توجه به برتری اقتصاد ایران از لحاظ انرژی ارزان و نیروی کار تحصیل کرده اگر به بازارهای منطقه مانند کشورهای آسیای میانه، خاورمیانه و خلیج فارس متصل شویم با تفکر ایرانی می توانیم در اقتصاد منطقه و حتی دنیا کارآمد باشیم.

نهادهای عمومی تهدیدی برای اقتصاد کشور

وی با بیان اینکه رشد و توسعه تولید و اشتغال پایدار، پیش از هر چیز منوط به ایجاد امنیت و ثبات اقتصادی ادامه داد: متأسفانه طی سالهای اخیر، نهادهای عمومی، اقتصاد ایران را تحت کنترل گرفتند که این می تواند

خصوصی و هم در بخش دولتی مخالفت کنیم. اگر این سه راهکار اصلی، مورد توجه مسئولان قرار گیرد قطعاً بخش خصوصی سالم در کشور رشد می کند.

لزوم استفاده از سرمایه ایرانیان خارج از کشور

وی ورود سرمایه ایرانیان خارج از کشور به داخل را یکی از فرصت های مهم و بزرگ برای اقتصاد ایران اعلام کرد و گفت: بر اساس برآوردهای صورت گرفته در حال حاضر، سرمایه ایرانیان خارج از کشور بین ۴۰۰ تا ۸۰۰ میلیارد دلار است. اگر حداقل برآورد این سرمایه یعنی ۴۰۰ میلیارد دلار را به عنوان مبنا قرار دهیم، تنها ورود ۱۰ درصد این سرمایه یعنی ۴۰ میلیارد دلار به کشور می تواند تولید و اقتصاد ایران را دچار یک تحول اساسی کند؛ بنابراین باید این نوع ظرفیت ها در اقتصاد ایران شناسایی شود و آنها را در جهت تحقق رشد و توسعه اقتصادی کشور به کار گرفت.

میزان سرمایه گذاری خارجی مصوب در استان ها

دولت با به نتیجه رساندن برجام توانست یکی از دل مشغولی های کشور در زمینه ی جذب سرمایه گذاری خارجی را مرتفع سازد. از این رو پس از برجام هیئت سرمایه گذاری خارجی از تاریخ یک دی ماه، سال ۱۳۹۴ تا تاریخ ۱۰ اسفندماه، سال ۱۳۹۵، ۱۲ میلیارد و ۴۸ میلیون و ۹۶۸ هزار دلار مصوب به تفکیک استان ها انجام داده است.

بیش از ۱۲ میلیارد دلار سرمایه گذاری خارجی مصوب در استان ها

طبق گزارش ارسال شده از سوی سازمان سرمایه گذاری خارجی، این سازمان ۱۲ میلیارد و ۴۸ میلیون و ۹۶۸ هزار دلار

سرمایه گذاری خارجی مصوب به تفکیک استان از بعد برجام تا ۱۰ اسفندماه، سال ۱۳۹۵ داشته است که سهم خراسان شمالی در این میان بیش از مابقی استان ها بوده، در ذیل جدول این گزارش آمده است:

آمار سرمایه گذاری خارجی مصوب هیئت سرمایه گذاری خارجی

آمار سرمایه گذاری خارجی مصوب به تفکیک کشور (ارقام میلیون دلار است)

سال ۱۳۹۵	پس از برجام	استان
۶۶۶۲۷۲	۱۵۰۱۴۶۰	آذربایجان شرقی
۸۸۴۸۳۴	۹۰۸۹۲۰	آذربایجان غربی
۱۰۵۶۹۵۳	۱۰۵۶۹۵۳	اصفهان
۱۳۰۹۶۶	۴۰۳۵۲۴	البرز
۰	۱۵۰۰	بوشهر
۹۶۶،۰۳۹	۱۰۶۲،۹۰۷	تهران
۱۵،۵۰۰	۱۵،۵۰۰	چهارمحال و بختیاری
۳۲۰	۷۷۳۳۵	خراسان جنوبی
۱۵۳،۳۹۱	۱۶۶،۴۸۱	خراسان رضوی
۳۳۷۸۷۹۹	۳۳۷۸۷۹۹	خراسان شمالی
۳۳۳۰۰۰	۳۸۴،۰۷۴	خوزستان
۱۲۹۵۹۲	۱۴۴،۰۸۱	زنجان
۴۲۷۶۶۷	۵۶۱،۰۰۰	سراسری
۴۹۵۰۰	۴۹۵۰۰	سمنان
۷۳۱	۱۲۹۴۵۳۵	سیستان و بلوچستان
۲۷۵۸۴	۲۷۵۸۴	فارس
۳۹۵۵۲۱	۳۹۵۵۲۱	قزوین
۰	۹۷۱۳	قم
۰	۲۵۶۵۰	کردستان
۲۳۵۲۴۹	۲۳۵۲۴۹	کرمان
۶۴۶	۶۴۶	گلستان
۲۶۱۲۳	۲۶۱۲۳	گیلان
۷۲۲۰۶	۷۲۲۰۶	لرستان
۱۹۵۶	۱۹۵۶	مازندران
۲۰۱۳۹۸	۲۰۱۳۹۸	مرکزی
۶۵۰۰	۶۵۰۰	هرمزگان
۵۶۱۶	۲۱۶۱۶	همدان
۱۵۰۲۳	۱۸۲۲۳	یزد
۹۱۷۵۵۸۶	۱۲۰۴۸۹۶۸	جمع

کشور سرمایه گذاران پروژه	تعداد طرح جدید	حجم سرمایه مصوب (میلیون دلار)
ارمنستان	۱۵	۱۵
اسپانیا	۱	۳۲۰۰
افغانستان	۱	۳۳
آلمان	۱۹	۲،۹۶۲
امارات متحده عربی	۱۷	۳۷۶
انگلستان	۱۲	۲۴۵
ایرانی مقیم خارج	۴	۷
ایرلند	۲	۲
بلاروس	۱	۱
ترکیه	۱	۱۹۲
جزایر	۶	۳
باربادوس	۱	۷
جمهوری آذربایجان	۳	۲،۱۰۸
چند کشور	۱۰	۸۹۵
چین	۱۱	۰
روسیه	۱	۶۰
سريلانكا	۱	۲۵۴
عراق	۷	۱
عمان	۱	۳۸۹
فرانسه	۶	۶
قبرس	۱	۲
کویت	۱	۱۰
مالزی	۱	۱۹۸
هلند	۲	۳۳
هندوستان	۲	۳۳۳
ونزوئلا	۱	۱
جمع	۱۰۰	

روند سرمایه گذاری خارجی در ایران

در یک قرن گذشته اقتصاد کشور شاهد فراز و نشیب متعددی در زمینه ی جذب سرمایه های خارجی بوده است، فشارهای ظالمانه غرب از یک سو و شرایط اقتصاد کشور از سوی دیگر موجب شد تا جایگاه ایران از لحاظ شاخص جذب سرمایه خارجی چه در سطح جهانی و چه در سطح منطقه ای دچار تغییرات زیادی شود. بیشترین میزان جذب سرمایه گذاری خارجی تا قبل از حل و فصل برنامه هسته ای کشور توسط دولت تدبیر و امید به سال ۲۰۱۲ برمی گردد که رقمی نزدیک به ۴ میلیارد و ۷۰۰ میلیون دلار بوده است. این رقم در سال ۲۰۱۳، ۳ میلیارد و ۱۰۰ میلیون دلار و در سال ۲۰۱۴، ۲ میلیارد و ۱۰۰ میلیون دلار بوده است که این مبلغ در سال ۲۰۱۵ به ۲ میلیارد و ۵۰ میلیون دلار کاهش پیدا می کند؛ اما با حل مسئله هسته ای و به نتیجه رسیدن برجام درهای اقتصاد کشور به سوی جهانیان برای تعامل سازنده و همکاری های مشترک گشوده شد که فقط در سال ۱۳۹۵ هیئت سرمایه گذاری خارجی ۹ میلیارد و ۱۷۵ میلیون و ۵۸۶ هزار دلار سرمایه گذاری مصوب در استان ها به تصویب رسانده است. در نتیجه با توجه به آمار ارائه شده، تاریخ اقتصاد کشور در جذب سرمایه گذار خارجی را می توان به ۲ قسمت قبل و بعد از برجام تقسیم کرد.

نحوه جذب سرمایه گذاری خارجی پس از برجام

مشترک با کشورهای آفریقای جنوبی، ایتالیا، کره جنوبی، بلاروس، اندونزی، بلغارستان، اسلواکی و قرقیزستان را نیز به منظور گسترش روابط اقتصادی با کشورهای مذکور به امضا رسانده است.

حمایت متقابل از سرمایه گذاری با ۶ کشور ژاپن، روسیه، سنگاپور، عراق، اسلواکی و لوکزامبورگ را به امضا رساند. همچنین وزارت اقتصاد و امور دارایی یادداشت تفاهم تشکیل کارگروه

وزارت اقتصاد و امور دارایی در دولت تدبیر و امید به منظور جذب سرمایه گذار خارجی بیشتر، برقراری پوشش بیمه ای و کاهش درجه ریسک سرمایه گذاری در کشور، موافقتنامه ۲ جانبه تشویق و

ابزار حقوقی حمایت از سرمایه‌های خارجی

موافقتنامه تشویق و حمایت متقابل از سرمایه گذاری بین جمهوری اسلامی ایران و سایر کشورها.

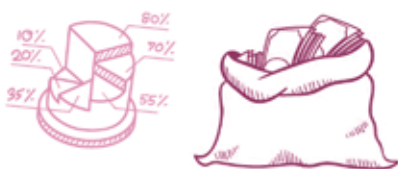
- سازمان سرمایه گذاری و کمک های اقتصادی و فنی ایران متولی این امر است.
- این موافقتنامه‌ها، سرمایه گذاران را به ویژه در مقابل خطرات غیر تجاری در کشور میزبان پوشش می‌دهد.

دستاوردهای دولت پس از برجام

- رشد سرمایه گذاری خارجی
- تشویق و حمایت از این سرمایه گذاری ها
- شناخت مجدد ایران به عنوان کشوری امن در منطقه برای سرمایه گذاری.
- امضای ۳۶ سند همکاری با کشورهای صاحب عنوان در اقتصاد دنیا.

۱۳۹۴

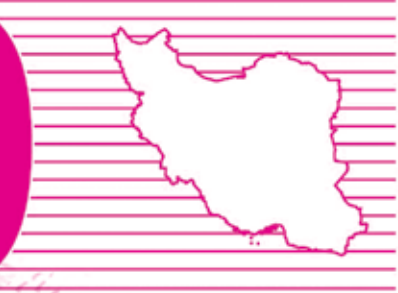
برجام (برنامه جامع اقدام مشترک)، تیرماه ۱۳۹۴ بین جمهوری اسلامی ایران و اعضای دائم شورای امنیت سازمان ملل متحد، موسوم به ۵+۱ (شامل چین، فرانسه، روسیه، انگلستان، ایالات متحده آمریکا و آلمان) تصویب شد.



لغو تحریم ها

برجام منجر به لغو جامع همه تحریم های شورای امنیت سازمان ملل متحد و تحریم های چندجانبه و ملی مرتبط با برنامه هسته‌ای ایران شد.

100



خطرات غیر تجاری چیست؟

- ۱-ریسک مربوط به عدم امکان انتقال حقوق و منافع حاصل از سرمایه گذاری بصورت ارز خارجی
- ۲-ریسک ناشی از ملی شدن و مصادره سرمایه و دارایی سرمایه گذار در قبال جبران خسارت عادلانه توسط کشور میزبان سرمایه گذاری.
- ۳-برخورداری از رفتار برابر و یکسان با اتباع داخلی
- ۴-ریسک ناشی از نقض قراردادهای توسط کشور میزبان

اهمیت کاهش درجه ریسک سرمایه گذاری

- کاهش درجه ریسک سرمایه گذاری یکی از مهمترین عوامل در کاهش درجه ریسک سرمایه گذاری وجود موافقتنامه های دوجانبه تشویق و حمایت متقابل از سرمایه گذاری است.
- اصولاً در طبقه بندی OECD (سازمان همکاری و توسعه اقتصادی) برای کشورهایی که فاقد مقدار قابل توجهی از این موافقتنامه های سرمایه گذاری باشد درجه ریسک بالاتری پیش بینی شده است.

• روند عقد اینگونه موافقتنامه های از دهه ۱۹۶۰ شروع و در دهه ۱۹۸۰ به اوج خود رسید. در حال حاضر کمتر کشوری در دنیا وجود دارد که فاقد اینگونه موافقتنامه ها باشد.



<p>۶۹</p> <p>تعداد موافقتنامه های سرمایه گذاری خارجی که از سال ۱۳۷۴ تا کنون با سایر کشورها به امضا رسیده است.</p>	<p>۵۴</p> <p>تعداد موافقتنامه های سرمایه گذاری خارجی که از سال ۱۳۷۴ تا کنون با سایر کشورها لازم الاجرا شده است.</p>	<p>۶</p> <p>تعداد موافقتنامه های سرمایه گذاری از نیمه دوم سال ۱۳۹۴ تا پایان سال ۱۳۹۵، با کشورهای ژاپن، روسیه، سنگاپور، عراق، اسلواکی و لوکزامبورگ</p>
--	--	--

پیش‌بینی قیمت طلا در ۶ ماهه دوم ۲۰۱۷

ارزش دلار بر قیمت طلا دیگر مانند گذشته نخواهد بود و نظر برخی کارشناسان اقتصادی در این باره درست نیست.

دویچه بانک افزود: تجزیه و تحلیل‌های اقتصادی ما نشان می‌دهد که خطرات نرخ ارز برای طلا طی سال آینده همچنان کاهش خواهد یافت. گرچه ارزش دلار در روزهای گذشته با افزایش نسبی روبرو شده ولی قیمت طلا در این مدت با رشد چشمگیری همراه بوده است.

به نظر می‌رسد تئوری‌های اقتصادی درباره رابطه ارزش دلار و قیمت طلا به شدت زیر سؤال رفته است. تحلیلگران اقتصادی به این مسئله اشاره کرده‌اند که در سال ۱۹۹۳ میلادی به ازای هر ۵ تا ۱۰ درصد افزایش ارزش دلار، قیمت جهانی طلا با افت ۴٫۱۴ درصدی روبرو شده است. به ازای افزایش ۱۰ تا ۱۵ درصدی ارزش دلار نیز قیمت طلا با افت ۷٫۳۳ درصدی همراه بوده است. این بدان معناست که اگر این تئوری را قبول کنیم قیمت طلا تا پایان امسال و سال آینده باید به ۱۲۰۵ دلار و تا پایان ۲۰۱۹ نیز به ۱۲۳۰ دلار برسد.

ولی دویچه بانک پیش‌بینی کرده است که قیمت طلا تا پایان سال آینده به ۱۲۵۵ دلار و سال ۲۰۱۹ نیز به ۱۲۸۸ دلار خواهد رسید. به نظر می‌رسد تنش‌های سیاسی در عرصه بین‌المللی و نگرانی‌های مربوط به اوضاع سیاسی و اقتصادی آمریکا و اروپا تأثیر زیادی بر نوسانات قیمت طلا خواهد داشت.

اونس نقره تا ۳ ماه آینده به ۱۶٫۵۰ دلار و تا ۱۲ ماه آینده نیز به ۱۷٫۲۰ دلار خواهد رسید. پیش‌بینی گلدمن ساش نشان می‌دهد که قیمت جهانی پلاتین طی ماه‌های آینده روندی صعودی خواهد داشت به طوری که قیمت این فلز گران‌بها نیز تا ۳ ماه آینده به ۱۰۵۰ دلار می‌رسد و این رقم برای ۱۲ ماه آینده نیز حفظ خواهد شد. به اعتقاد تحلیلگران بین‌المللی، نگرانی نسبت به سیاست‌های اقتصادی و مالی آمریکا می‌تواند تقاضای مکان امن سرمایه‌گذاری برای طلا و سایر فلزات گران‌بها را افزایش دهد.

به نظر می‌رسد نگرانی‌های سیاسی مربوط به اوضاع اروپا و در پیش بودن انتخابات حساس و سرنوشت‌ساز در آلمان فرانسه و هلند نیز تأثیر زیادی بر نوسانات قیمت جهانی طلا خواهد داشت. وضعیت تقاضای فیزیکی در بازارهای نوظهور و در حال توسعه نیز تأثیر مهمی بر قیمت جهانی طلا خواهد داشت.

تأثیر ارزش دلار بر قیمت جهانی طلا

دویچه بانک آلمان در تازه‌ترین تحلیل خود اعلام کرد، دلار آمریکا همچنان فشار خود بر قیمت جهانی طلا را ادامه خواهد داد ولی تأثیر دلار آمریکا دیگر مانند گذشته چندان چشمگیر نخواهد بود.

کارشناسان دویچه بانک آلمان بر این باورند که دلار آمریکا همچنان می‌تواند فشار خود بر قیمت طلا را حفظ کند ولی تأثیر نوسانات

تحلیلگران موسسه سرمایه‌گذاری گلدمن ساش آمریکا پیش‌بینی کردند که قیمت جهانی طلا در شش ماه دوم امسال تحت تأثیر افزایش احتمالی نرخ بهره فدرال رزرو آمریکا عقب‌نشینی خواهد کرد.

به گزارش کیتکو نیوز، کارشناسان اقتصادی گلدمن ساش بر این باورند که قیمت طلا در شش ماه دوم امسال تحت تأثیر افزایش نرخ بهره فدرال رزرو با افت نسبی روبرو خواهد شد ولی در بلندمدت به علت نااطمینانی مربوط به وضعیت نرخ بهره آمریکا، با افزایش روبرو می‌شود.

بر اساس این گزارش موسسه گلدمن ساش پیش‌بینی کرده است که قیمت جهانی طلا تا ۳ ماه آینده به طور میانگین به ۱۲۰۰ دلار، در شش ماه آینده نیز به ۱۲۰۰ دلار و تا ۱۲ ماه آینده به ۱۲۵۰ دلار در هر اونس خواهد رسید.

گلدمن ساش افزود: گرچه افزایش تنش‌های سیاسی در عرصه بین‌المللی و نگرانی‌های مربوط به سیاست‌های اقتصادی و مالی دولت ترامپ طی هفته‌های آینده می‌تواند موجب افزایش قیمت طلا شود ولی طی سه ماه آینده ارزیابی ما این است که بهبود شرایط رشد اقتصادی آمریکا و افزایش نرخ بهره موجب کاهش قیمت طلا خواهد شد. این تحلیل اقتصادی نشان می‌دهد که نااطمینانی‌ها نسبت به اوضاع نرخ بهره آمریکا در بلندمدت موجب افزایش مجدد قیمت جهانی طلا خواهد شد. گلدمن ساش همچنین پیش‌بینی کرده است که قیمت هر

قیمت مسکن در سال جدید

محمد کوثری
تحلیلگر اقتصاد مسکن

از یک طرف تقاضای مصرفی کاهش پیدا کرده و از طرف دیگر به مرور با آماده شدن واحدهای مسکونی نوسازی که در دوران جهش قیمت‌ها شروع به ساخت شده بودند، عرضه افزایش پیدا می‌کند. با نمایان شدن این علائم، سرمایه‌گذاران نیز ترجیح می‌دهند هر چه سریع‌تر از بازار خارج شوند و لذا تقاضای سرمایه‌ای هم رو به کاهش می‌رود. به این ترتیب عرضه از تقاضا سبقت گرفته و با کاهش تعداد معاملات می‌توان شروع دوره رکود را انتظار داشت. کاهش تعداد معاملات، کاهش شتاب در رشد قیمت‌های اسمی و در نتیجه کاهش قیمت واقعی مسکن را موجب می‌شود و اگر جهش قیمتی در دوره قبل شدید باشد، حتی می‌تواند به کاهش قیمت اسمی نیز منجر شود. پس از این مجدداً با کاهش قیمت مسکن نسبت به سایر کالاها، تقاضای مصرفی تحریک شده و دوران رونق جدیدی را پایه‌گذاری می‌کند.

توانسته شیب و عمق رکود بازار مسکن ایالات متحده را ملایم‌تر کند، ولی قادر به ممانعت از وقوع رکود نبوده است. در بازار مسکن، معمولاً پس از گذشت یک دوره رکود و کاهش نسبی قیمت، با پررنگ شدن عوامل تحریک‌کننده تقاضا، دوران رونق به آرامی شروع شده و ابتدا در شهرهای بزرگ و به دنبال آن در سایر مناطق تقاضای مصرفی تشدید می‌شود. افزایش تقاضا با کمی تأخیر به رشد قیمت‌ها منجر شده و لذا باعث ترغیب سرمایه‌گذاران برای ورود به بازار مسکن می‌شود. در این دوره حضور سرمایه‌گذاران به قصد سفته‌بازی، تقاضای غیرمصرفی مسکن را به یکباره افزایش داده و موجب جهش قیمت‌ها می‌شود. افزایش شدید قیمت‌ها قدرت خرید متقاضیان را کاهش داده و بخش عمده‌ای از متقاضیان مصرفی دیگر قادر به خرید مسکن مورد نظرشان نخواهند بود. در این مرحله

بازار مسکن در سال ۱۳۹۵ با استمرار رکودی که از سه سال و نیم پیش شروع شده بود وضعیت کم‌افت‌وخیزی را تجربه کرد. متوسط قیمت اسمی واحدهای مسکونی در شهر تهران طی این سال اگرچه همانند سال قبل افت نکرد، با شیب ملایمی کمتر از تورم عمومی افزایش یافت و کماکان جذابیتی برای سرمایه‌گذاران ایجاد نکرد. این در حالی است که تقریباً از اوایل سال ۱۳۹۲ روند نزولی قیمت واقعی مسکن ادامه دارد و هر چند آمار رسمی برای اسفندماه امسال هنوز اعلام نشده، هیچ انتظاری برای تغییر در این وضعیت در یک ماه باقی مانده از این سال وجود ندارد.

شکل‌گیری دوره‌های رونق و رکود در بازار مسکن

ادوار رونق و رکود به‌طور ساختاری در ماهیت بازار مسکن وجود دارند و می‌توان گفت که عوامل درون‌زا و برون‌زا تنها بر شدت و طول دوره آن تأثیرگذارند. برای مثال افزایش درآمدهای نفتی اگر در دوره رونق بازار مسکن اتفاق بیفتد، موجب شدت گرفتن و افزایش مدت آن می‌شود و برعکس اگر در زمان رکود بازار مسکن باشد می‌تواند به خروج سریع‌تر آن کمک کند. این رفتار مختص بازار مسکن ایران نیست؛ برای مثال مطالعه لوسیانی (Luciani, M, ۲۰۱۲) نشان می‌دهد سیاست‌های پولی فدرال رزرو تنها

نمودار ۱- ارزش افزوده بخش ساختمان به قیمت‌های ثابت ۱۳۷۶ و رشد آن



در مجموع می‌توان گفت تقاضای مصرفی شروع‌کننده دوران رکود و رونق مسکن است و تقاضای غیرمصرفی به آن عمق می‌دهد. در نتیجه رونق و رکود در این بازار از سمت تقاضا شروع می‌شود و رونق سمت عرضه بدون رونق تقاضا با دوام نبوده و تنها در اثر وجود یک عامل خارجی مثل مشوق‌های دولتی یا انتظارات خوش‌بینانه از آینده صورت می‌گیرد.

یکی از مسائل مهم در سیاست‌گذاری بخش مسکن شناسایی ادوار رونق و رکود است که با رویکردهای مختلف و با استفاده از معیارهای متفاوتی صورت می‌گیرد. در مطالعات آکادمیک، از آنجاکه در ادبیات موضوع اقتصاد مسکن این کالا به‌عنوان یک دارایی تلقی می‌شود، همانند همه بازارهای دارایی، افزایش قیمت به‌مثابه رونق بازار و کاهش قیمت به‌مثابه رکود بازار است. از طرف دیگر چون شروع تحولات بخش مسکن عمدتاً از سمت تقاضا بوده و تحولات سمت عرضه در پاسخ به آن اتفاق می‌افتد، سیگنال اصلی در این بازار تغییرات قیمتی بوده که تغییر در بقیه متغیرها را نیز در پی دارد.

از این رو افت و خیز قیمت اصلی‌ترین معیار دوره‌های رونق و رکود در این بازار قلمداد می‌شود. باین‌حال بنا بر رویکرد و هدف مطالعه معیارهای دیگری از جمله ارزش‌افزوده نیز برای تشخیص ادوار تجاری مسکن مورد استفاده قرار می‌گیرند.

نقش عرصه یا زمین قابل سکونت در بخش مسکن

قیمت زمین قابل سکونت عمده‌ترین عامل تشکیل‌دهنده هزینه‌های ساخت واحد مسکونی است و به‌طور متوسط بیش از ۵۰ درصد از این هزینه‌ها را شامل می‌شود که البته این سهم در شهرهای بزرگ به‌مراتب بالاتر است. بالا بودن نسبی قیمت زمین قابل سکونت و در نتیجه بالا بودن سهم آن در هزینه‌های ساخت، بیش از هر چیز ناشی از مسئله کمیابی زمین (Land scarcity) است که به‌خصوص در کلان‌شهرها یکی از محدودیت‌های مهم طرف عرضه بخش مسکن به‌شمار می‌رود. از آنجا که نرخ رشد ساخت واحدهای مسکونی جدید به جای ساختمان‌های کلنگی بسیار بیشتر از نرخ فرسایش آن‌هاست، طبیعتاً تعداد واحدهای کلنگی رو به کاهش و چالش برای استفاده

از آن رو به افزایش است.

موضوع کمیابی زمین باید در کنار تقاضای مؤثر برای خرید آن قرار گیرد که خود متأثر از تقاضای مسکن است. تقاضای مسکن چه از نوع مصرفی و چه از نوع غیرمصرفی، (مستقیم یا غیرمستقیم) موجب تقاضا برای زمین و تشدید کمیابی آن می‌شود که مسلماً قیمت آن را تحریک می‌کند، اما از آنجاکه زمین یا ساختمان کلنگی تقاضای مصرفی خیلی کمی دارد، زمانی که تقاضای غیرمصرفی در بخش مسکن کاهش یابد، تقاضا برای زمین قابل ساخت به‌مراتب افت بیشتری خواهد داشت.

در دوران رکود چون تمایل زیادی به ساخت و ساز جدید نیست، سرمایه‌گذاران به سمت خرید زمین نمی‌روند و لذا تقاضای سرمایه‌ای برای زمین به‌شدت کاهش می‌یابد. از طرفی همان‌طور که اشاره شد در شرایط عادی نیز تقاضای مصرفی بالایی برای زمین وجود ندارد و اکثر متقاضیان مصرفی ترجیح می‌دهند با خرید واحد مسکونی ساخته‌شده، در مدت‌زمان کمتری به واحد مسکونی غیر کلنگی دسترسی پیدا کنند، حال آنکه همین مقدار تقاضای مصرفی نیز در دوران رکود وجود نخواهد داشت. به این ترتیب در دوران رکود قیمت زمین با شدت بیشتری نسبت به قیمت واحد مسکونی افت می‌کند. برعکس، در دوران رونق زمین‌های قابل سکونت به‌شدت مورد استقبال قرار می‌گیرند و به دلیل محدودیتی که دارند با جهش قیمتی مواجه می‌شوند.

ساخت واحدهای تجاری است. زمانی که اقتصاد کشور رو به توسعه برود و بازارها رونق بگیرند، تقاضا برای ایجاد دفاتر شرکت‌های جدید، نمایندگی شرکت‌های داخلی و خارجی در شهرهای مختلف و حتی فروشگاه‌ها، شاپینگ‌مال‌ها و... افزایش می‌یابد و این خود مستلزم وجود زمین مناسب است.

وضعیت سال‌های اخیر بازار مسکن

چنان‌که اشاره شد، از فصل دوم سال ۱۳۹۲ تا اواخر ۱۳۹۵، متوسط قیمت اسمی واحدهای مسکونی تقریباً ثابت مانده و در نتیجه قیمت واقعی مدام در حال کاهش بوده است؛ بنابراین با معیار قیمت، بازار مسکن در این مدت رکود کاملی را تجربه کرده است. از طرف دیگر بررسی روند ارزش‌افزوده بخش ساختمان از تداوم انقباض این بخش طی سال‌های اخیر حکایت دارد. از ابتدای سال ۱۳۹۱ نرخ رشد ارزش‌افزوده ساختمان در هر فصل نسبت به فصل مشابه سال قبل تر همواره منفی بوده و حتی از سال ۱۳۹۳ به بعد نیز که اقتصاد کشور از رکود خارج شده، ارزش‌افزوده ایجادشده در این بخش با افزایش همراه نبوده است. در زمستان ۱۳۹۱ با نرخ رشد منفی ۲۵ درصد بیشترین مقدار افت ارزش‌افزوده ساختمان حداقل در یک دهه اخیر رقم خورده و پس از آن نیز از زمستان ۱۳۹۲ تا تابستان ۱۳۹۵ این نرخ به‌طور مستمر در محدوده منفی ۱۰ تا منفی ۲۰ درصد قرار داشته است. البته لازم

نمودار ۲- میانگین متحرک ارزش واقعی سرمایه‌گذاری در ساختمان‌های شروع شده و تعداد پروانه‌های ساختمانی صادرشده در شهرها



به ذکر است که ارزش‌افزوده ایجادشده در بخش مسکن به‌تنهایی در دسترس نیست و آنچه در حساب‌های ملی از آن به‌عنوان بخش ساختمان یاد می‌شود شامل کلیه واحدهای مسکونی و غیرمسکونی و همچنین راه‌ها، جاده‌ها، سد‌ها و نیروگاه‌ها

بنابراین مشخص است که قیمت زمین قابل ساخت بیش از هر چیز تابعی از قیمت مسکن است و آنجا که چشم‌انداز واحدهای مسکونی در شرایط مناسبی باشد، متقاضی زمین نیز بیشتر است. باین‌حال تقاضا برای زمین جنبه دیگری نیز دارد و آن تقاضا برای

و امثالهم نیز می‌شود. باین حال سهم مسکن بخش خصوصی نسبت به سهم سایر موارد که عمدتاً دولتی هم هستند حداقل در حال حاضر کاملاً غالب است. لذا تحولات ارزش افزوده ساختمان بیشتر تحت تأثیر تحولات ارزش افزوده مسکن و در نتیجه سرمایه‌گذاری بخش خصوصی است. اما این رکود عمیق و طولانی از کجا نشأت گرفته است؟ در چند سال گذشته مجموعه‌ای از عوامل برونزا و در رأس آن‌ها افزایش قیمت نفت، شرایط را برای جهش شدید قیمت واحدهای مسکونی در سال‌های ۱۳۹۰ و ۱۳۹۱ فراهم کرد و موجب رشد بسیار بالای سرمایه‌گذاری و ساخت‌وساز واحدهای مسکونی در این سال‌ها شد. در چنین شرایطی آن‌قدر قیمت‌ها افزایش پیدا کرده بود که دیگر بازار ظرفیت و کشش رشد بیشتر و حتی ثبات آن را نداشت. از طرف دیگر آن‌قدر سرمایه‌گذاری افزایش یافته و عرضه زیاد شده بود که دیگر برای سرمایه‌گذاری جدید جذابیتی وجود نداشت. در چنین شرایطی کاهش قیمت‌ها و همچنین کاهش سرمایه‌گذاری و کاهش معاملات، واکنش طبیعی و منطقی بازار به تحولات سال‌های گذشته بازار مسکن است. اشخاص یا سازمان‌هایی که در دوره رونق شدید به امید تداوم آن روند و بدون مطالعه چرخه‌های تجاری بازار مسکن اقدام به سرمایه‌گذاری در این بازار کرده‌اند، طبیعتاً تصمیم صحیحی نگرفته‌اند و متضرر شده‌اند.

مسکن به معضلی برای سیستم بانکی تبدیل شده است و ثانیاً اقتصاد کشور این امید را دارد که بخش مسکن پس از رونق گرفتن از لحاظ ایجاد ارزش افزوده، سایر بخش‌های اقتصادی را هم به دنبال خود بکشاند و محرکی برای اقتصاد کشور باشد. باین حال، این موارد به هیچ وجه توجیه مناسبی برای تحریک مصنوعی و ایجاد رونق غیرضروری در این بازار نخواهند بود. سیاست‌گذار باید با اتخاذ هم‌زمان دو راهکار، در جهت یک هدف مهم که کوتاه شدن دوره‌های رونق-رکود و خفیف‌تر شدن شدت آن‌هاست قدم بردارد: راهکار اول اطلاع‌رسانی و سیگنال‌دهی صحیح به عرضه‌کنندگان و متقاضیان و در کل فعالان این بازار است که می‌تواند از حرکت موجهی برای خرید و فروش و همچنین تمرکز نابجای سرمایه‌گذاری در یک قسمت خاص از بازار بکاهد و لذا شدت رونق و رکود را خفیف‌تر کند؛ و راهکار دوم متنوع‌سازی ابزارهای مالی و تخصصی‌سازی نهادهای سرمایه‌گذاری و همچنین وام‌دهی در بخش مسکن است که می‌تواند در کوتاه شدن دوره‌های رونق و رکود تأثیر بسزایی داشته باشد.

تحولات زمستان ۱۳۹۵

از آنجاکه اطلاعات مربوط به متغیرهای بخش مسکن در سطح کشور با تأخیر

تعداد معاملات آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران در ۱۱ ماه نخست سال جاری ۶۷۵ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل افزایش یافته و متوسط قیمت اسمی نیز ۵/۴ درصد رشد کرده است. در دل این رشد ۱۱ ماهه، نوسانات شدید در حجم معاملات و روند صعودی خفیف قیمت‌ها نیز ملاحظه می‌شود. پس از جهش بیش از ۴۰ درصدی تعداد معاملات در دی‌ماه، در بهمن ۱۳۹۵ تعداد معاملات آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران نسبت به ماه قبل و ماه مشابه سال قبل به ترتیب ۶۷ و ۴/۵ درصد کاهش داشته و نرخ رشد نقطه‌به‌نقطه قیمت واحدهای مسکونی نیز نسبت به بهمن سال گذشته ۷/۶ درصد افزایش داشته است.

اگرچه جهش قابل توجه حجم معاملات و رشد قابل توجه قیمت‌ها در دی‌ماه برای برخی از فعالان این حوزه به‌عنوان نشانه‌ای از جهش بازار تلقی می‌شود، روند تحولات بازار مسکن در زمستان امسال دور از انتظار نبود و مطابق با تحولات سال‌های گذشته صورت گرفته است، لذا سیگنال معناداری برای تغییر چشمگیر وضعیت بازار و شروع سریع دوره رونق نیست.

پیش‌بینی سال ۱۳۹۶

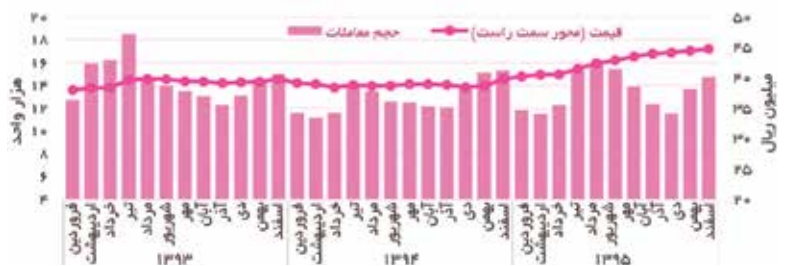
شرایط فعلی بازار مسکن نمایانگر وضعیت خروج از رکود است. قیمت‌های اسمی به آرامی در حال افزایش و حجم معاملات رو به رشد است. انتظار می‌رود این روند تا انتهای سال جاری و اوایل سال ۱۳۹۶ هم ادامه پیدا کند و از تابستان این سال به‌مرور بازار وارد فاز رونق خفیف شود. به این معنا که افزایش قیمت واحدهای مسکونی به‌خصوص در شهرهای بزرگ از رشد سطح عمومی قیمت‌ها اندکی سبقت بگیرد و بازار معاملات هم نسبتاً گرم‌تر شود. این روند تا اواخر سال می‌تواند به سمت عرضه و ساخت‌وساز هم برسد و رشد خفیف ارزش افزوده ساختمان را در سال آینده به همراه داشته باشد. ضمن اینکه در پی افزایش ساخت‌وساز، رشد قیمت ساختمان‌های کلنگی در نیمه دوم سال آینده احتمالاً از نرخ رشد واحدهای مسکونی سبقت خواهد گرفت.

چندین ماهه منتشر می‌شوند، برای بررسی تحولات اخیر بازار مسکن سری زمانی متغیرهای منتشر شده برای شهر تهران بهترین جایگزین محسوب می‌شوند. به گزارش روابط عمومی بانک مرکزی، برگرفته از آمارهای خام سامانه ثبت معاملات املاک و مستغلات کشور

آیا سیاست‌گذار باید در پی رونق مجدد بازار باشد؟

البته در شرایط فعلی خروج بخش مسکن از رکود شاید از آن جهت برای اقتصاد کشور پراهمیت باشد که اولاً بخش عمده‌ای از سرمایه سیستم بانکی در این بخش بلوکه شده و رکود در خرید و فروش

نمودار ۳- میانگین متحرک حجم معاملات و قیمت اسمی واحدهای مسکونی معامله شده در شهر تهران



START-UP

چگونه یک استارت آپ را شروع کنیم؟

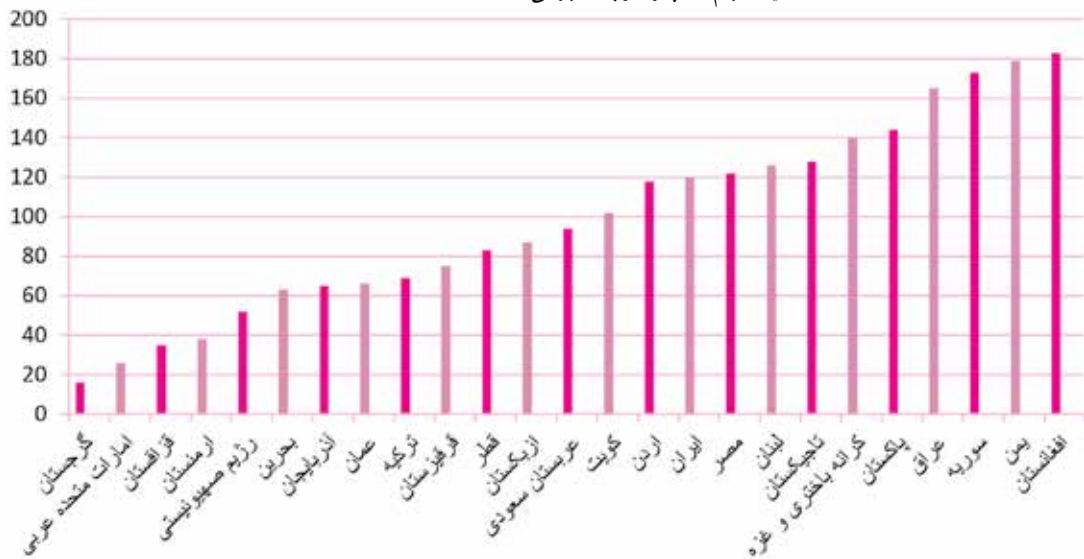


وضعیت فضای انجام کسب و کار ایران

جدول مقایسه رتبه ایران در نماگرهای گزارش انجام کسب و کار با بهترین کشورهای سند چشم انداز

عنوان	۲۰۱۴	بازنگری ۲۰۱۴	۲۰۱۵	بازنگری ۲۰۱۵	۲۰۱۶	بازنگری ۲۰۱۶	۲۰۱۷	بهترین عملکرد کشورهای سند چشم انداز ۲۰۱۷
رتبه کل	۱۵۲	۱۳۲	۱۳۰	۱۱۹	۱۱۸	۱۱۷	۱۲۰	گرجستان با رتبه ۲۰۱۷
شروع کسب و کار	۱۰۷	۷۰	۶۲	۸۲	۸۷	۹۷	۱۰۲	گرجستان (رتبه ۸ جهان)
اخذ مجوز ساخت و ساز	۱۶۹	۱۶۱	۱۷۲	۹۸	۶۹	۲۷	۲۷	امارات (رتبه ۴ جهان)
دسترسی به برق	۱۶۹	۱۱۹	۱۰۷	۹۴	۸۸	۹۰	۹۴	امارات (رتبه ۴ جهان)
ثبات مالکیت	۱۶۵	۱۵۹	۱۶۱	۸۹	۹۱	۸۵	۸۶	گرجستان (رتبه ۳ جهان)
اخذ اعتبارات	۸۶	۸۶	۸۶	۹۰	۹۷	۹۷	۱۰۱	گرجستان (رتبه ۷ جهان)
حمایت از سهام داران خرد	۱۴۷	۱۴۳	۱۵۴	۱۴۹	۱۵۰	۱۶۶	۱۶۵	قزاقستان (رتبه ۳ جهان)
پرداخت مالیات	۱۳۹	۱۱۸	۱۲۴	۱۲۲	۱۲۳	۹۹	۱۰۰	قطر - امارت (رتبه ۱ جهان)
تجارت فرامرزی	۱۵۳	۱۳۵	۱۵۵	۱۶۶	۱۶۷	۱۷۱	۱۷۰	ارمنستان (رتبه ۴۸ جهان)
اجرای قراردادها	۵۱	۶۷	۶۶	۶۲	۶۲	۶۹	۷۰	قزاقستان (رتبه ۹ جهان)
ورشکستگی	۱۲۹	۱۳۷	۱۳۸	۱۳۷	۱۴۰	۱۵۵	۱۵۶	رژیم صهیونیستی (رتبه ۳۱ جهان)

نمودار رتبه ایران در گزارش انجام کسب و کار سال ۲۰۱۷ در مقایسه با کشورهای سند چشم انداز
 مأخذ: سایت انجام کسب و کار بانک جهانی، سال ۲۰۱۷ (www.doingbusiness.org)



فهرست بهترین کشورهای جهان برای انجام کسب و کار (رتبه بندی سال ۲۰۱۶ فوربز)

رتبه	کشور	رشد اقتصادی (درصد)	سراهنه تولید ناخالص داخلی (درصد)	نسبت تراز تجاری به تولید ناخالص داخلی (درصد)	جمعیت (میلیون نفر)
۱	سوئد	۴٫۲	۵۰۳۰۰	۵٫۲	۹٫۹
۲	نیوزلند	۳	۳۷۸۰۰	۳٫۲	۴٫۵
۳	هنگ کنگ	۲٫۴	۴۲۴۰۰	۳٫۱	۷٫۲
۴	ایرلند	۲۶٫۳	۵۱۳۰۰	۱۲٫۲	۵
۵	بریتانیا	۲٫۲	۴۳۷۰۰	-۵٫۴	۶۴٫۴
۶	دانمارک	۱	۵۲۰۰۰	۷	۵٫۶
۷	هلند	۲	۴۴۴۰۰	۸٫۶	۱۷
۸	فنلاند	۰٫۲	۴۱۹۰۰	۰٫۱	۵٫۵
۹	نروژ	۱٫۶	۷۴۷۰۰	۹	۵٫۳
۱۰	کانادا	۱٫۱	۴۳۲۰۰	-۳٫۲	۳۵٫۴



بررسی مبادلات تجاری کشور در سال ۱۳۹۵

در سال ۱۳۹۵، میزان صادرات قطعی کالاهای غیرنفتی کشور (به استثنای نفت خام، نفت کوره و نفت سفید و همچنین بدون صادرات از محل تجارت چمدانی)، بالغ بر ۶۴۸،۱۲۹ هزار تن و به ارزش ۹۳۰،۴۳ میلیون دلار بوده است که در مقایسه با سال گذشته، افزایشی ۰،۳۸ درصدی در وزن و ۵۴،۳ درصدی در ارزش دلاری داشته است. همچنین میزان واردات کشور در این مدت، با کاهش ۹۹،۴ درصدی در وزن و افزایشی ۱۶،۵ درصدی در ارزش دلاری در مقایسه با سال ۱۳۹۴، به ارقام ۳۹۹،۳۳ هزار تن و ۶۸۴،۴۳ میلیون دلار رسیده است.

جدول آمار مقدماتی مقایسه ای صادرات قطعی کالاهای غیر نفتی

(بدون احتساب نفت و تجارت چمدانی) و واردات طی سال های ۹۵-۱۳۹۴

فعالیت	سال ۱۳۹۵		سال ۱۳۹۴		درصد تغییرات نسبت به سال گذشته	
	وزن (هزارتن)	ارزش (هزارتن)	وزن (هزار تن)	ارزش (میلیون دلار)	وزن	دلار
واردات	۳۳،۳۹۹	۴۳،۶۸۴	۳۵،۱۵۲	۴۱،۵۳۹	-۴،۹۹	۵،۱۶
صادرات	۱۲۹،۶۴۸	۴۳،۹۳۰	۹۳،۹۰۷	۴۲،۴۲۹	۳۸،۰۶	۳،۵۴

جدول آمار صادرات قطعی (به تفکیک میعانات گازی، پتروشیمی و سایر کالاها) طی سال های ۹۵-۱۳۹۴

نوع کالای صادراتی	سال ۱۳۹۵		سال ۱۳۹۴		درصد تغییرات نسبت به سال گذشته	
	وزن (هزار تن)	ارزش (میلیون دلار)	وزن (هزار تن)	ارزش (میلیون دلار)	سهم از کل	
					وزن	ارزش
پتروشیمی	۳۲،۴۳۴	۱۴،۳۴۰	۲۲،۹۸۸	۱۳،۱۳۴	۳۰،۹۶	۹،۱۸
میعانات گازی	۱۸،۶۶۳	۷،۳۲۰	۱۰،۴۹۵	۴،۶۸۰	۱۱،۱۸	۵۶،۳۹
گاز طبیعی	۹،۷۳۶	۲،۰۷۹	۵،۸۱۷	۲،۱۳۹	۶،۱۹	-۲،۷۹
سایر کالاها	۶۸،۸۲۵	۲۰،۱۹۲	۵۴،۶۰۸	۲۲،۴۷۵	۵۸،۱۵	-۱۰،۱۶
جمع کل صادرات	۱۲۹،۶۴۸	۴۳،۹۳۰	۹۳،۹۰۷	۴۲،۴۲۹	۱۰۰	۳،۵۴

جدول میزان صادرات قطعی کالاهای غیر نفتی به تفکیک پنج کشور عمده مقصد طی سال های ۹۴-۱۳۹۵

کشور	سال ۱۳۹۴					سال ۱۳۹۵				درصد تغییرات نسبت به سال گذشته
	وزن (تن)	ارزش (میلیون دلار)	سهم وزنی	سهم ارزش	وزن (تن)	ارزش (میلیون دلار)	سهم وزنی	سهم ارزش	وزن (تن)	
چین	۳۷,۷۶۷	۸,۳۷۷	۲۹,۱۳	۱۹,۷	۲۶,۶۷۹	۷,۶۷۸	۲۸,۴۱	۱۸,۱۰	۴۱,۵۶	۹,۱۱
امارات متحده عربی	۱۸,۸۷۰	۷,۴۳۶	۱۴,۵۶	۱۶,۹۳	۱۳,۶۵۹	۷,۲۳۷	۱۴,۵۴	۱۷,۰۶	۳۸,۱۶	۲,۷۵
عراق	۱۴,۲۷۳	۶,۱۱۱	۱۱,۰۱	۱۳,۹۱	۱۴,۵۰۳	۶,۲۲۵	۱۵,۴۴	۱۴,۶۷	-۱,۵۹	-۱,۸۴
ترکیه	۱۰,۹۱۸	۳,۲۴۴	۸,۴۲	۷,۳۹	۷,۲۲۱	۳,۳۶۳	۷,۶۹	۷,۹۳	۵۱,۲۰	-۳,۵۳
جمهوری کره	۶,۶۰۲	۲,۸۸۶	۵,۰۹	۶,۵۵	۱,۸۷۱	۸۷۲	۱,۹۹	۲,۰۶	۲۵۲,۸۸	۲۲۹,۸۹
سایر کشورها	۴۱,۲۱۸	۱۵,۸۸۶	۳۱,۷۹	۳۶,۱۵	۲۹,۹۷۵	۱۷,۰۵۴	۳۱,۹۲	۴۰,۱۹	۳۷,۵۱	-۶,۸۵
جمع کل	۱۲۹,۶۴۸	۴۳,۹۳۰	۱۰۰	۱۰۰	۹۳,۹۰۷	۴۲,۴۲۹	۱۰۰	۱۰۰	۳۸,۰۶	۳,۵۴

متوسط قیمت هر تن کالای صادراتی ۳۳۹ دلار بوده که نسبت به سال ۹۴، در ۱۳۰۸ وارد بوده که نسبت به مدت متوسط قیمت هر تن کالای وارداتی ۱۳۰۸ وارد بوده که نسبت به مدت ۲۵ درصد کاهش داشته است. مشابه سال قبل حدود ۱۰/۶۶ درصد ارزش دلاری افزایش داشته است.

جدول میزان واردات به تفکیک پنج کشور عمده طرف معامله طی سال های ۹۴-۱۳۹۵

کشور	سال ۱۳۹۴					سال ۱۳۹۵				درصد تغییرات نسبت به سال گذشته
	وزن (تن)	ارزش (میلیون دلار)	سهم وزنی	سهم ارزش	وزن (تن)	ارزش (میلیون دلار)	سهم وزنی	سهم ارزش	وزن (تن)	
چین	۴,۴۵۱	۱۰,۷۵۳	۱۳,۳۳	۲۴,۶۲	۵,۰۸۸	۱۰,۴۷۷	۱۴,۴۷	۲۵,۲۲	-۱۲,۵۲	۲,۶۴
امارات متحده عربی	۱,۴۷۱	۶,۴۰۷	۱۳,۳۹	۱۴,۶۷	۴,۱۶۷	۷,۷۶۵	۱۷,۵۴	۱۸,۶۹	-۲۷,۵۰	-۱۷,۴۹
جمهوری کره	۱,۵۰۸	۳,۴۶۰	۴,۵۲	۷,۹۲	۱,۹۳۵	۳,۶۸۰	۵,۵۰	۸,۸۶	-۲۲,۰۵	-۵,۹۶
ترکیه	۱,۶۲۸	۲,۷۳۸	۴,۸۷	۶,۲۷	۲,۵۴۰	۲,۹۸۸	۷,۲۳	۷,۱۹	-۳۵,۹۱	-۸,۳۶
آلمان	۹۷۱	۲,۵۳۷	۲,۹۱	۵,۸۱	۶۰۹	۱,۸۲۲	۱,۷۳	۴,۳۹	۵۹,۴۳	۳۹,۲۳
سایر کشورها	۲۰,۳۷۱	۱۷,۷۸۸	۶۰,۹۹	۴۰,۷۱	۱۸,۸۱۵	۱۴,۸۰۷	۵۳,۵۲	۳۵,۶۵	۸,۲۷	۲۰,۱۴
جمع کل	۳۳,۳۹۹	۴۳,۶۸۴	۱۰۰	۱۰۰	۳۵,۱۵۲	۴۱,۵۳۹	۱۰۰	۱۰۰	-۴,۹۹	۵,۱۶

کشورهای عمده مقصد صادرات در دوازده ماهه سال ۱۳۹۵

رتبه	کشور مقصد	در دوازده ماهه سال ۱۳۹۵		
		وزن (کیلوگرم)	ارزش (دلار)	سهم وزن
۱	چین	۳۷,۷۷۰,۰۷۷,۹۵۰	۸,۳۷۶,۷۱۰,۸۲۰	۲۹,۱۳
۲	امارات متحده عربی	۱۸,۸۷۰,۴۷۰,۴۱۹	۷,۴۳۶,۱۸۱,۸۷۵	۱۴,۵۶
۳	عراق	۱۴,۲۷۲,۸۰۱,۰۴۸	۶,۱۱۰,۵۵۳,۵۷۶	۱۱,۰۱
۴	ترکیه	۱۰,۹۱۸,۱۲۴,۵۹۶	۳,۲۴۴,۳۶۱,۴۳۹	۸,۴۲
۵	جمهوری کره	۶,۶۰۱,۵۱۴,۱۵۴	۲,۸۷۶,۸۹۸,۴۳۱	۵,۰۹
۶	هند	۹,۵۵۱,۹۶۸,۶۷۰	۲,۷۸۷,۵۳۹,۰۹۲	۷,۳۷
۷	افغانستان	۴,۸۷۳,۲۴۱,۵۵۲	۲,۴۵۶,۷۵۸,۳۳۸	۳,۷۶
۸	ژاپن	۲,۸۵۸,۰۸۲,۲۳۱	۱,۱۳۸,۵۵۷,۹۷۷	۲,۲۰
۹	پاکستان	۲,۰۲۸,۸۲۴,۰۱۵	۷۹۵,۲۵۲,۸۰۶	۱,۵۶
۱۰	تایوان	۱,۲۶۰,۰۵۹,۶۳۲	۵۵۱,۰۲۶,۳۷۹	۰,۹۷
۱۱	ترکمنستان	۱,۴۱۳,۹۸۷,۴۷۸	۵۴۶,۰۳۴,۷۹۱	۱,۰۹
۱۲	عمان	۱,۴۰۳,۶۶۶,۹۰۳	۵۴۳,۹۷۰,۰۲۱	۱,۰۸
۱۳	هنگ کنگ	۵۳۵,۰۷۹,۹۴۵	۵۱۷,۷۱۴,۱۴۷	۰,۴۱
۱۴	ایتالیا	۷۷۶,۲۰۲,۶۸۷	۴۶۰,۳۹۵,۷۶۴	۰,۶۰
۱۵	ویتنام	۳۳۴,۹۵۴,۰۷۰	۴۰۳,۴۶۶,۲۸۹	۰,۲۶
	جمع کشورهای فوق	۱۱۳,۴۶۶,۰۶۵,۳۵۱	۳۸,۲۴۵,۴۲۱,۷۴۶	۸۷,۵۲
	جمع کل	۱۲۹,۶۴۷,۶۲۲,۳۵۴	۴۳,۹۳۰,۲۵۲,۷۶۷	۱۰۰

اقلام عمده صادر شده از کشور در دوازده ماهه سال ۱۳۹۵

رتبه	تعرفه	شرح تعرفه	در دوازده ماهه سال ۱۳۹۵		
			وزن (کیلوگرم)	ارزش (دلار)	سهم وزن
۱	۲۷۰۹۰۰۱۰	میعانات گازی	۱۸,۶۶۲,۸۵۵,۸۰۷	۷,۳۱۹,۶۶۵,۵۳۲	۱۴,۴۰
۲	۲۷۱۰۱۲۹۰	سایر روغن های سبک و فرآورده ها بجز بنزین	۷,۲۲۴,۸۰۰,۲۴۹	۲,۴۷۹,۳۹۴,۰۳۰	۵,۵۷
۳	۲۷۱۱۱۱۹۰	گاز طبیعی مایع شده در ظروف یک هزار سانتی متر مکعب و بیشتر	۹,۷۲۵,۹۶۴,۰۴۰	۲,۰۷۹,۳۵۵,۳۶۳	۷,۵۰
۴	۲۷۱۱۱۲۹۰	پروپان مایع شده در ظروف یک هزار سانتی متر مکعب و بیشتر	۳,۴۹۰,۹۴۳,۶۲۵	۱,۲۲۲,۰۳۷,۳۷۰	۲,۶۹
۵	۲۷۱۱۱۹۹۰	سایر گازهای نفتی و هیدروکربورهای گازی شکل مایع شده غیر مذکور در ظروف یک هزار سانتی متر مکعب و بیشتر	۲,۴۹۸,۸۸۷,۵۳۸	۱,۲۰۴,۲۰۷,۱۸۶	۱,۹۳
۶	۳۹۰۱۱۰۳۹	پلی اتیلن گرید فیلم با چگالی کمتر از ۹۴ درصد به جز نوع پودری	۹۱۱,۹۱۳,۰۴۴	۱,۰۵۷,۰۴۸,۰۹۸	۰,۷۰
۸	۰۸۰۲۵۱۰۰	پسته ها با پوست تازه یا خشک	۱۱۳,۸۲۸,۸۸۲	۹۶۷,۴۹۲,۱۷۲	۰,۰۹
۹	۲۹۰۵۱۱۰۰	متانول	۴,۳۰۷,۷۹۲,۹۲۳	۹۱۱,۵۷۲,۳۰۰	۳,۳۲
۷	۲۶۰۱۱۱۹۰	سنگ آهن هماتیت دانه بندی با خلوص آهن بیشتر از ۴۰ درصد به هم فشرده نشده	۲۰,۱۰۹,۲۴۶,۲۱۳	۷۹۱,۶۷۶,۶۸۴	۱۵,۵۱
۱۰	۲۷۱۱۱۳۹۰	یوتان مایع شده در ظروف یک هزار سانتی متر مکعب و بیشتر	۲,۰۴۵,۳۶۶,۱۱۲	۷۷۱,۸۷۴,۰۵۹	۱,۵۸
۱۱	۳۱۰۲۱۰۰۰	اوره حتی به صورت محلول در آب	۳,۳۶۲,۶۲۳,۰۷۵	۷۶۳,۳۵۳,۲۱۱	۲,۵۹
۱۲	۲۷۱۳۲۰۰۰	قیرنفت	۳,۳۸۴,۰۵۸,۰۱۸	۷۲۰,۰۳۷,۱۱۷	۲,۶۱
۱۳	۳۹۰۱۲۰۲۹	پلی اتیلن گرید فیلم به صورت غیر پودر با وزن مخصوص ۹۴ درصد یا بیشتر	۶۱۳,۳۷۸,۲۱۴	۶۷۸,۳۷۷,۶۴۸	۰,۴۷
۱۴	۳۹۰۱۲۰۴۹	سایر پلی اتیلن گرید بادی با چگالی ۹۴ درصد یا بیشتر بجز نوع پودری	۵۵۷,۵۶۳,۵۱۷	۶۲۲,۷۷۰,۷۹۶	۰,۴۳
۱۵	۷۲۰۸۲۵۰۰	محصولات از آهن یا فولاد غیر ممزوج تخت فقط گرم نورد شده، بصورت طومار با پهنای ۶۰۰ میلیمتر یا بیشتر به ضخامت حداقل ۴/۷۵ میلیمتر پاک شده در سطح	۱,۰۱۴,۵۲۸,۷۰۸	۵۹۷,۱۸۰,۵۰۳	۰,۷۸
		جمع اقلام فوق	۷۸,۰۲۳,۶۵۹,۹۶۵	۲۲,۱۷۶,۱۳۳,۰۶۹	۶۰,۱۸
		جمع کل	۱۲۹,۶۴۷,۶۲۲,۳۵۴	۴۳,۹۳۰,۲۵۲,۷۶۷	۱۰۰

کشورهای عمده طرف معامله در واردات طی دوازده ماهه سال ۱۳۹۵

رتبه	کشور طرف معامله	طی دوازده ماهه سال ۱۳۹۵		
		وزن (کیلوگرم)	ارزش (دلار)	سهم وزن
۱	چین	۴,۴۵۰,۲۷۷,۰۶۲	۱۰,۷۵۲,۸۱۶,۰۴۱	۱۳,۳۳
۲	امارات متحده عربی	۴,۴۷۰,۹۵۹,۱۴۱	۶,۴۰۷,۲۷۴,۲۰۳	۱۳,۳۹
۳	جمهوری کره	۱,۵۰۸,۰۳۳,۹۹۸	۳,۴۶۰,۳۰۰,۷۹۱	۴,۵۲
۴	ترکیه	۱,۲۲۷,۷۹۴,۲۰۴	۲,۷۳۸,۲۳۱,۰۹۱	۴,۸۷
۵	آلمان	۹۷۰,۶۰۳,۹۴۰	۲,۵۳۷,۲۷۰,۰۵۷	۲,۹۱
۶	هند	۱,۵۹۴,۳۴۰,۶۷۸	۱,۹۵۵,۰۱۴,۳۰۱	۴,۷۷
۷	فدراسیون روسیه	۲,۰۸۵,۴۵۱,۶۲۶	۱,۵۷۲,۳۳۲,۷۹۲	۶,۲۴
۸	ایتالیا	۱۵۵,۸۰۳,۷۸۷	۱,۲۳۶,۸۸۶,۹۸۲	۰,۴۷
۹	برزیل	۲,۶۱۲,۶۵۴,۰۹۰	۱,۲۰۸,۳۲۵,۰۰۷	۷,۸۲
۱۰	سوئیس	۲,۲۵۹,۲۷۴,۳۰۴	۱,۱۸۷,۳۴۹,۹۳۰	۶,۷۶
۱۱	فرانسه	۱۱۴,۵۵۷,۸۷۷	۹۵۶,۸۵۳,۷۱۷	۰,۳۴
۱۲	هلند	۱,۳۱۱,۹۵۷,۸۰۹	۷۸۹,۵۶۹,۳۵۳	۳,۹۳
۱۳	اوکراین	۱,۹۷۹,۳۹۲,۸۰۲	۶۲۱,۵۷۹,۰۳۷	۵,۹۳
۱۴	ژاپن	۸۴,۳۶۵,۴۴۸	۵۴۶,۵۱۸,۱۶۴	۰,۲۵
۱۵	مالزی	۵۱۲,۹۴۱,۴۴۶	۴۷۶,۲۱۴,۹۰۹	۱,۵۴
جمع کشورهای فوق		۲۵,۷۳۸,۸۰۸,۲۱۱	۳۶,۴۳۶,۸۲۱,۳۷۴	۷۷,۰۶
جمع کل		۳۳,۳۹۹,۴۷۸,۳۴۴	۴۳,۶۸۳,۸۶۸,۵۳۶	۱۰۰

اقلام عمده وارد شده به کشور در دوازده ماهه سال ۱۳۹۵

رتبه	تعرفه	شرح تعرفه	در دوازده ماهه سال ۱۳۹۵			
			تعداد خودرو (دستگاه)	وزن (کیلوگرم)	ارزش (دلار)	سهم وزن
۱	۱۰۰۵۹۰۱۰	ذرت دامی	-	۶,۴۵۸,۱۵۳,۹۱۵	۱,۴۱۳,۰۵۰,۴۲۸	۱۹,۳۴
۲	۱۲۰۱۹۰۰۰	لوبیای سویا به جز دانه حتی به صورت خرد شده	-	۲,۰۸۳,۷۵۴,۵۱۹	۹۰۹,۰۱۴,۱۱۶	۶,۲۴
۳	۸۷۰۳۳۳۱۹	سایر وسایل نقلیه موتوری با حجم سیلندر ۱۵۰۰ سی سی تا ۲۰۰۰ سی سی بجز امبولانس و هیبریدی	۳۶,۲۰۳	۵۳,۹۹۱,۵۱۱	۸۹۲,۵۹۴,۰۷۴	۰,۱۶
۴	۹۸۸۷۰۳۱۲	قطعات منفصله جهت تولید اتومبیل سواری ردیف ۸۷۰۳ بنزینی با حجم سیلندر ۲۰۰۰cc یا ساخت داخل ۱۴ درصد تا کمتر از ۳۰ درصد به استثنای لاستیک	-	۱۰۴,۱۳۳,۲۸۲	۷۸۱,۵۷۳,۲۴۲	۰,۳۱
۵	۱۰۰۶۳۰۰۰	برنج نیمه سفید شده (Semi milled Rice) یا برنج کامل سفید شده (Wholly milled Rice) حتی صیقلی یا براق شده	-	۸۳۹,۳۳۷,۹۴۵	۶۹۰,۰۱۸,۲۷۴	۲,۵۱
۶	۸۷۰۳۳۳۲۹	سایر وسایل نقلیه، دارای موتور پیستونی درونسوز تناوبی جرقه ای - احتراقی با حجم سیلندر ۲۰۰۰ سی سی اما از ۲۵۰۰ سی سی بیشتر نباشد غیر از امبولانس و نوع هیبریدی	۲۵,۸۰۹	۴۴,۵۸۳,۵۰۲	۶۸۳,۹۴۳,۸۵۸	۰,۱۳
۷	۲۳۰۴۰۰۰۰	کنجاله (Oilcake) و سایر آخال های جامد، حتی خرد شده یا به هم فشرده به شکل حبه یا گلوله که از استخراج روغن سویا به دست می آید.	-	۱,۵۸۱,۰۷۴,۱۷۰	۶۰۷,۶۸۰,۴۳۰	۴,۷۳
۸	۸۵۲۹۹۰۲۰	ماژول نمایشگر متشکل از صفحه lcd یا plasma فقط دارای برد آدرس دهی	-	۱۳,۰۹۶,۷۱۲	۴۹۶,۸۵۶,۰۳۶	۰,۰۴
۹	۰۸۰۳۱۰۰۰	موز سبز تازه یا خشک کرده	-	۶۰۸,۸۳۷,۷۵۹	۴۶۸,۷۳۵,۳۳۷	۱,۸۲
۱۰	۹۸۸۷۰۳۱۴	قطعات منفصله جهت تولید اتومبیل سواری ردیف ۸۷۰۳ بنزینی با حجم سیلندر ۲۰۰۰cc یا ساخت داخل ۵۰ درصد و بیشتر به استثنای لاستیک	-	۳۶,۳۴۸,۱۸۲	۳۹۱,۰۵۸,۷۲۰	۰,۱۱
۱۱	۱۰۰۱۱۹۹۰	سایر به صورت دانه بجز گندم دامی	-	۱,۴۲۹,۱۹۲,۲۹۵	۳۶۵,۵۳۰,۵۰۴	۴,۲۸
۱۲	۸۵۱۷۶۱۲۰	دستگاه گیرنده و فرستنده از نوع SDH به ظرفیت ۱۵۵ مگابیت بر ثانیه (STM1) و بالاتر	-	۱۲,۹۳۸,۵۲۰	۳۴۴,۱۱۸,۹۱۰	۰,۰۴
۱۳	۰۲۰۲۳۰۹۰	سایر قطعات بی استخوان منجمد از نوع گاو	-	۸۳,۶۴۸,۰۴۲	۳۴۲,۴۰۶,۰۱۱	۰,۲۵
۱۴	۱۷۰۱۱۳۰۰	شکر تصفیه نشده بدون اضافه کردن مواد خوشبو کننده یا مواد رنگ کننده از نیشکر	-	۶۵۱,۱۷۳,۹۱۶	۳۱۱,۹۵۵,۷۰۱	۱,۹۵
۱۵	۷۲۰۸۳۹۰۰	محصولات از آهن یا فولاد غیر ممزوج تخت و گرم نورد شده به شکل طومار یا پهنای ۶۰۰mm یا کمتر به ضخامت کمتر از ۳mm	-	۸۶۶,۷۸۰,۴۳۸	۳۰۳,۲۱۸,۰۷۳	۲,۶۰

رشد گردشگری ایران در ۲۰۱۷

پیش‌بینی کرد

گرد آوری و ترجمه: حسین کوه زاد

منبع:

World Travel & Tourism Council (www.wttc.org)

The World Economic Forum (www.weforum.org)

حاصل از گردشگری در سال ۲۰۱۶ حدود ۴/۲ میلیارد دلار بوده است که ۳/۳ درصد از صادرات کشور را به خود اختصاص می‌دهد. پیش‌بینی می‌شود این میزان در سال ۲۰۱۷ با رشد قابل توجه ۱۱/۶ درصدی روبه‌رو شود و در فاصله سال‌های ۲۰۱۷-۲۰۲۷ نیز به‌طور متوسط با آهنگ ۳/۴ درصد در سال رشد کند و تا پایان سال ۲۰۲۷ به رقم ۶/۶ میلیارد دلار برسد که تنها معادل ۲/۷ درصد از کل صادرات کشور خواهد بود.

سرمایه‌گذاری در گردشگری خاورمیانه ایران

بنا بر گزارش شورای جهانی سفر و گردشگری، در ایران طی سال ۲۰۱۶

نفر است. انتظار

می‌رود این میزان در سال ۲۰۱۷ با رشد

۴/۳ درصدی روبه‌رو شود و

به حدود یک میلیون و ۶۹۵ هزار شغل برسد. همچنین با رشد متوسط سالانه ۱/۵ درصد در طول ۱۰ سال آتی، گمانه‌زنی‌ها حاکی از آن است که تا پایان سال ۲۰۲۷ این میزان اشتغال به یک میلیون و ۹۶۴ هزار شغل خواهد رسید که معادل ۶/۲ درصد کل اشتغال در ایران است.

میزان گردشگران ایران

طبق گزارش WTTTC، نیز نگاهی به وضعیت ایران نشان می‌دهد عواید

بر اساس پیش‌بینی شورای جهانی سفر و گردشگری (WTTTC)، سال ۲۰۱۷ برای گردشگری ایران رشد خوبی به همراه خواهد داشت و تعداد گردشگران ورودی با رشد ۱۱/۶ درصدی به ۵ میلیون و ۵۳۱ هزار نفر خواهد رسید.

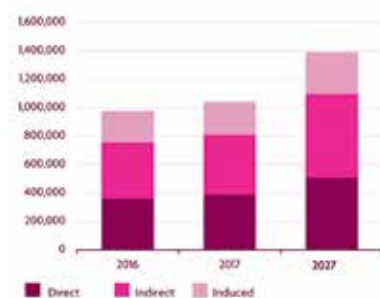
طبق این گزارش، در سال ۲۰۲۷ تعداد گردشگران ورودی به ایران از مرز ۱۰ میلیون نفر تجاوز خواهد کرد و این در حالی است که طبق برنامه‌ریزی‌های داخلی، ایران باید تا سال ۲۰۲۰ به رقم ۲۰ میلیون گردشگر دست یابد. طبق این گزارش، مشارکت مستقیم و کلی بخش سفر و گردشگری در تولید ناخالص داخلی جهان با رشد خوبی ادامه پیدا خواهد کرد.

مشارکت در اشتغال

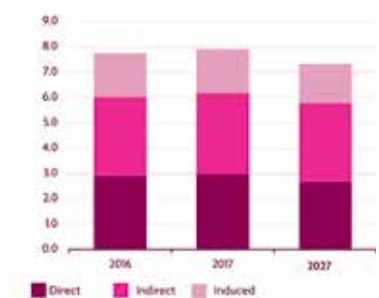
ایران در سال ۲۰۱۶ مشارکت کلی بخش گردشگری در اشتغال حدود ۶/۵ درصد از کل اشتغال بوده که حدود یک میلیون و ۶۲۴ هزار و ۵۰۰

سهم کلی سفر و گردشگری از GDP

میلیارد ریال به قیمت سال ۲۰۱۶



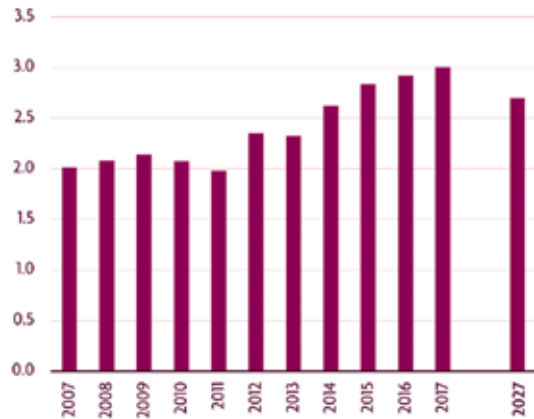
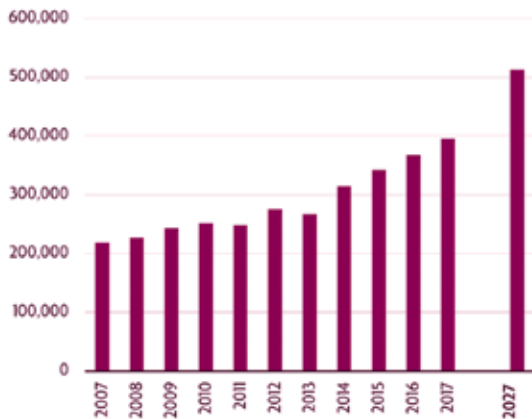
درصد از کل GDP



سهم مستقیم سفر و گردشگری از GDP

میلیارد ریال به قیمت ثابت سال ۲۰۱۶

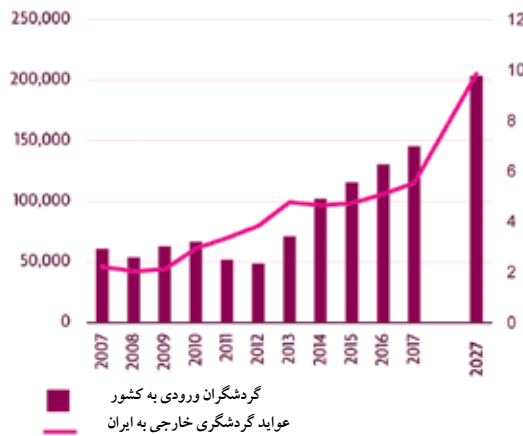
درصد از کل GDP



میزان عواید گردشگری خارجی ایران و گردشگران ورودی به کشور

میلیارد ریال به قیمت ثابت سال ۲۰۱۶

فواید گردشگری خارجی به ایران به درصد از کل صادرات



رتبه ایران در شاخص‌های رقابت پذیری صنعت توریسم در سال‌های ۲۰۱۳ و ۲۰۱۴ و ۲۰۱۷

شاخص	۲۰۱۷	۲۰۱۴	۲۰۱۳
قیمت رقابتی	۱	۱	۱
زیرساخت‌های زمینی و بنادر	۷۵	۷۶	۷۶
منابع فرهنگی و سفر تجاری	۳۸	۳۷	۴۵
زیرساخت‌های حمل و نقل هوایی	۸۹	۹۳	۱۰۲
بهداشت و سلامت	۹۳	۹۳	۹۷
منابع انسانی و بازار کار	۱۰۵	۱۱۴	۸۷
پایداری زیست محیطی	۱۱۹	۱۱۵	۱۰۱
دسترسی آزادانه بین‌المللی	۱۰۹	۱۱۶	۱۱۶
زیرساخت خدمات گردشگری	۱۱۶	۱۱۹	۱۳۳
محیط کسب و کار	۰,۹	۱۱۹	۹۶
اولویت سفر و توریسم	۱۱۷	۱۳۰	۱۳۰
رتبه کلی ایران	۹۳	۹۷	۹۸

حدود ۳/۵ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری در این بخش انجام شده است که حدود ۳/۳ درصد از کل سرمایه‌گذاری‌های کشور را به خود اختصاص می‌دهد. بر اساس پیش‌بینی‌ها، این مقدار در سال ۲۰۱۷ با رشد ۶۷ درصدی روبه‌رو خواهد شد و در فاصله سال‌های ۲۰۱۷-۲۰۲۷ نیز به‌طور متوسط سالانه ۵/۳ درصد رشد می‌کند تا در پایان سال ۲۰۲۷ به ۶۷ میلیارد دلار برسد که تنها حدود ۳/۹ درصد از سرمایه‌گذاری‌های صورت گرفته در ایران خواهد بود.

سهم رشد اقتصادی تور و گردشگری

پیش‌بینی ۲۰۱۷	۲۰۱۷	۲۰۱۶	۲۰۱۵	۲۰۱۴	۲۰۱۳	۲۰۱۲	۲۰۱۱	ایران، رشد به درصد
۳,۴	۱۱,۶	۱۲,۷	۱۳,۲	۴۳,۹	۴۶,۲	-۶,۱	-۲۲,۵	درآمد صادراتی از ورود گردشگران
۲,۵	۶,۵	۶,۲	۷,۵	۱۳,۸	-۸,۵	۱۳,۰	۲,۳	مخارج داخلی (از جمله پرداختی‌های انفرادی)
۲,۷	۷,۵	۷,۴	۸,۵	۱۸,۴	-۳,۰	۱۰,۷	-۱,۴	میزان مصرف خدمات توسط گردشگر داخلی
۲,۹	۷,۵	۷,۵	۸,۲	۱۹,۰	-۲,۶	۱۰,۳	-۱,۹	خرید کالاهای وارداتی توسط ارائه‌دهندگان خدمات گردشگری (زنجیره‌ی تأمین)
۲,۶	۷,۵	۷,۴	۸,۸	۱۷,۹	-۳,۲	۱۱,۰	-۱,۱	نقش مستقیم تورها و گردشگری در تولید ناخالص داخلی
۲,۶	۷,۵	۷,۴	۸,۸	۱۷,۹	-۳,۲	۱۱,۰	-۱,۱	دیگر اثرات غیرمستقیم قطعی و یا ناشی شده
۵,۳	۶,۳	۶,۱	۳,۹	۶,۳	-۰,۳	۵,۲	-۱۰,۱	سرمایه‌گذاری ثابت
۴,۱	۵,۰	۴,۵	۲,۵	۷,۳	۳,۶	-۷,۷	-۱۰,۵	مخارج خدمات جمعی دولت
۷,۰	۱۰,۳	۹,۱	-۱۰,۲	۳۰,۶	۸,۴	-۱۶,۶	-۱۶,۳	واردات کالاها به واسطه‌ی مخارج غیرمستقیم
۲,۶	۴,۳	۵,۴	۱۰,۴	۱۱,۸	-۳,۶	۱۱,۲	۰,۳	کالاهای الفای
۳,۰	۶,۶	۶,۷	۸,۶	۱۴,۵	-۲,۸	۹,۸	-۲,۳	نقش کلی تورها و گردشگری در تولید ناخالص داخلی
۱,۳	۴,۹	۴,۹	۶,۱	۱۴,۸	-۷,۶	۱۷,۳	۲,۶	نقش مستقیم تورها و گردشگری در اشتغال
۱,۵	۴,۳	۴,۶	۷,۴	۱۲,۴	-۲,۳	۱۷,۱	۰,۵	نقش کلی تورها و گردشگری در اشتغال
۲,۱	۳,۴	۰,۴	-۲,۳	۲۰,۳	۲۵,۲	-۲۴,۸	-۱۸,۱	هزینه‌ی سفرهای برون‌مرزی عصرگاهی

خلاصه جداولی از تخمین‌ها و پیش‌بینی‌ها صنعت گردشگری

رشد	۲۰۲۷ درصد از کل	میلیارد دلار	رشد ۲۰۱۷	۲۰۱۶ درصد از کل	۲۰۱۶ به میلیارد دلار	ایران
۲,۶	۲,۷	۱۶,۶	۷,۵	۲,۹	۱۱,۹	نقش مستقیم در تولید ناخالص داخلی
۳,۰	۷,۳	۴۴,۹	۶,۶	۷,۷	۳۱,۵	نقش کلی در تولید ناخالص داخلی
۱,۳	۲,۱	۶۷۰	۴,۹	۲,۲	۵۶۰	نقش مستقیم در اشتغال
۱,۵	۶,۲	۱۹۶۴	۴,۳	۶,۵	۱۶۲۴	نقش کلی در اشتغال
۳,۴	۳,۷	۶,۶	۱۱,۶	۴,۵	۴,۲	درآمد صادراتی از ورود گردشگران
۲,۵	۳,۷	۲۲,۹	۶,۵	۴,۱	۱۶,۷	مخارج داخلی
۲,۳	۲,۴	۲۶,۰	۷,۳	۲,۷	۱۹,۳	گذران اوقات فراغت
۶,۸	۰,۳	۳,۴	۱۰,۰	۰,۲	۱,۶	مخارج کسب‌وکار
۵,۳	۳,۹	۶,۲	۶,۳	۳,۳	۳,۵	سرمایه‌گذاری ثابت

وضعیت ایران در همه‌نماگرهای این گزارش صعودی نبوده و در برخی موارد نیز جایگاه مناسبی نداشته و با توجه به پتانسیل‌های کشور، جای رشد زیادی دارد.

کشورها را رتبه‌بندی کرد. در این رتبه‌بندی، ایران نسبت به گزارش پیشین این مجمع در سال ۲۰۱۵ رشد ۴ پله‌ای را تجربه کرده و از رتبه ۹۷ به ۹۳ رسیده است. با این حال

گردشگری ایران در ۳ بخش زیرساختی مجمع جهانی اقتصاد نیز به بررسی وضعیت رقابت‌پذیری گردشگری در مناطق جهان پرداخت و بر اساس برخی شاخص‌ها،

رتبه زیرساخت حمل و نقل هوایی

زیر شاخص‌ها			کشور	رتبه‌نماگر
تعداد کیلومتر-سندلی موجود داخل کشور	تراکم فرودگاه‌ها	کیفیت خدمات حمل و نقل هوایی		
۹	۶	۱۶	کانادا	۱
۱	۲۶	۹	آمریکا	۲
۹۲	۶۵	۲	امارات	۳
۳۲	۹۳	۱۱۰	ایران	۸۹

(منبع: مجمع جهانی اقتصاد)

رتبه زیر ساخت بنادر و زمینی

زیر شاخص ها				کشور	رتبه نماگر
کارایی حمل و نقل زمینی	کیفیت زیر ساخت بنادر	کیفیت زیر ساخت ریلی	کیفیت جاده ها		
۳	۴	۳	۳	هنگ کنگ	۱
۴	۲	۵	۲	سنگاپور	۲
۶	۱	۷	۴	هلند	۳
۵۸	۷۳	۴۴	۶۷	ایران	۷۵

(منبع: مجمع جهانی اقتصاد)

رتبه زیر ساخت های خدمات گردشگری

زیر شاخص ها				کشور	رتبه نماگر
تعداد دستگاه های خود پرداز به ازای هر ۱۰۰۰ نفر بزرگسال	وجود شرکت های اجاره خودرو بزرگ	کیفیت زیر ساخت های گردشگری	تعداد اتاق های هتل به ازای هر ۱۰۰ نفر		
۱۳	۱	۳	۵	اتریش	۱
۱۲	۱	۴	۹	اسپانیا	۲
۵	۱	۵	۱۶	آمریکا	۳
۵۰	۱۲۹	۱۲۴	۱۱۴	ایران	۱۱۶

(منبع: مجمع جهانی اقتصاد)

آمار صادرات ایران به افغانستان در سال ۱۳۹۵

کالا	شماره تعرفه	ارزش (دلار)
سایر روغن های سبک و فرآورده ها به جز بنزین	۲۷۱۰۱۲۹۰	۲۰۸,۹۴۴,۲۰۶
کف پوش های غیر مخملی باف، از مواد نسجی سنتتیک یا مصنوعی آماده مصرف	۵۷۰۲۹۲۰۰	۶۵,۰۷۰,۵۰۲
رب گوجه فرنگی	۲۰۰۲۹۰۱۰	۵۳,۲۳۴,۱۳۲
شیرینی (همچنین شکلات سفید)، بدون کاکائو که در جای دیگری مذکور نباشد	۱۷۰۴۹۰۰۰	۳۴,۸۵۶,۳۵۳
کابل هم محور (co-axial) و سایر هادی های برق هم محور	۸۵۴۴۲۰۰۰	۲۱,۵۶۲,۵۶۵
سیم برای سیم پیچی از مس	۸۵۴۴۱۱۰۰	۲۱,۱۶۴,۴۹۸
پیه صنعتی مورد مصرف در صنعت صابون سازی	۱۵۰۲۱۰۱۰	۱۸,۲۳۷,۲۲۷
سایر هادی های برق برای ولتاژ بیش از ۱۰۰۰ ولت غیر مذکور در جای دیگر	۸۵۴۴۶۰۹۰	۱۵,۵۲۸,۰۵۴
سایر تخم پرندگان با پوست، تازه غیر مذکور در جای دیگر	۰۴۰۷۲۹۰۰	۱۴,۰۱۰,۲۳۲
تخم خوراکی مربوط به انواع گونه های ماکیان تازه	۰۴۰۷۲۰۱۰	۱۳,۴۰۵,۹۶۱
سایر هادی های برقی به جز آنهایی که مجهز به اتصال دهنده ها هستند	۸۵۴۴۴۹۰۰	۱۳,۹۹۶,۹۳۵
سایر به دست آمده از نوار یا اشکال پلی اتیلن یا پلی پرو پیلن	۶۳۰۵۳۳۰۰	۱۲,۰۵۳,۰۳۷
صفحه. ورق و نوار خود چسب به صورت ورق یا رول با پهنای بیشتر از ۲۰ سانتیمتر غیر مذکور در جای دیگر	۳۹۱۹۹۰۹۰	۱۰,۸۰۴,۵۶۸
کفش با رویه تسمه ای یا نواری	۶۴۰۲۲۰۰۰	۹,۳۸۶,۳۴۲
کولر آبی خانگی با هوادهی حداکثر ۸۰۰۰ فوت مکعب	۸۴۷۹۶۰۱۰	۶,۲۳۹,۱۹۱
کف پوش های منگوله باف، از مواد نسجی سنتتیک یا مصنوعی که در جای دیگر گفته نشده.	۵۷۰۳۳۰۰۰	۶,۰۱۱,۶۳۳
اشیاء ساخته شده از آسفالت یا مواد همانند به صورت رول مورد مصرف در پوشش سقف؛ نما، کف، دیوار، سقف، پی	۶۸۰۷۱۰۱۰	۶,۸۶۲,۹۲۲
شیر آلات بهداشتی شیر مخلوط حمام و دستشویی پیسوا رو...	۸۴۸۱۸۰۱۰	۵,۵۱۴,۳۷۵
سایر میله های گرم نورد شده به صورت طومارهای نامنظم پیچیده شده دارای دندانه، برآمدگی گودی یا غیره	۷۲۱۳۱۰۹۰	۴,۶۹۹,۸۵۲
الیاف سنتتیک غیر یکسره، از پلی استر، حلاجی نشده، شانه نزده یا برای نخ ریزی عمل آوری نشده	۵۵۰۳۲۰۰۰	۴,۰۱۹,۶۳۶
:		
جمع کل		۲,۰۸۰,۲۷۱,۴۴۰



(قسمت پایانی)

ثبت شرکت‌های نیازمند به اخذ مجوز

مستندات	موضوع فعالیت	مرجع صدور مجوز
<p>۱- ماده (۹۶) قانون برنامه پنجم توسعه ۲- بخشنامه شماره ۹۰/۳۹۸۵۲-۹۰/۳/۲ معاونت اسناد سازمان ثبت ۳- مواد (۱) و (۸) قانون تنظیم بازار غیر متشکل پولی و ماده (۱) آئین‌نامه اجرایی آن ۴- آیین‌نامه اجرایی نحوه تأسیس و عملیات شعب بانک‌های خارجی در ایران ۱۳۸۷ ۵- ماده (۱) آئین‌نامه اجرایی قانون ثبت شعب نمایندگی شرکت‌های خارجی مصوب ۱۳۸۷ ۶- ماده (۲) قانون عملیات بانکی بدون ربا مصوب</p>	<p>۱- تأسیس و تغییرات، ایجاد و ثبت نهادهای پولی و اعتباری از قبیل بانک‌ها و مؤسسات اعتباری، تعاونی‌های اعتبار، صندوق‌های قرض الحسنه، صرافی‌ها و شرکت‌های واسپاری (لیزینگ‌ها) ۲- اشتغال به عملیات بانکی و هرگونه تشکل برای عملیات بانکی و وجوه و اعتبار به صورت دریافت انواع وجوه و اعتبار، سپرده، ودیعه و موارد مشابه تحت هر عنوان و اعطای وام و اعتبار و سایر تسهیلات و صدور کارت‌های الکترونیکی پرداخت و کارت‌های اعتباری ۳- معاملات طلا و نقره و ارز ۴- ورود و صدور پول رایج ایران و ارز ۵- صدور و تأیید و قبول ضمانت ارزی و ربالی ۶- قبول و نگهداری امانات طلا و نقره و اشیاء گران بها و اوراق بهادار و اسناد رسمی و صندوق امانات</p>	<p>بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران</p>
<p>۱- ماده ۵۵ قانون وکالت مصوب ۱۳۱۵ ۲- ماده ۱۸۷ قانون برنامه سوم توسعه ۳- ماده (۲۱) الی (۲۳) آئین‌نامه اجرایی ماده ۱۸۷ قانون برنامه سوم توسعه ۳- ماده (۶) قانون کیفیت اخذ پروانه وکالت دادگستری مصوب ۱۳۷۶</p>	<p>ثبت کلیه مؤسسات حقوقی با موضوعاتی از قبیل ارائه خدمات حقوقی به عنوان مشاوره حقوقی، انجام وکالت در مراجع قضایی اداری مالی و ثبتی، دادگاه‌های خانواده - شهرداری‌ها و کمیسیون‌های دادگاه‌های عمومی، کیفری و انقلاب - تعزیرات حکومتی - هیات حل اختلاف، عاوی ثبت اسناد و املاک و وکالت از طرف خارجیان و داوری داخلی و بین‌المللی (صرفاً داشتن پروانه وکالت از یکی از دو مرجع مذکور با رعایت مستندات ارائه شده کفایت می‌نماید و نیازی به استعلام نمی‌باشد)</p>	<p>کانون وکلاء مرکز مربوطه یا مرکز امور مشاوران حقوقی، وکلاء و کارشناسان قوه قضائیه</p>
<p>۱- بند «ز» ماده (۳) قانون وظایف و اختیارات وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات ۲- تبصره «۳» ماده (۷) قانون وظایف و اختیارات وزارت ارتباطات ۳- بند «۱» ماده (۶) اساسنامه سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی</p>	<p>۱- تصدی به فعالیت‌هایی در خصوص سرویس‌های رادیویی خدمات مربوط به تجهیزات رادیویی ۲- خدمات اینترنت (ISP)، توزیع اینترنت (ISDP)، خدمات انتقال داده‌ها (PAP) ۳- خدمات انتقال داده از طریق ماهواره (SAP) ۳- خدمات عمومی تلفن ثابت (PSTN)، خدمات مخابراتی ارتباط همراه بین‌المللی ماهواره ای (GMPCS)</p>	<p>وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات (سازمان تنظیم مقررات رادیویی)</p>
<p>تبصره «۱» ماده (۱۳) قانون تشکیل شرکت پست جمهوری اسلامی مصوب ۱۳۶۶</p>	<p>۱- عرضه خدمات پستی و مراسلات داخلی و عرضه و فروش تمبرهای یادگاری و پستی ۲- تأسیس و تغییرات شرکت‌هایی که موضوع فعالیت آنها عرضه خدمات پستی است</p>	<p>شرکت پست جمهوری اسلامی ایران</p>
<p>مواد (۹) و (۱۰) قانون سازمان دامپزشکی کشور مصوب ۱۳۵۰</p>	<p>مواد (۹) و (۱۰) قانون سازمان دامپزشکی کشور مصوب ۱۳۵۰</p>	<p>سازمان دامپزشکی</p>
<p>قانون مجازات اشتغال به حرفه کاریابی و مشاوره شغلی بدون داشتن پروانه کار ۱۳۸۰ و آئین‌نامه اجرایی آن</p>	<p>۱- تصدی به فعالیت در زمینه کاریابی، راهنمایی و مشاوره شغلی، اعزام نیروی کار به خارج از کشور مهاجرت، ارائه تسهیلات به جویندگان کار و یا هر عنوانی که بیانگر ایجاد ارتباط بین کارجو و کارفرمای داخلی و خارجی ۲- مشاوره روابط کار و کارگر و کارفرما و کارشناسی روابط کار</p>	<p>وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی (وزارت کار و امور اجتماعی)</p>

مرجع صدور مجوز	موضوع فعالیت	مستندات
وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی (اداره تعاون شهرستان مربوطه)	تأسیس و تغییرات انواع شرکت های تعاونی با موضوعات مختلف (توجه: در صورتی که موضوع فعالیت تعاونی به استناد سایر موارد این جدول نیاز به اخذ مجوز داشته باشد، ادارات تعاونی مربوطه ملزم به اخذ آن و سپس به صدور مجوز تأسیس با عنوان مراجع ثبت شرکتها اقدام نمایند)	۱ بند « ۱ » ماده (۳۲) و ماده (۵۲) قانون بخش تعاون جمهوری اسلامی ایران و تبصره ماده (۲) آئین نامه اجرایی قانون مذکور مصوب ۱۳۷۱ ۲ تبصره ۲ آئین نامه اجرایی قانون بخش تعاونی اقتصاد جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور (اداره کل سازمان های مردم نهاد)	تأسیس و تغییرات تشکل هایی که در قالب سازمانهای مردم نهاد با اهداف غیر انتفاعی با عناوین جمعیت، انجمن، کانون، گروه، مجمع، خانه و نظایر آن به طوری که موضوع فعالیت آنها مشتمل بر یکی از موارد اجتماعی نیکوکاری و امور خیریه بشر دوستانه، امور زنان و نظایر آن باشد.	وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح
جامعه حسابداران رسمی ایران	۱- ارائه خدمات حسابرسی از جمله حسابرسی شرکت ها، ارزیابی سهام و سهم الشرکه و داوری مالی و مشاوره مدیریت مالی و طراحی و پیداسازی سیستم های مالی ۲- خدمات مالی و حسابداری مالی و مالیاتی و نظارت بر تصفیه	۱- قانون استفاده از خدمات تخصصی و حرفه ای حسابداران ذیصلاح به عنوان حسابدار رسمی مصوب ۱۳۷۲/۱۰/۲۱ ۲- ماده (۲۴) اساسنامه جامعه حسابداران مصوب هیأت وزیران مصوب ۱۳۷۸/۷/۲۸
وزارت صنعت، معدن و تجارت (حوزه بازرگانی - مرکز امور اصناف)	فعالیت بازاریابی اینترنتی و شبکه ای	۱- ماده (۱) و (۳۷) قانون تأسیس بیمه مرکزی ایران - الحاقیه آیین نامه اجرایی ضوابط صدور پروانه کسب برای فروشگاه های الکترونیکی وزیر بازرگانی ۱۳۹۰/۳/۱۰
تصدی به هر گونه خدمات بیمه ای و نمایندگی بیمه ای خدمات بیمه ای	تصدی به هر گونه خدمات بیمه ای و نمایندگی بیمه ای و ارائه خدمات بیمه ای	۱- ماده (۱) و (۳۷) قانون تأسیس بیمه مرکزی ایران ۲- قانون تأسیس مؤسسات بیمه غیر دولتی مصوب ۱۳۸۰ آیین نامه تنظیم امور نمایندگی بیمه توسط شورای عالی بیمه ۳- آئین نامه تنظیم امور نمایندگی بیمه توسط شورای عالی
سازمان خصوصی سازی	کلیه تصمیمات شرکت های دولتی مشمول واگذاری موضوع قانون اصل ۴۴	سازمان بهزیستی
سازمان بورس و اوراق بهادار	۱- تأسیس صندوق های سرمایه گذاری و بازنشستگی صندوق های سرمایه گذاری مشترک ۲- تأسیس و افزایش سرمایه و پذیره نویسی شرکت های سهامی عام ۳- تأسیس و تغییرات نهاد های مالی از جمله کارگزاران - معامله گران - بازارگردانان، مشاوران سرمایه گذاری موسسه رتبه بندی، صندوق سرمایه گذاری شرکت های سرمایه گذاری، شرکت پردازش اطلاعات مالی، شرکت های تامین سرمایه و صندوق بازنشستگی در قالب موضوع فعالیت هایی از قبیل سرمایه گذاری در سهام و سهم الشرکه، واحدهای سرمایه گذاری سایر اوراق بهادار واسطه گری در خرید و فروش و مشاور و ارزشیابی و تصفیه و پایا پای معامله اوراق بهادار، تحلیل اطلاعات و دریافت دستورهای خرید و فروش، فراهم آوردن تسهیلات لازم برای معاملات با تعهد پذیره نویسی و فروش سپرده گذاری و توثیق، تنظیم روابط بین اشخاصی که در بازار اوراق بهادار فعالیت دارند، صدور گواهی نامه های حرفه ای مرتبط و انجام تبلیغات و خرید و فروش سهام و سهم الشرکه و اوراق بهادار، همچنین سایر اشخاص حقوقی با هر عنوان از قبیل انجمن و مرکز و گروه و خانه و مجمع که به فعالیت های مذکور بپردازند.	راهنمایی و رانندگی
وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات و کارگروه استانی دفاتر پیشخوان دولت الکترونیک	فعالیت پیشخوان دولت الکترونیک از قبیل ایجاد و بهره برداری و انجام کلیه خدمات مرتبط و قابل ارائه در دفاتر پیشخوان دولت و بخش عمومی غیر دولتی	۱- قانون توسعه حمل و نقل عمومی و مدیریت مصرف سوخت مصوب ۱۳۸۶ ۲- آیین نامه ایجاد و بهره برداری از دفاتر پیشخوان دولت و بخش عمومی غیردولتی مصوب ۱۳۸۸
سازمان تبلیغات اسلامی	مؤسسات یا فعالیت قرآنی و انجمن های اسلامی و اعزام مبلغ و تبلیغات مذهبی و تشکل های مذهبی	۱. ماده (۲) قانون اهداف و وظایف وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی و مواد (۱۰) و (۱۲) مصوبه شماره ۲۱۰۷۶/ت/۲۳۸۴۳ ه مورخ ۸۲/۴/۲۱ هیأت وزیران و تفاهم نامه شماره ۱/۶۰۵۷ مورخ ۸۹/۹/۸ دو مرجع مذکور بخشنامه صادره سازمان ثبت ۱۹/۱۸۵۱۳۸ - ۸۹/۱۰/۱۸ ۲. ماده (۶) اساسنامه سازمان تبلیغات اسلامی
بنیاد ملی نخبگان	ایجاد هر گونه موسسه در ارتباط با نخبگان	تبصره «۳» ماده (۱۹) اساسنامه بنیاد ملی نخبگان مصوب جلسه ۵۶۰ شورای عالی انقلاب فرهنگی مصوب ۱۳۸۴

عمده اقلام صادراتی و وارداتی خراسان رضوی در سال ۹۴ و ۹۵

منبع: ستاد نظارت گمرکات خراسان رضوی

براساس نتایج حاصل از آمار کارشناسی نشده سیستم تجارت خارجی گمرک ایران، میزان صادرات کالا از گمرکات خراسان رضوی طی سال ۱۳۹۵، معادل ۲,۰۹۸ هزار تن و به ارزش ۱,۷۰۴ میلیون دلار می‌باشد که نسبت به مدت مشابه سال قبل در وزن ۴ درصد و در ارزش دلاری ۲ درصد رشد داشته است. لازم به ذکر است وزن و ارزش صادرات کالاها در مدت مشابه سال گذشته به ترتیب ۲,۰۱۱ هزار تن و ۱,۶۷۶ میلیون دلار بوده است.

از کل ارزش صادرات غیرنفتی در سال جاری رقم ۱۲,۶۴۷ هزار دلار از محل تجارت چمدانی و رقم ۷۰,۲۲۲ هزار دلار از محل بازارچه‌های مرزی باجگیران و دوغارون بوده است.

در سال ۱۳۹۵، میزان واردات استان ۴۳۱ هزار تن و به ارزش بالغ‌بر ۳۹۶ میلیون دلار بوده که در مقایسه با مدت مشابه سال قبل از نظر وزن ۱۸ درصد کاهش و از لحاظ ارزش ۶,۶ درصد رشد داشته است. ضمناً واردات سال گذشته به میزان ۵۲۷ هزاران به ارزش ۳۷۱ میلیون دلار می‌باشد.

با توجه به مقایسه ارقام صادرات و واردات ترانزیت بازرگانی خارجی گمرکات خراسان رضوی طی سال ۱۳۹۵ مثبت و معادل ۱,۳۰۸ میلیون دلار می‌باشد.

اقلام عمده صادرات استان در سال ۱۳۹۴ و ۱۳۹۵

نام	سال ۱۳۹۴		سال ۱۳۹۵		درصد تغییرات	
	وزن کیلوگرم	ارزش دلاری	وزن کیلوگرم	ارزش دلاری	وزنی	ارزشی
زعفران در بسته بندی بیش از ۳۰ گرم	۵۲,۵۰۶	۷۲,۲۰۵,۰۶۱	۱۲۸,۴۷۹	۱۸۰,۷۲۸,۴۴۴	۱۴۵	۱۵۰
پسته‌ها با پوست تازه یا خشک	۷۱۳,۶۵۸	۵,۸۱۰,۲۵۶	۴,۴۳۵,۳۳۵	۳۹,۱۹۸,۹۶۳	۵۲۱	۵۷۵
کاشی و چهارگوش (Tile)، مکعب بزرگ و کوچک و همانند، حتی به اشکالی غیر از مربع یا مربع مستطیل، که بزرگ‌ترین سطح آن‌ها در مربعی با ضلع کمتر از ۷ سانتیمتر جای گیرد.	۱۱۲,۵۷۳,۶۴۹	۲۸,۰۲۹,۳۴۰	۱۱۵,۶۸۴,۳۷۶	۲۸,۴۴۴,۹۹۱	۳	۱
صفحه ورق و نوار خودچسب به صورت ورق یا رول با پهنای بیشتر از ۲۰ سانتیمتر غیرمذکوردر جای دیگر	۶,۵۷۱,۱۹۴	۱۹,۲۱۹,۸۴۹	۸,۷۰۵,۹۰۸	۲۵,۵۴۲,۵۹۵	۳۲	۳۳
سایر مصنوعات از مواد پلاستیکی غیرمذکور بجز کپسول دارویی از نوع ژلاتین سخت	۴,۰۳۵,۹۲۸	۱۲,۵۶۶,۳۵۲	۸,۰۵۹,۶۷۷	۲۴,۲۵۹,۰۶۲	۱۰۰	۹۳
پیه صنعتی مورد مصرف در صنعت صابون‌سازی	۸,۹۲۹,۸۶۸	۹,۸۴۴,۹۱۳	۲۰,۵۲۰,۴۹۹	۲۰,۰۳۵,۶۵۶	۱۳۰	۱۰۴
تخم خوراکی مربوط به انواع گونه‌های ماکیان تازه	۱۲,۳۶۸,۴۲۱	۱۶,۰۶۸,۷۹۹	۱۵,۰۳۶,۰۱۲	۱۹,۵۳۲,۶۰۱	۲۲	۲۲
پریفرم (PET)	۸,۷۹۲,۱۹۳	۱۴,۹۶۶,۶۵۶	۱۱,۸۲۹,۳۶۰	۱۹,۰۴۴,۱۷۹	۳۵	۲۷

کشورهای عمده مقصد کالاهای صادراتی استان در سال ۱۳۹۴ و ۱۳۹۵

ردیف	نام	سال ۱۳۹۴		سال ۱۳۹۵	
		وزن کیلوگرم	ارزش دلاری	وزن کیلوگرم	ارزش دلاری
۱	افغانستان	۱,۰۷۷,۳۶۵,۱۹۹	۸۲۹,۷۵۴,۳۶۴	۱,۱۳۵,۱۰۴,۰۹۱	۸۴۹,۳۰۷,۲۷۷
۲	اسپانیا	۳۴,۸۰۳	۳۶,۱۴۹,۴۲۳	۸۴,۵۰۵	۶۴,۷۴۱,۳۷۵
۳	قزاقستان	۲۴,۴۴۹,۷۱۰	۳۴,۲۸۳,۱۲۹	۳۶,۲۶۲,۲۷۴	۴۵,۹۴۰,۴۸۴
۴	ازبکستان	۱۹,۷۵۹,۸۵۷	۲۰,۴۰۸,۹۶۲	۱۷,۶۲۶,۸۱۵	۲۲,۳۲۵,۷۱۳
۵	پاکستان	۴,۱۶۶,۹۹۵	۱۱,۲۰۷,۴۲۱	۱۸,۳۶۴,۲۷۰	۱۸,۳۶۴,۲۷۰
۶	هلند	۱۳۵,۶۷۴	۱,۵۹۳,۷۹۵	۲,۰۱۰,۶۰۷	۴,۷۱۷,۹۴۸
۷	هند	۱,۶۰۰,۲۷۶	۴,۸۲۱,۴۴۱	۱,۳۶۸,۶۵۴	۳,۵۸۳,۴۱۷
۸	قطر	۴۸۴,۱۱۴	۲,۰۳۵,۹۸۷	۲۴,۵۵۳	۳,۱۹۰,۹۱۱

تجارت خارجی استان در برآورد ۱۲ ماهه سال ۱۳۹۵ (با ارائه آمار از سوی گمرکات)

واحد وزن: هزار تن / واحد ارزش: میلیون دلار

شرح عملیات	۹۵		۹۴		درصد تغییرات	
	وزن	ارزش	وزن	ارزش	وزن	ارزش
صادرات کالا	۲۲۷۴	۱۷۶۶	۲۲۰۶	۱۶۷۰	۳	۶
واردات کالا	۳۹۱	۳۴۹	۵۳۲	۳۶۷	-۲۷	-۵

منبع: سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی

با احتساب میزان ۵۶ میلیون دلار صادرات خدمات فنی مهندسی و ۱۹۱ میلیون دلار صادرات کالاها با منشا تولید استان (محاسبه میزان ۱۴ درصد ارزش صادرات کالای استان)، میزان کل صادرات استان ۲۰۱۳ میلیون دلار می باشد.

طبق جدول ذیل در سال ۱۳۹۵، کالاهای وارداتی استان از کشورهای ذیل وارد کشور گردیده است.

ردیف	نام
۱	ازبکستان
۲	امارات متحده عربی
۳	جمهوری کره
۴	ترکیه

اقلام عمده وارداتی استان در سال ۹۵

ردیف	نام
۱	پنبه، حلاجی نشده یا شانه نزده
۲	سایر به صورت دانه بجز گندم دامی
۳	واگنهای باری سبک و سنگین راه آهن یا تراوا، رویاز، بادیواره های جدا نشدنی به ارتفاع بیش از ۶۰cm
۴	برنج نیمه سفید شده (Semi milled Rice) یا برنج کامل سفید شده (Wholly milled Rice) حتی صیقلی یا براق شده

آمار تردد مسافری

عملکرد	سال ۱۳۹۴	سال ۱۳۹۵	درصد تغییرات
مسافر ورودی	۱,۳۴۲,۹۰۹	۱,۲۳۹,۳۸۹	-۸
مسافر خروجی	۱,۳۲۹,۰۸۱	۱,۲۳۷,۵۱۱	-۷
جمع کل	۲,۶۷۱,۹۹۰	۲,۴۷۶,۹۰۰	-۷

RETURN ON INVESTMENT

دکتر سید مهدی رضائی، مدیرکل امور اقتصادی و دارایی خراسان رضوی:

رشد ۸ برابری سرمایه گذاری های مصوب استان

حسین کوه زاد



دو غارون به عنوان دروازه صادرات کالا.
- بیش از ۱/۱ میلیون هکتار سطح زیرکشت انواع محصولات زراعی و باغی و ظرفیت بالای استان در تولید محصولات از قبیل زعفران، پسته، زرشک و...
- ۲۵۰۰ جاذبه گردشگری؛ ۱۰ درصد موزه‌ها و ۵۰ درصد مراکز اقامتی کشور.
- نیروی کار متخصص و ماهر و...

■ یک سرمایه‌گذار خارجی برای سرمایه‌گذاری در استان و کشور چه شرایطی را باید دارا باشد؟

بر اساس قانون تشویق و حمایت از سرمایه‌گذاری خارجی کشور مصوب سال ۱۳۸۱ و آیین‌نامه اجرایی آن، سرمایه‌گذاری خارجی عبارت است از به‌کارگیری سرمایه خارجی در یک بنگاه اقتصادی جدید یا موجود پس از اخذ مجوز سرمایه‌گذاری؛ و سرمایه‌گذار خارجی اشخاص حقیقی و حقوقی غیر ایرانی و یا ایرانی با استفاده از

دلار از کشور چین جزء بزرگ‌ترین پروژه‌ها می‌باشند.

■ استان از چه ظرفیت‌ها و پتانسیل‌هایی برای سرمایه‌گذاری برخوردار است؟

برخی از مهم‌ترین ظرفیت‌های استان خراسان رضوی که این استان را به‌عنوان مکانی جذاب برای سرمایه‌گذاران خارجی تبدیل می‌کند عبارت است از:

- موقعیت جغرافیایی منحصربه‌فرد استان در مرکز اتصال خاورمیانه، آسیا و اروپا و مسیر جاده ابریشم.

- ۸۳۳ کیلومتر مرز مشترک با کشورهای افغانستان و ترکمنستان.

- جمعیت حدود ۶ میلیونی استان و وجود بازار خارجی ۳۰۰ میلیون نفری در کشورهای اطراف.

- برخورداری از یک درصد ذخایر گازی و ۹ درصد استحصال گاز کشور.

- وجود بیش از ۶۰۰۰ واحد صنعتی و معدنی، قطب دوم صنعت خودروسازی و قطعه‌سازی کشور.

- برخورداری از بیش از ۴۰ شهرک و ناحیه صنعتی با زیرساخت مناسب و مشوق‌های مالیاتی متنوع.

- برخورداری از ۷۳۰ معدن با ذخیره بالای ۳ میلیارد تن و استخراج سالانه ۲۳ میلیون تن مواد متنوع معدنی.

وجود چهارپایانه، دو بازارچه مرزی و دو منطقه ویژه اقتصادی فعال سرخس و

از آنجاکه کشور با کمبود سرمایه و منابع مالی مواجه است لذا برای جبران کمبود سرمایه و منابع مالی موردنیاز خود نیازمند جلب سرمایه‌های خارجی است حال برای آشنایی بیشتر با نحوه و میزان سرمایه‌گذاری‌های انجام‌شده در استان خراسان رضوی با دکتر سید مهدی رضائی، مدیرکل امور اقتصادی و دارایی استان و نایب رئیس مرکز خدمات سرمایه‌گذاری خراسان رضوی گفت‌وگویی داشتیم که باهم می‌خوانیم:

■ وضعیت سرمایه‌گذاری خارجی در استان و آمار موجود چگونه است؟

در سال ۱۳۹۵ مجموعاً ۷۰۴ شرکت در استان خراسان رضوی توسط اتباع خارجی کشورهای از قبیل عراق، کویت، افغانستان، عربستان، بحرین، پاکستان، عمان، سایر کشورهای حوزه خلیج فارس، کشورهای آسیای میانه و برخی کشورهای اروپایی به ثبت رسیده است.

همچنین در سال گذشته ۲۲ طرح سرمایه‌گذاری خارجی جمعاً به میزان ۱۶۲ میلیون دلار در استان خراسان رضوی توسط هیئت سرمایه‌گذاری خارجی کشور مصوب گردیده است. این رقم حدود ۸ برابر سرمایه‌گذاری خارجی مصوب در سال ۱۳۹۴ می‌باشد. از این میان ۳ پروژه نیروگاه بادی با رقم حدود ۱۲۰ میلیون دلار با سرمایه‌گذارانی از کشور آلمان و برونی و پروژه پردیس کاغذ پارسیان با رقم ۱۵ میلیون

در سال ۱۳۹۵ مجموعاً ۷۰۴ شرکت در استان خراسان رضوی توسط اتباع خارجی کشورهای از قبیل عراق، کویت، افغانستان، عربستان، بحرین، پاکستان، عمان، سایر کشورهای حوزه خلیج فارس، کشورهای آسیای میانه و برخی کشورهای اروپایی به ثبت رسیده است

مهم ترین مشکلات فراروی سرمایه گذاران و متقاضیان سرمایه گذاری در استان مشکلات و مسائل موجود در فضای کسب و کار کشور بالاخص وجود قوانین و مقررات مزاحم و مخل سرمایه گذاری و مجوزهای متعدد و فرآیندهای پیچیده و زمان بر صدور این گونه مجوزها در دستگاه های اجرایی می باشد

سرمایه با منشأ خارجی می باشد که مجوز سرمایه گذاری را اخذ نموده است.

لذا سرمایه گذار خارجی برای سرمایه گذاری در استان یا کشور نیاز به برخورداری از شرایط خاصی نداشته و با ثبت شرکت در ایران، اخذ جواز اولیه دستگاه اجرایی و مجوز سرمایه گذاری خارجی می تواند سرمایه خود را به کشور وارد نموده و به روش های گوناگون اشاره شده در قانون از قبیل سرمایه گذاری مستقیم خارجی، مشارکت مدنی و ترتیبات قراردادی، در یک بنگاه اقتصادی بکار گیرد.

البته به منظور پذیرش طرح و صدور مجوز سرمایه گذاری خارجی شرایطی در ماده ۲ قانون تشویق و حمایت از سرمایه گذاری خارجی عنوان شده است که به موجب آن سرمایه گذاری خارجی می بایست موجب رشد اقتصادی، ارتقاء فن آوری، ارتقاء کیفیت تولیدات، افزایش فرصت های شغلی و افزایش صادرات شود و موجب تهدید امنیت ملی و منافع عمومی و متضمن اعطای امتیاز انحصاری توسط دولت به سرمایه گذاران خارجی نباشد.

■ برای تشویق و ترغیب به سرمایه گذاری در استان چه اقداماتی صورت گرفته است؟

به منظور تشویق و ترغیب به سرمایه گذاری و بازاریابی فرصت های سرمایه گذاری استان اقدامات متعددی توسط مرکز خدمات سرمایه گذاری استان از ابتدای تشکیل این

مرکز صورت پذیرفته است. برخی از این اقدامات عبارتند از:

- ایجاد مرکز مستقل خدمات رسانی زیر یک سقف به سرمایه گذاران داخلی و خارجی با حضور ۱۰ نماینده تام الاختیار دستگاه های اجرایی به صورت تمام وقت.

- تهیه دو کلیپ تبلیغاتی به پنج زبان فارسی، انگلیسی، روسی، چینی و عربی به منظور اطلاع رسانی در خصوص ظرفیت ها و قابلیت های استان خراسان رضوی.

- فعال سازی سایت جامع و به روز مرکز خدمات به ۳ زبان فارسی، انگلیسی و عربی.

- تهیه کتاب فرصت های سرمایه گذاری استان با جمع آوری اطلاعات اقتصادی و ظرفیت های متنوع شهرستان های استان به منظور اطلاع رسانی مناسب پتانسیل های قابل توجه شهرستان ها به سرمایه گذاران خارجی و خراسانی های مقیم خارج از کشور.

- راه اندازی آزمایشی سیستم پنجره واحد صدور مجوزهای سرمایه گذاری.

- تفویض انجام برخی امور مربوط به سرمایه گذاران خارجی از تهران به استان و از استان به مرکز و کاهش زمان صدور نامه ها از سه هفته به یک روز در مرکز خدمات سرمایه گذاری.

- صدور و تمدید اقامت - روادید - گواهینامه و خروج کثیرالمسافره سرمایه گذاران در مرکز و عدم نیاز به مراجعه به نیروی انتظامی.

- استقرار نماینده ثبت شرکت ها در مرکز خدمات سرمایه گذاری و هماهنگی جهت کاهش زمان ثبت شرکت.

- هماهنگی با مراجع امنیتی و عدم انجام مصاحبه توسط حراست های سازمان های مختلف با سرمایه گذاران خارجی.

- شفاف سازی ۲۹۳ فرآیند اخذ مجوز و استعلام از دستگاه ها و نهادهای استان به منظور تسهیل فرآیند صدور مجوز، سالم سازی فرآیندها و کمک به فعالین اقتصادی متقاضی شروع کسب و کار جدید.

- همکاری مناسب با تشکل های بخش خصوصی از جمله اتاق بازرگانی، کانون کارفرمایان صنایع، خانه صنعت و معدن و انجمن مدیران صنایع در رسیدگی به

شکایات و مشکلات فعالین اقتصادی در حوزه های بانکی، انرژی، مالیاتی و موارد خاص.

■ لطفاً پروژه ها و فرصت های سرمایه گذاری مهم استان را بیان فرمایید.

کتاب فرصت های سرمایه گذاری استان خراسان رضوی شامل ۶۶ فرصت سرمایه گذاری دریافتی از دستگاه های اجرایی، نهادها و تشکل های بخش دولتی و خصوصی و شرکت های سرمایه پذیر در حوزه های گوناگون اقتصادی از قبیل انرژی، پتروشیمی، صنعتی، خدماتی و کشاورزی به دو زبان فارسی و انگلیسی تهیه گردیده است که اطلاعات آن در سایت مرکز خدمات سرمایه گذاری به نشانی www.investinkhorasan.ir قابل رویت برای کلیه متقاضیان داخلی و خارجی می باشد.

■ مهم ترین مشکلات فراروی سرمایه گذاری در استان چیست و چه اقداماتی برای حل آن ها انجام شده است؟

مهم ترین مشکلات فراروی سرمایه گذاران و متقاضیان سرمایه گذاری در استان مشکلات و مسائل موجود در فضای کسب و کار کشور بالاخص وجود قوانین و مقررات مزاحم و مخل سرمایه گذاری و مجوزهای متعدد و فرآیندهای پیچیده و زمان بر صدور این گونه مجوزها در دستگاه های اجرایی می باشد. زمان بر شدن صدور برخی مجوزها و طولانی شدن فرآیند اخذ استعلامات گاهی منوط به تأیید یک کمیسیون یا کارگروه می باشد. در این زمینه مرکز خدمات سرمایه گذاری تلاش نموده است تا با راه اندازی سیستم پنجره واحد صدور مجوزها، فرآیند ارسال و پاسخگویی به استعلامات و صدور مجوزها را الکترونیکی نماید تا ضمن کاهش زمان صدور مجوزها امکان رصد نمودن و گزارش گیری در هر زمان برای کاربر فراهم گردد. این سامانه به طور آزمایشی برای صدور مجوز طرح های کلان گردشگری راه اندازی شده که با همکاری سایر دستگاه های اجرایی به دیگر مجوزها تعمیم داده خواهد شد.

رشد ۵۷ درصدی سرمایه گذاری خارجی در خراسان رضوی

سید حیدر رضوی



خراسان رضوی، مربوط به بخش استخراج کانه‌های فلزی بوده است که ۳۱۱۷۵ میلیارد ریال (۳۰ درصد) از کل سرمایه گذاری را به خود اختصاص داده است. بیشترین اشتغال نیز در بخش محصولات غذایی و آشامیدنی بوده است که با ۸۳۹ نفر، ۲۷ درصد از کل اشتغال را به خود اختصاص داده است و همچنین در بین پروانه‌های صادره در سال ۹۵ در استان، بخش ساخت فلزات اساسی با اختصاص ۷۳۷۸ میلیارد ریال (۵۵ درصد) از کل سرمایه گذاری، بیشترین سهم را در بین صنایع داشته است. لازم به ذکر است از

ادامه در صفحه ۳۲

خارجی برای سرمایه‌گذارانی از کشورهای ایتالیا، چین و افغانستان با سرمایه مصوب بیش از ۳۲ میلیون دلار توسط سازمان سرمایه‌گذاری و کمک‌های فنی و اقتصادی ایران موافقت گردیده است. همچنین در سال جاری ۳ فقره پروانه کسب با سرمایه‌گذاری خارجی ۲,۲ میلیون دلار و اشتغال ۴۹ نفر صادر گردیده است.

رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی بایان این‌که در سال ۹۵ تعداد ۳۹۱ فقره پروانه بهره‌برداری با سرمایه‌گذاری ۱۳۳۶۱ میلیارد ریال، اشتغال ۵۱۱۵ نفر صادر گردیده است، گفت: پروانه‌های بهره‌برداری صنعتی صادره استان در سال ۹۵ در مقایسه با مدت مشابه سال قبل از لحاظ تعداد و میزان سرمایه‌گذاری به ترتیب ۱۲ درصد و ۶۷ درصد رشد داشته است. لازم به ذکر است که ۲۵۰۰ نفر اشتغال به‌صورت پیمانکاری نیز در طرح‌های مهم نیمه‌تمام صنعتی استان مشغول به کار بوده‌اند. وی خاطرنشان ساخت: در سال ۹۵، بیشترین سهم سرمایه‌گذاری در طرح‌های استان

در سال ۹۵، ۴ طرح صنعتی با مشارکت سرمایه‌گذاران خارجی در استان به بهره‌برداری رسیده است. تولیدات این طرح‌ها شامل درب و پنجره UPVC و آلومینیومی، رنگ خودرو و پوشاک بوده و حجم کل سرمایه‌گذاری ۲,۳ میلیارد تومان می‌باشد که نسبت به سال گذشته ۵۷ درصد رشد داشته است. این طرح‌های صنعتی برای ۴۲ نفر ایجاد اشتغال مستقیم داشته است.

مهندس راضیه علیرضایی رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی، ضمن بیان مطلب فوق پیرامون سرمایه گذاری های انجام شده در بخش صنعت و معدن استان گفت: در سال ۹۵، پس از صدور ۲۴ مجوز تأسیس صنعتی با پیش‌بینی سرمایه‌گذاری ۸۴ میلیارد تومان در زمینه‌های ظروف یک‌بار مصرف، قالی، ظروف آلومینیومی، الیاف مصنوعی، لامپ‌های الکتریکی، قالیچه، ریخته‌گری آلومینیوم و ... از سوی سازمان صنعت، معدن و تجارت با اعطای ۱۲ مجوز جدید سرمایه‌گذاری

وضعیت صنعت و معدن استان

عنوان	وضعیت موجود	سال ۹۵	واحد
پروانه‌های بهره‌برداری صنعتی استان	تعداد صادره	۳۹۱	فقره
	سرمایه‌گذاری	۱۳۳۶۱	میلیارد ریال
جوازهای تأسیس و طرح‌های توسعه استان	اشتغال	۵۱۱۵	نفر
	تعداد صادره	۱۴۴۰	فقره
پروانه‌های بهره‌برداری معدنی	سرمایه‌گذاری	۱۰۲۰۱۰	میلیارد ریال
	اشتغال	۳۳۹۵۵	نفر
پروانه‌های بهره‌برداری معدنی	تعداد صادره	۶۶	فقره
	ذخیره	۵۲۳۳۷	هزار تن
	استخراج اسمی	۱۵۶۶	هزار تن
	سرمایه‌گذاری	۳۰۱	میلیارد ریال
اشتغال	۹۰۹۷	۳۹۴	نفر

باید از ظرفیت این منطقه برای جهش اقتصادی شمال شرق کشور استفاده نمود

سید حیدر رضوی



منطقه ویژه اقتصادی سرخس دارای پتانسیل‌های بسیار زیادی در حوزه‌های مختلف است. مهم‌ترین این مزیت‌ها قرار گرفتن این منطقه در یک موقعیت بسیار استراتژیک و سوق‌الجیشی است یعنی این منطقه به‌عنوان چهارراه جهانی مبادلات جنوب به شمال شرق و غرب به شرق است. در کنار این جایگاه مهم ذخایر عظیم انرژی و امکانات زیربنایی فراوانی که آستان قدس رضوی به‌عنوان متولی این منطقه در این مکان سرمایه‌گذاری کرده است. امکانات ریلی که نمونه آن در هیچ کجای کشور به شکل منطقه ویژه سرخس تعبیه نشده است اینک ریل عریض و نرمال در کنار هم بتوانند به سرمایه‌گذار و تاجر خدمات بدهند در کنار سکوها و تخلیه انواع بارهای فله‌ای و یا لیفتراکی از مزیت‌های مهم آن به شمار می‌رود.

منطقه ویژه اقتصادی سرخس دارای پتانسیل‌های بسیار زیادی در حوزه‌های مختلف است. مهم‌ترین این مزیت‌ها قرار گرفتن این منطقه در یک موقعیت بسیار استراتژیک و سوق‌الجیشی است یعنی این منطقه به‌عنوان چهارراه جهانی مبادلات جنوب به شمال شرق و غرب به شرق است. در کنار این جایگاه مهم ذخایر عظیم انرژی و امکانات زیربنایی فراوانی که آستان قدس رضوی به‌عنوان متولی این منطقه در این مکان سرمایه‌گذاری کرده است. امکانات ریلی که نمونه آن در هیچ کجای کشور به شکل منطقه ویژه سرخس تعبیه نشده است اینک ریل عریض و نرمال در کنار هم بتوانند به سرمایه‌گذار و تاجر خدمات بدهند در کنار سکوها و تخلیه انواع بارهای فله‌ای و یا لیفتراکی از مزیت‌های مهم آن به شمار می‌رود.

دکتر احمد صادقی گلمکانی مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی سرخس ضمن بیان مطلب فوق در پاسخ سؤال خبرنگار ما پیرامون ظرفیت‌ها و پتانسیل‌هایی این منطقه برای سرمایه‌گذاری، افزود: وجود فرودگاه بین‌المللی - سردخانه انبارهای بسیار مجهز و عظیم و مخازن ذخیره سوخت و بسیاری دیگر از امکانات زیربنایی؛ این منطقه را به بهشت

سرمایه‌گذاران در صورت اجرای طرح‌های توجیهی خود می‌توانند صدها شغل را در منطقه ایجاد کنند. هم‌اکنون ۴ واحد تولیدی با منشأ سرمایه‌گذاری خارجی در منطقه ویژه اقتصادی سرخس در حال فعالیت هستند. این سرمایه‌گذاران کشورهای گرجستان پاکستان ترکیه و روسیه هستند که در حوزه صنایع غذایی و انرژی فعالیت می‌نمایند

■ لطفاً پیرامون وضعیت سرمایه‌گذاری خارجی در منطقه ویژه اقتصادی سرخس توضیحاتی را بیان نمایید؟

منطقه ویژه اقتصادی سرخس با توجه به جایگاه مطلوبی که در حوزه آسیای میانه دارد توجه جدی سرمایه‌گذاران خارجی را به خود جلب نموده است.

طی چند ماه اخیر با سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی زیادی وارد مذاکره شدیم که هرکدام از این

■ برای تشویق و ترغیب به سرمایه‌گذاری چه اقداماتی صورت گرفته است؟

علت ایجاد مناطق ویژه اقتصادی انجام کارهای مربوط به صنعت و تجارت کشور در سریع‌ترین زمان ممکن است و این مناطق به‌ویژه سرخس در اقتصاد ایران، جایگاه پل ارتباطی بین اقتصاد داخلی و اقتصاد



ادامه از صفحه ۳۰

رشد ۵۷ درصدی سرمایه گذاری...

بین‌المللی خصوصاً در ارتباط با حوزه CIS را دارند. لذا برای اینکه ما بتوانیم سرمایه‌گذاران را تشویق به حضور در سرخس نماییم اولاً امکانات موردنیاز آن‌ها را در حوزه‌های مختلف تقویت کرده‌ایم. در حوزه حمل‌ونقل با ایجاد زیرساخت‌ها موردنیاز در سال گذشته به‌خوبی توانسته‌ایم جایگاه منطقه را تقویت کنیم ضمن اینکه با تشویق شرکت‌های دانش‌بنیان و تشویق‌ها و تخفیف‌هایی که برای این‌گونه شرکت‌ها در نظر گرفته‌ایم توانسته‌ایم که چند شرکت مهم با منشأ دانش‌بنیان را به منطقه بیاوریم.

ضمن اینکه، ما به دنبال توسعه نیروی انسانی متخصص در منطقه هستیم. برای این منظور، موضوع آموزش افراد با بهره‌گیری و دعوت از اساتید توانمند در این خصوص برنامه‌ریزی و در حال شکل‌گیری است و آموزش افراد پس از نیازسنجی منطقه بر اساس صنایع موجود و در مراکز یادشده به انجام می‌رسد.

■ **مهم‌ترین دلایل عدم جذب سرمایه‌گذار در حد مورد انتظار چه بوده است و چه اقداماتی برای حل آن‌ها انجام شده است؟**

از مهم‌ترین دلایل عدم جذب سرمایه‌گذار می‌توان به وجود یکسری ناهماهنگی‌های بین ادارات و ارگان‌ها دولتی و خصوصی اشاره کرد و این باید حل شود. در استان باید به مناطق به‌عنوان یک ظرفیت ملی نگاه کرد. از نگاه بخشی به حوزه مناطق باید پرهیز کرد و باید باتمام توان برای پیشرفت و توسعه استان تلاش کنیم.

این منطقه توان بالایی در خصوص جذب صنایع و تولید اشتغال دارد که باید از فرصت لازم برای جهش اقتصادی شمال شرق استان تمام استفاده را برد.

مهم‌ترین پروانه‌های شاخص صادره در این سال، می‌توان به تولید شمش مجتمع فولاد خراسان، شرکت تولیدی و صنعتی سامد، ایسین پلاستیک، شرکت پارت پاپیروس، نیک رز چناران و فرش زمرد مشهد اشاره نمود.

مهندس علیرضایی بابیان این‌که خراسان رضوی با بیش از ۳۸۸۶ طرح صنعتی با سرمایه‌گذاری حدود ۳۳ هزار میلیارد تومان و اشتغال حدود ۱۱۵ هزار نفر، از نظر تعداد پس از استان‌های اصفهان، یزد، فارس و آذربایجان شرقی رتبه پنجم، از حیث سرمایه‌گذاری در جایگاه هفتم (بعد از استان‌های هرمزگان، بوشهر، خوزستان، کرمان، فارس و اصفهان)

و از نظر اشتغال پس از استان‌های اصفهان و یزد در جایگاه سوم قرار گرفته است، تأکید کرد: ۸,۵ درصد تعداد طرح‌ها، ۷,۵ درصد سرمایه‌گذاری کل کشور و ۹ درصد اشتغال طرح‌های صنعتی کشور مربوط به استان خراسان رضوی است.

وی در ادامه پیرامون واحدهای دارای پروانه بهره‌برداری گفت: با ۵۶۱۶ واحد صنعتی فعال و سرمایه‌گذاری حدود ۱۲ هزار میلیارد تومان و اشتغال حدود ۱۸۵ هزار نفر از نظر تعداد و اشتغال پس از استان‌های تهران و اصفهان رتبه سوم و از حیث سرمایه‌گذاری در جایگاه ششم (بعد از استان‌های تهران، اصفهان، خوزستان، مرکزی، آذربایجان

شرقی) قرار گرفته است که با این تفاسیر، ۷ درصد تعداد واحدها، ۵ درصد سرمایه‌گذاری کل کشور و ۷ درصد اشتغال صنعتی کشور مربوط به استان خراسان رضوی است.

وی همچنین پیرامون وضعیت بخش معدن استان گفت: در استان خراسان رضوی تاکنون ۶۵ فقره گواهی کشف معتبر و با میزان ذخیره ۴۷,۲ میلیون تن صادر شده است. همچنین ۸۱۷ پروانه بهره‌برداری معدنی معتبر با ذخیره ۲,۸ میلیارد تن و استخراج اسمی ۲۷ میلیون تن توانسته است زمینه اشتغال ۹۰۹۷ نفر را با میزان سرمایه‌گذاری ۴۱۳۶ میلیارد ریال فراهم نماید.

برخی از طرح‌های صنعتی شاخص صادره در سال ۹۵

ردیف	نام واحد	شهرستان	سرمایه مجوز (میلیارد ریال)	اشتغال مجوز	نام محصول
۱	سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران	خواف	۲۹۹۸۵	۶۰۰	کنسانتره آهن
۲	راهیان کالای رایکا	مشهد	۳۷۷۶۷	۱۰۴۰	ورق نورد گرم فولاد زنگ نزن
۳	سیما کاشی گلشن	مشهد	۱۶۹۹	۱۸۵	کاشی پخت سوم
۴	شمش منیزیم مینا کاوان پاژ	زاوه	۱۳۹۲	۳۰۰	دولومیت کلسینه
۵	معادن سنگ آهن احیاء سپاهان (سهامی خاص)	رشتخوار	۱۱۲۵	۲۹	گندله آهن
۶	مهتاوس	چناران	۶۷۴	۱۶۰	پارچه تاری پودی آرامید
۷	صنایع فولادی پرالک خراسان	مشهد	۶۷۲	۳۰۷	اسکلت فلزی ساختمانی فولادی
۸	آرمان سلولز طوس	مشهد	۶۴۸	۳۰۰	کاغذ نوالت
۹	نویافت شادیلون	فریمان	۵۰۵	۹۵	نخ پلی استر (ایر تکسچره)
۱۰	آریا بارون ساختمان پاژ	مشهد	۴۶۲	۲۵۰	ورق و صفحه از فوم پلی استایرن اتبساطی

دکتر ناصرالدین گرامی مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی دوغارون:

فراهم شدن شرایط تردد اتباع خارجی به منطقه زمینه ساز رشد سرمایه گذاری

حسین کوه زاد



در حال حاضر متقاضیانی از کشورهای آلمان، چین، ترکیه و افغانستان در حوزه انرژی‌های نو و ایجاد نیروگاه بادی و خورشیدی و سرمایه‌گذاری در فرآوری سنگ‌های قیمتی و نیمه قیمتی وارداتی از افغانستان مهم‌ترین متقاضیان سرمایه‌گذاری در منطقه ویژه اقتصادی دوغارون می‌باشد و با مشارکت سرمایه‌گذار پاکستانی واحد فرآوری و بسته‌بندی برنج با حدود ۱۰۱ میلیارد ریال سرمایه‌گذاری و اشتغال‌زایی ۱۲۰ نفر به‌طور مستقیم آماده بهره‌برداری شده است.

■ منطقه ویژه دوغارون از چه ظرفیت‌ها و پتانسیل‌هایی برای سرمایه‌گذاری برخوردار است؟

یکی از اهداف تشکیل مناطق ویژه اقتصادی در کشور جذب و تسهیل سرمایه‌گذاری خارجی است و هر منطقه با توجه به موقعیت مکانی و شرایط منطقه‌ای از ظرفیت‌ها و پتانسیل بالقوه‌ای برای جذب سرمایه‌گذار برخوردار است که در این بین منطقه ویژه اقتصادی دوغارون با توجه به شرایط و موقعیت استثنایی هم‌جواری با کشور افغانستان که مهم‌ترین مرز زمینی و ارتباطی این کشور با اروپا و کشورهای حوزه خلیج فارس است ظرفیت‌های زیادی برای

آنچه مسلم است وضعیت سرمایه‌گذاری خارجی به مؤلفه‌های متعددی وابسته است مسئله برخورداری از شرایط سرمایه‌گذاری به لحاظ اقتصادی و توجیهی یک‌طرف قضیه و متقاعدشدن سرمایه‌گذار خارجی و رفع دغدغه‌های آن در مقایسه با سایر فرصت‌های سرمایه‌گذاری در دیگر کشورها، فضای کسب‌وکار، سرعت پاسخگویی و ... نیز بحث دیگری است.

دکتر ناصرالدین گرامی مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی دوغارون در گفتگو با خبرنگار ما ضمن بیان مطلب فوق، پیرامون وضعیت سرمایه‌گذاری خارجی در منطقه ویژه دوغارون گفت: در این منطقه ویژه اقتصادی مخاطب اصلی سرمایه‌گذاری، اتباع افغانستانی هستند چرا که رویکرد مناطق مرزی به‌طور کلی برای توسعه کارکردها و روابط اقتصادی با کشور مقابل تعریف شده است.

از ابتدای سال ۹۵ با استحصال حدود ۱۵۰۰ هکتار از زمین مصوب ۸۷۰۰ هکتاری و در اختیار داشتن زمین به عنوان حداقل نیاز جذب سرمایه‌گذار حجم متقاضیان سرمایه‌گذاری افزایش داشته است که با شروع عملیات آماده‌سازی و بسترسازی لازم شاهد عملیاتی شدن موضوع خواهیم بود.

سرمایه‌گذاری دارد. برخورداری از موقعیت جغرافیایی و اقلیمی و استقرار در کریدورهای بین‌المللی و مسیر شبکه‌های حمل‌ونقل جاده‌ای و دروازه اصلی مبادلات تجاری با افغانستان در حوزه تجارت و حمل‌ونقل و خدمات بازرگانی را از قدیم‌الایام به‌عنوان یک فرصت اقتصادی داشته و از آنجا که کشور افغانستان یک کشور محاط در خشکی است کلیه اقلام شامل لوازم‌خانگی، صنعتی، غذایی و دارویی، صنایع پایین‌دستی نفت و پتروشیمی و مصالح ساختمانی از جمله فرصت‌های قابل سرمایه‌گذاری در منطقه ویژه اقتصادی دوغارون می‌باشد.

■ برای تشویق و ترغیب به سرمایه‌گذاری در منطقه ویژه دوغارون چه اقداماتی صورت گرفته است؟

در جهت تقویت انگیزه‌های

وضعیت سرمایه‌گذاری...

کشورها سرمایه‌گذاری کرده است. استان‌های بوشهر و خوزستان نسبت به دیگر مناطق کشور سرمایه‌گذاری بیشتری به خود جذب می‌کنند که عمده آن‌هم در بخش نفت و گاز است. فارس، گیلان، تهران، کرمان و مازندران از دیگر استان‌های مهم کشور در جذب سرمایه‌های خارجی هستند.

۳۰۰ میلیارد دلار سرمایه خارجی نیاز است

برای اجرایی شدن کامل برنامه پنج‌ساله توسعه، ایران نیازمند ۳۰۰ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری خارجی است و با در نظر گرفتن افق کشور در سال ۲۰۲۵ میلادی باید طی دو دهه (۲۰۲۵-۲۰۰۵) حدود ۷/۳ تریلیون دلار سرمایه‌گذاری در کشور انجام شود که از این مقدار ۳/۱ تریلیون دلار نیاز کشور به سرمایه‌گذاری خارجی پیش‌بینی شده است. بر اساس گزارش مجله اکونومیست، نیاز ایران به سرمایه‌گذاری در بخش ریلی ۱۵ میلیارد دلار، در بخش انرژی ۲۰۰ میلیارد دلار و در بخش گردشگری ۳۰ میلیارد دلار است.

ایران کشوری هم‌جمعیت ترکیه، به‌اندازه غرب اروپا و دارنده بزرگ‌ترین ذخایر گازی جهان است. سرمایه‌گذاران در ایران نه‌تنها به بازار ۸۰ میلیون نفری ایران دسترسی خواهند داشت، بلکه این کشور می‌تواند به قطب تجارت با بازارهای صدها میلیون نفری همسایگانش نیز تبدیل شود. به‌گفته فرج‌الله حسینی، قائم‌مقام سازمان سرمایه‌گذاری و کمک‌های فنی و اقتصادی ایران، پیش‌بینی شده که در سال ۲۰۱۷ بیشترین میزان سرمایه‌گذاری در منطقه خاورمیانه و شمال آفریقا انجام گیرد اما با توجه به وضعیت کشورهای خاورمیانه که بیشتر درگیر جنگ هستند ایران به علت اثبات بودن، کشوری مطمئن برای سرمایه‌گذاری خواهد بود.

انعقاد تفاهم‌نامه با سرمایه‌گذاران خارجی نیاز به مجوز قانونی دارد چراکه در این صورت سرمایه‌گذاران خارجی تحت پوشش قانون قرار می‌گیرند و بسیاری از امور نقل و انتقالات سریع‌تر انجام می‌شود. از زمان اعلام سرمایه‌گذاری خارجی این موضوع در مدت دو تا سه هفته در هیئت سرمایه‌گذاری خارجی بررسی و مجوز آن از سوی وزیر اقتصاد به نمایندگی از دولت امضا می‌شود؛ اما غیرقابل پیش‌بینی بودن قوانین و وجود شرکت‌های دولتی که به شرکت‌های خصوصی تغییر قیافه داده‌اند، از ریسک‌های مهم برای سرمایه‌گذاری در اقتصاد ایران است.

وضعیت شاخص‌های کلان اقتصاد ایران از نگاه «صندوق بین‌المللی پول»

تغییرات نسبت به گزارش اکتبر ۲۰۱۶ (گزارش قبل)	گزارش آوریل ۲۰۱۷ (گزارش جدید)					
	۲۰۱۷	۲۰۱۶	۲۰۱۸ (محقق)	۲۰۱۷ (محقق)	۲۰۱۶ (محقق)	۲۰۱۵ (محقق)
	-۰/۸	+۲/۰	۴/۳	۳/۳	۶/۵	۰/۴
رشد اقتصادی حقیقی (درصد)						
نرخ تورم (درصد)	+۴/۰	+۱/۵	۱۱/۰	۱۱/۲	۸/۹	۱۱/۹
نرخ بیکاری (درصد)	+۱/۳	+۱/۲	۱۲/۵	۱۲/۵	۱۲/۵	۱۰/۸
تراز حساب جاری) درصد از تولید ناخالص داخلی)	+۲/۰	+۲/۱	۵/۱	۵/۳	۶/۳	۲/۱

سرمایه‌گذاری مزایای قانونی شامل معافیت کامل ماشین‌آلات و تجهیزات و مواد اولیه از سود بازرگانی و عوارض گمرکی، ۱۳ سال معافیت مالیاتی عملکرد، عدم تعلق مالیات بر ارزش افزوده و حذف بروکراسی‌های اداری و سرعت در ارائه خدمات از جمله اقدامات انجام‌شده است که البته واگذاری زمین برای فعالان اقتصادی هم باقیمت مناسب و شرایط پرداخت آسان و طولانی نیز فراهم‌شده است.

مهم‌ترین دلایل عدم جذب سرمایه‌گذار در حد مورد انتظار چه بوده است و چه اقداماتی برای حل آن‌ها انجام‌شده است؟

مناطق ویژه اقتصادی که توسط بخش خصوصی اداره می‌شوند به دلیل منابع محدود و ایجاد زیرساخت از یک‌طرف و درگیر بودن با تشریفات زائد اداری با مشکلاتی مواجه هستند به طوری که متأسفانه تملیک بخشی از زمین مصوب پس از ۵ سال محقق شد درحالی‌که در اختیار داشتن زمین برای واگذاری به سرمایه‌گذاران از شرایط حداقلی جذب سرمایه‌گذار است. منطقه ویژه اقتصادی دوغارون با اقداماتی از جمله پیشنهاد جایگزینی پروانه گذر مرزی با روادید در محدوده منطقه ویژه برای تجار و سرمایه‌گذاران و واگذاری زمین با تسهیلات و حداقل قیمت عزمی جزم در جهت جذب حداکثری سرمایه‌گذاران خارجی دارد. چنانچه شرایط تردد اتباع خارجی (افغانستانی) به داخل محدوده منطقه فراهم شود و تجار و سرمایه‌گذاران به راحتی بتوانند همانند مناطق آزاد تردد نمایند مهم‌ترین چالش برای سرمایه‌گذاری افغانستانی‌ها در این منطقه ویژه اقتصادی مرتفع شده است. علاقه‌مندان زیادی به سرمایه‌گذاری مراجعه و به دلیل محدودیت‌های صدور ویزا قادر به تردد نیستند که این مهم با همکاری استاندار محترم خراسان رضوی در حال پیگیری است که امیدواریم هرچه زودتر شاهد تحقق آن باشیم.

بررسی وضعیت اقتصادی ترکیه

روسیه، چین، آلمان، ایتالیا آمریکا، ایران، سوئیس، فرانسه، اسپانیا، هند، انگلستان، کره جنوبی، امارات عربی متحده، اوکراین	شرکای عمده وارداتی	۷۸.۷	جمعیت (میلیون نفر)				
		۱۲ درصد	نرخ رشد جمعیت				
		۷۶۹/۶۰۴	مساحت (کیلومتر مربع)				
آلمان، عراق، انگلستان، روسیه، ایتالیا، فرانسه، آمریکا، امارات، اسپانیا، ایران	شرکای عمده صادراتی	آنکارا	پایتخت				
		ترکی	زبان رسمی				
		۹۹ درصد مسلمان	دین و مذهب				
نیرو محرکه، ماشین آلات، آهن و فولاد، لوازم الکتریکی و الکترونیکی، پوشاک بافتنی، سنگها و فلزات گرانبها، مواد سوختنی، قطعات آهنی و فولادی، پوشاک غیر بافتنی، پلاستیک و مشتقات آن	اقلام عمده صادراتی به جهان	استانبول، آنکارا، ادا، انا، بوریور، سبازمیر	شهرهای مهم				
		استانبول، ازمیر، بورس، مرسین، اژه	مناطق آزاد تجاری				
		۷۱۸ (میلیارد دلار)	تولید ناخالص داخلی PPP				
		۳/۸ (درصد)	درصد رشد GDP				
انواع سوخت، ماشین آلات، آهن و فولاد، لوازم الکتریکی و الکترونیکی، نیرو محرکه، سنگها و فلزات گرانبها، پلاستیک و مشتقات آن، مواد شیمیایی و ارگانیک، لوازم چشم پزشکی و بصری، تجهیزات مخصوص سنجش و اندازه گیری، دارو و محصولات جانبی	اقلام عمده وارداتی از جهان	۳.۳ (درصد)	نرخ رشد محصولات صنعتی				
		۹۱۳۰	درآمد سرانه (دلار)				
		۱۱/۲۹	نرخ تورم (درصد)				
کاتود و قطعات کاتودا زمس تصفیه شده، کود اوره حتی به صورت محلول در آب، سایر پلی اتیلن، گرید تزریقی با چگالی ۹۴ درصد یا بیشتر بجز نوع پودری، آلومینیوم بصورت کار نشده و غیر ممزوج، گرید نساجی پلی پروپیلن، روی غیر ممزوج محتوی ۹۵ تا ۹۹/۹۹ درصد وزنی به صورت کار نشده، قیر نفت، انواع پسته ها با پوست تازه یا خشک، مغز پسته تازه یا خشک	اقلام عمده صادراتی ایران به ترکیه	۱۸۶ (میلیارد دلار)	حجم سرمایه گذاری خارجی در ترکیه				
		۱۳۰ (میلیارد دلار)	ذخایر ارز و طلا				
		۷۲.۲ لیتر = ۱ دلار آمریکا	نوع پول و برابری با دلار				
گندم بجز گندم دامی، موز سبز تازه یا خشک کرده کنجاله (oilcake) و سایر آخالکهای جامد، روغن دانه آفتابگردان، ذرت دامی، کلرور پتاسیم، سایر تخته های فیبری از چوب یا سایر مواد چوبی، جو باستانی دانه جو	اقلام عمده وارداتی ایران از ترکیه	۴۹ میلیارد دلار	درآمد جهانگردی				
		۴.۴ (میلیارد دلار)	بدهی خارجی				
مبادلات بازرگانی با جهان (میلیارد دلار)						اکو، کنفرانس اسلامی، یونسکو، ناتو، فائو، سازمان بهداشت جهانی، دی هشت، WTO، بانک جهانی ارزش صادرات نفت ایران (میلیون دلار)	عضویت در سازمانهای بین المللی و منطقه ای
موازنه		صادرات		واردات			
۲۰۱۵	۲۰۱۴	۲۰۱۵	۲۰۱۴	۲۰۱۵	۲۰۱۴		
-۴۸	-۶۳	۱۵۲	۱۶۹	۲۰۰	۲۳۲		
۲۰۱۳	۲۰۱۲	۲۰۱۱	۲۰۱۰	۲۰۰۹	۲۰۰۸		
-	-	-	-	-	-		
۱۳۹۵	۱۳۹۴	۱۳۹۳	۱۳۹۲	۱۳۹۱	۱۳۹۰	صادرات غیر نفتی ایران (میلیون دلار)	محصولات عمده کشاورزی
۲۸۱۶	۱۳۱۵	۱۹۳۰	۱۶۴۰	۱۴۷۷	۱۴۳۲	دانه های روغنی، زیتون، پسته، ذرت، سیب زمینی، صیفی جات، میوه، گردو، تنباکو، انگور، نیشکر	
۱۴۸۰	۲۹۹۴	۳۷۸۰	۳۶۲۵	۳۷۷۰	۳۰۷۵	گندم واردات ایران (میلیون دلار)	
+۲۳۶	-۱۶۷۹	-۱۸۵۰	-۱۹۸۵	-۲۲۹۳	-۱۶۴۳	تراز بازرگانی (میلیون دلار)	
بیست و پنجمین اجلاس کمیسیون مشترک اقتصادی فرودین ماه ۱۳۹۵ در آنکارا هفتمین کمیته مشترک تجارت مرزی مراد ماه ۱۳۹۰ در ارومیه						زغال سنگ، طلا، سنگ آهن، مصالح ساختمانی، مس، سرب، نفت خام، گاز طبیعی، اورانیوم	محصولات عمده معدنی



جدول ارزش فعلی، پیش بینی و آمار (شاخص های اقتصادی ترکیه)

فرکانس	محدوده	قبلی	مرجع	گذشته	بازنگری
سه ماهه	-۵.۴ : ۵.۶	-۲.۱	۱۲-۲۰۱۶	۳.۸	نرخ رشد تولید ناخالص داخلی
ماهانه	۷.۳ : ۱۴.۸	۱۲.۷	۰۱-۲۰۱۷	۱۳	نرخ بیکاری
ماهانه	-۴.۰۱ : ۱۳.۹	۱۰.۱۳	۰۳-۲۰۱۷	۱۱.۲۹	نرخ تورم
روزانه	۴.۵ : ۵۰۰	۸	۰۳-۲۰۱۷	۸	نرخ بهره
ماهانه	-۱۰.۴۵۳ : ۲۴.۵۱	-۴۳۰.۸	۰۲-۲۰۱۷	۳۶۹۰-	موازنه تجاری
سالانه	۲۷.۵ : ۷۶.۱	۲۷.۵	۱۲-۲۰۱۶	۲۸.۳	بدهی دولت به تولید ناخالص داخلی
بازارها					
روزانه	۰.۰۱ : ۳.۸۷	۳.۷	۰۴-۲۰۱۷	۳.۷۱	پول
روزانه	۲۳.۱۲ : ۹۳۱۷۹	۹۰۰۶۴	۰۴-۲۰۱۷	۹۰۶۵۴ امتیاز	بازار سهام
روزانه	۶.۰۲ : ۱۱.۶۲	۱۰.۸۳	۰۴-۲۰۱۷	۱۰.۵۸ درصد	اوراق قرضه دولتی ده ساله
تولید ناخالص داخلی					
سه ماهه	-۵.۴ : ۵.۶	-۲.۱	۱۲-۲۰۱۶	۳.۸ درصد	نرخ رشد تولید ناخالص داخلی
سه ماهه	-۱۴.۴ : ۱۱.۷	-۱.۳	۱۲-۲۰۱۶	۳.۵ درصد	نرخ رشد تولید ناخالص داخلی سالانه
سالانه	۸.۰۲ : ۸۳۳	۷۹۹	۱۲-۲۰۱۵	۷۱۸ USD - میلیارد	تولید ناخالص داخلی
سه ماهه	۱۴۸۴۸۳۰۹ : ۴۲۹۴۵۹۴۹۱	۴۰۲۷۴۰۲۱۸	۱۲-۲۰۱۶	TRY-THO ۴۲۹۴۵۹۴۹۱	تولید ناخالص داخلی به قیمت های ثابت
سه ماهه	۱۴۶۰۰۶۰۰ : ۳۵۲۶۲۶۴۰	۳۰۳۶۷۵۶۰	۰۶-۲۰۱۶	TRY-THO ۳۱۶۷۱۲۴۳	تولید ناخالص ملی
سه ماهه	۸۲۳۶۶ : ۱۳۱۰۵۷۱۱۵	۱۱۶۳۱۵۵۹۰	۱۲-۲۰۱۶	TRY-THO ۱۳۱۰۵۷۱۱۵	تشکیل سرمایه ثابت ناخالص
سالانه	۲۹۹۶ : ۱۱۵۲۳	۱۱۲۴۶	۱۲-۲۰۱۵	USD ۱۱۵۲۳	تولید ناخالص داخلی سرانه
سالانه	۱۰۵۶۸ : ۱۸۹۵۶	۱۸۵۰۱	۱۲-۲۰۱۵	USD ۱۸۹۵۶	تولید ناخالص داخلی سرانه PPP
سه ماهه	۶۴۸۰۳۶۶ : ۵۴۴۸۸۴۸۶	۵۰۹۶۱۷۹۱	۱۲-۲۰۱۶	TRY-THO ۲۳۵۸۸۶۳۴	تولید ناخالص داخلی از کشاورزی
سه ماهه	۵۵۸۲۷۸۴ : ۳۲۱۸۸۵۴۲	۳۰۷۷۵۰۲۲	۱۲-۲۰۱۶	TRY-THO ۳۱۹۴۳۹۱۸	تولید ناخالص داخلی از ساخت و ساز
سه ماهه	۲۳۴۹۱۰۴۲ : ۷۲۲۵۵۶۵۳	۵۹۰۶۰۸۵۲	۱۲-۲۰۱۶	TRY-THO ۷۲۲۵۵۶۵۳	تولید ناخالص داخلی از ساخت
سه ماهه	۱۱۶۴۹۱ : ۳۵۵۴۷۶	۱۶۴۷۸۶	۰۶-۲۰۱۶	TRY-THO ۲۱۳۵۵۲	تولید ناخالص داخلی از معادن
سه ماهه	۵۶۱۷۴۴ : ۱۰۰۲۰۲۹	۹۴۳۴۹۲	۰۶-۲۰۱۶	TRY-THO ۹۱۸۷۵۷	تولید ناخالص داخلی از اداره امور عمومی
سه ماهه	۱۴۹۸۴۶۳ : ۴۱۷۵۸۴۴	۳۸۷۵۵۱۰	۰۶-۲۰۱۶	TRY-THO ۴۰۹۵۴۶۲	تولید ناخالص داخلی از حمل و نقل
سه ماهه	۲۰۴۰۵۸ : ۷۱۶۶۸۸	۴۷۹۷۳۳	۰۶-۲۰۱۶	TRY-THO ۵۸۷۴۲۱	تولید ناخالص داخلی از خدمات رفاهی
کار					
ماهانه	۷.۳ : ۱۴.۸	۱۲.۷	۰۱-۲۰۱۷	۱۳ درصد	نرخ بیکاری
ماهانه	۱۸۴۹۳ : ۲۷۸۶۷	۲۶۶۶۹	۰۱-۲۰۱۷	هزار ۲۶۶۷۲	افراد شاغل
ماهانه	۱۷۷۳ : ۳۹۸۵	۳۸۷۲	۰۱-۲۰۱۷	هزار ۳۹۸۵	افراد بیکار
ماهانه	۳۸.۹ : ۴۶.۷	۴۶.۳	۱۲-۲۰۱۶	درصد ۴۶.۲	نرخ اشتغال

قیمت ها					
ماهیت	۰.۱ : ۲۹۲	۲۸۹	۰۳-۲۰۱۷	۲۹۲ نقاط شاخص	قیمت تولید
ماهیت	-۳.۷۵ : ۱۴۰	۱۵.۳۶	۰۳-۲۰۱۷	۱۶,۰۹ درصد	تغییر قیمت تولید کننده
ماهیت	۵۸.۶۱ : ۱۲۸	۹۱.۴۴	۰۲-۲۰۱۷	۹۱,۳۴ نقاط شاخص	قیمت صادرات
ماهیت	۴۵.۷۷ : ۱۲۷	۸۴.۸۵	۰۲-۲۰۱۷	۸۵,۶۳ نقاط شاخص	قیمت واردات
ماهیت	۱.۳۸ : ۱۷.۰۸	۸.۷۲	۰۳-۲۰۱۷	۱۲,۵۳ درصد	تورم مواد غذایی
ماهیت	۹۴.۶۱ : ۲۹۵	۲۹۳	۰۳-۲۰۱۷	۲۹۵ نقاط شاخص	شاخص قیمت مصرف کننده حمل و نقل
ماهیت	۱.۲ : ۱۱۶	۱۱۵	۰۲-۲۰۱۷	۱۱۶ نقاط شاخص	قیمت مصرف کننده هماهنگ شده
پول					
روزانه	۴.۵ : ۵۰۰	۸	۰۳-۲۰۱۷	۸ درصد	نرخ بهره
روزانه	۴.۷۴ : ۲۱.۰۷	۱۲.۲۴	۰۴-۲۰۱۷	۱۲,۲۴ درصد	نرخ بهره بین بانکی
ماهیت	۱۲۴۰ : ۱۵۰۴۲۹	۱۲۹۵۵۵	۰۱-۲۰۱۷	۱۳۲۰۲۴ USD - میلیون	ذخایر ارزی
ماهیت	۳۴۰۲ : ۹۴۱۸۱۱۴۳۷	۹۴۱۸۱۱۴۳۷	۰۲-۲۰۱۷	۹۳۲۵۳۳۷۸۵ سعی هزار	وام به بخش خصوصی
سالانه	۸ : ۸۷.۷۹	۱۶.۷۷	۱۲-۲۰۱۵	۱۴,۹۲ درصد	نرخ بهره سپرده
هفتگی	۰ : ۸۲۰۴۸	۴۰۵۶۴	۰۴-۲۰۱۷	۳۹۶۴۰ USD - میلیون	سرمایه گذاری سهام خارجی
روزانه	۶.۵ : ۳۳۰۰	۹.۲۵	۰۴-۲۰۱۷	۹,۲۵ درصد	نرخ وام
تجارت					
ماهیت	-۱۰۴۵۳ : ۲۴.۵۱	-۴۳۰۸	۰۲-۲۰۱۷	۳۶۹۰- USD - میلیون	موازنه تجاری
ماهیت	۷.۱ : ۱۴۶۸۰	۱۱۲۷۸	۰۲-۲۰۱۷	۱۲۱۲۷ USD - میلیون	صادرات
ماهیت	۱۵ : ۲۳۲۴۵	۱۵۵۸۶	۰۲-۲۰۱۷	۱۵۵۸۲۰ USD - میلیون	واردات
ماهیت	-۹۶۰ : ۱۱۳۲	-۲۷۶۰	۰۲-۲۰۱۷	۲۵۲۷- USD - میلیون	حساب جاری
سالانه	-۸.۹ : ۲	-۳.۷	۱۲-۲۰۱۶	۳.۸- درصد	حساب جاری به تولید ناخالص داخلی
سه ماهه	۴۳۹۱۱ : ۴۲۱۴۳۴	۴۱۶۷۳۲	۱۲-۲۰۱۶	۴۰۴۱۸۲ USD - میلیون	بدهی خارجی
ماهیت	-۵۳۳۰ : ۹۱۸۸	۳۴۹۸	۰۲-۲۰۱۷	۲۶۱۱ USD - میلیون	گردش سرمایه
سالانه	۱۸۰۰ : ۲۲۰۴۶	۱۶۸۰۰	۱۲-۲۰۱۶	۱۲۳۰۰ USD - میلیون	سرمایه گذاری مستقیم خارجی
ماهیت	۷۹ : ۴۹۴۷	۱۳۳۱	۱۲-۲۰۱۶	۱۱۴۲ USD - میلیون	درآمد گردشگری
ماهیت	۲۱۳۹۹۸ : ۵۴۸۰۵۰۲	۱۰۵۵۴۷۴	۰۲-۲۰۱۷	۱۱۵۹۸۳۳	ورود توریست
سه ماهه	۱۱۶ : ۵۲۹	۴۴۲	۱۲-۲۰۱۶	۳۷۷ تن	ذخایر طلا
ماهیت	۳۸ : ۷۲.۴	۴۹	۰۳-۲۰۱۶	۴۹ 1K/BBL/D	تولید نفت خام
سالانه	۴.۶۲ : ۶.۷۴	۵.۷۴	۱۲-۲۰۱۵	۶,۷۴	شاخص تروریسم
تجارت					
ماهیت	۵۲ : ۱۲۳	۱۰۵	۰۳-۲۰۱۷	۱۰۸	اطمینان کسب و کار
ماهیت	۴۷ : ۵۵	۴۹.۷	۰۳-۲۰۱۷	۵۲,۳	شاخص PMI تولید
ماهیت	-۲۱.۳ : ۳۶.۵	۲.۶	۰۲-۲۰۱۷	۱ درصد	تولید صنعتی
ماهیت	-۱۳.۴ : ۱۶.۸	۱.۳	۰۲-۲۰۱۷	۰.۴- درصد	تولیدات صنعتی (ماهانه)
ماهیت	-۲۴.۵ : ۳۱	۲.۸	۰۲-۲۰۱۷	۰.۷ درصد	تولید صنعتی
ماهیت	۱۱ : ۳۱۱۳	۲۱۴۲	۰۲-۲۰۱۷	۸۱۵ بانک اطلاعات شرکتها	ورشکستگی
سالانه	۴.۱۳ : ۴.۴۶	۴.۳۷	۱۲-۲۰۱۷	۴.۳۹ امتیاز	شاخص رقابتی
سالانه	۴۳ : ۶۳	۵۱	۱۲-۲۰۱۷	۵۵	رتبه رقابتی
سالانه	۳۱ : ۵۰	۴۲	۱۲-۲۰۱۶	۴۱ امتیاز	شاخص فساد مالی
سالانه	۲۹ : ۷۷	۶۶	۱۲-۲۰۱۶	۷۵	رتبه فساد مالی
سالانه	۵۱ : ۷۳	۶۳	۱۲-۲۰۱۶	۶۹	آسانی کسب و کار
ماهیت	-۲۷.۷ : ۳۹.۹	-۱۳.۷	۰۲-۲۰۱۷	۱۳,۶- درصد	استخراج معدن
ماهیت	۱۵۲ : ۳۱۳۹	۲۹۳۰	۰۲-۲۰۱۷	۲۷۳۹ هزار تن	تولید فولاد
مسکن سازی					
سه ماهه	-۲۱.۱ : ۲۲.۶	-۰.۵	۱۲-۲۰۱۶	۰.۵ درصد	میزان ساخت و ساز
ماهیت	۹۶.۹۲ : ۱۳۵۸	۲۲۶	۰۱-۲۰۱۷	۲۲۹ نقاط شاخص	شاخص مسکن
مالیات					
سالانه	۲۰ : ۳۳	۲۰	۱۲-۲۰۱۷	۲۰ درصد	نرخ مالیات شرکت
سالانه	۳۵ : ۴۰	۳۵	۱۲-۲۰۱۶	۳۵ درصد	نرخ مالیات درآمد شخصی
سالانه	۱۸ : ۱۸	۱۸	۱۲-۲۰۱۷	۱۸ درصد	نرخ مالیات بر فروش
سالانه	۳۱.۵ : ۳۸.۵	۳۷.۵	۱۲-۲۰۱۶	۳۷.۵ درصد	نرخ تامین اجتماعی

مناقصه های خدمات فنی و مهندسی کویت

منبع: cwctenders.com

گروه ترجمه

مهرت ارسال مدارک و شرکت در مناقصه تا تاریخ	شماره پیوست مناقصه	معرفی پروژه
تاریخ آن هنوز تعیین نشده است.	۳۸۹۴۴۷۹۲	راه اندازی مجتمع پتروشیمی امان و کویت
۱۸ جولای ۲۰۱۷	۳۸۹۳۷۹۲۸	توسعه ی ساختمان های آشپزخانه و اتاق های سرمایشی اردوگاه های جنوبی
۲۳ می ۲۰۱۷	۳۸۸۹۱۷۱۲	تأمین، نصب و نگهداری تجهیزات و طراحی داخلی
۹ جولای ۲۰۱۷	۳۸۸۴۶۰۰۴	نگهداری، نوسازی و ساخت مدارس، ساختمان ها و مراکز وزارت آموزش و پرورش
۹ جولای ۲۰۱۷	۳۸۸۲۸۳۷	نگهداری، بازسازی و ساخت مدارس و ساختمان ها (ناحیه ی دو)
۲ جولای ۲۰۱۷	۳۸۷۴۱۰۵۴	تهیه و تدارک آب تازه برای اوقاف
۴ جولای ۲۰۱۷	۳۸۷۰۶۲۹۰	حفاظت و نگهداری دانشکده ی نظامی صبا
۲ جولای ۲۰۱۷	۳۸۶۹۸۳۴۳	تأمین آب مساجد
۳۰ ژوئن ۲۰۲۰	۳۸۶۰۷۶۱۷	پروژه ی مرکزی شرکت نفت کویت
۲۳ می ۲۰۱۷	۳۸۵۷۴۲۵۷	ایجاد کسب و کار و تحویل و نگهداری اتاق سرمایش مرکز علوم پزشکی
۲۷ ژوئن ۲۰۱۷	۳۸۵۷۳۶۱۸	تأمین و اجرا و عملیات اولیه ی نگهداری سیستم های دریافتی ایستگاه سوخت
۲ جولای ۲۰۱۷	۳۸۵۷۳۶۱۷	ایجاد خطوط لوله ی نفت خام و خطوط جریان شرق و جنوب کویت
۳۱ دسامبر ۲۰۱۷	۳۸۵۶۹۱۷۴	تعمیر، تعویض، تغییر و ساخت خط لوله ی غرب کویت
۲۰ ژوئن ۲۰۱۷	۳۸۵۰۴۳۹۴	تعمیر پایه های بتنی خطوط هوایی ۳.۳ به ۴.۰ کیلوولت
۲۰ ژوئن ۲۰۱۷	۳۸۴۶۱۶۰۰	تعمیر پایه های بتنی خطوط هوایی ۳.۳ به ۴.۰ کیلوولت
۱۶ می ۲۰۱۷	۳۸۴۵۷۴۴۶	استقرار و نگهداری مرکز سیستم های اطلاعات ساختمان
۳۰ سپتامبر ۲۰۲۲	۳۸۴۲۴۱۳۶	مشاوره ی طراحی بیمارستان جدید زنان و زایمان کویت
۳۰ ژوئن ۲۰۲۱	۳۸۴۲۴۱۲۷	مشاوره ی طراحی بیمارستان جدید زنان و زایمان کویت
۱۳ ژوئن ۲۰۱۷	۳۸۴۲۰۶۲۲	تعمیر و نگهداری و کارهای ساخت و ساز شهرداری
۱۱ ژوئن ۲۰۱۷	۳۸۴۰۰۰۵۱	امنیت آثار
۱۳ ژوئن ۲۰۱۷	۳۸۳۵۲۶۰۶	تمیز کردن ایستگاه تقطیر آب و برق سویدا
۱۳ ژوئن ۲۰۱۷	۳۸۳۴۶۵۸۶	مرمت، تعمیر و نگهداری و ساخت و ساز شهرداری کویت در احمدی و مبارک لکبیر
۱۱ ژوئن ۲۰۱۷	۳۸۳۴۶۵۸۵	تخریب و ساخت و ساز مجدد مراکز تجاری
۱۳ ژوئن ۲۰۱۷	۳۸۳۰۷۴۶۱	نوسازی و توسعه ی شبکه ی گاز و میعانات جنوب کویت
۱۱ ژوئن ۲۰۱۷	۳۸۲۹۴۰۶۸	پروژه ی تخریب و بازسازی پنج مرکز تجاری
۲۸ می ۲۰۱۷	۳۸۱۱۹۰۰۸	تعمیر و نگهداری شبکه ی آبیاری پالم در ایستگاه آزمایش های کشاورزی رابعه و مرکز تحقیقات پالم
۲۸ می ۲۰۱۷	۳۸۱۱۹۰۰۶	ارتقای سیستم کنترل
۲۸ می ۲۰۱۷	۳۸۰۷۲۱۰۵	انجام نظافت، تعمیرات و نگهداری و نقاشی تانکها و مخازن
۲۸ می ۲۰۱۷	۳۸۰۳۷۵۹۱	ساخت و ساز و نگهداری ساختمان کلینیک اردوگاه تحریر
۲۸ می ۲۰۱۷	۳۸۰۳۷۵۹۰	تعمیرات و بازسازی ساختمانهای انجمن ملی فرهنگ، هنر و ادبیات
۲۸ می ۲۰۱۷	۳۸۰۲۳۰۴۷	ایجاد، تحویل و نگهداری ساختمان کلینیک در اردوگاه
۲۸ می ۲۰۱۷	۳۸۰۲۳۰۴۳	نوسازی و توسعه ی شبکه ی گاز و میعانات منطقه ی شرق کویت
۲۸ می ۲۰۱۷	۳۸۰۲۳۰۳۸	اجاره و تأمین و نصب، اجرا و نگهداری مجوزهای میکروسافت
۲۱ می ۲۰۱۷	۳۷۸۹۷۱۶۶	نگهداری سالانه ی تجهیزات برق کارخانجات تقطیر آب و تولید برق
۳۱ اگوست ۲۰۱۹	۳۵۹۹۷۵۷۰	مهندسی، تدارکات و احداث امکانات تزریق آب دریا و پساب

تجارت

۳۸

شماره ۵۵۶ - اردیبهشت ماه ۱۳۹۶

مناقصه‌های خدمات فنی و مهندسی افغانستان

منبع: cwctenders.com

گروه ترجمه

مهلت ارسال مدارک و شرکت در مناقصه تا تاریخ	شماره پیوست مناقصه	معرفی پروژه
۲۰۱۷ می ۱۴	۳۸۹۵۲۲۸۰	استحکام پنبج روستای ساحلی
۲۰۱۷ می ۱۳	۳۸۹۵۲۲۷۹	استحکام بانک‌های روستای
۲۰۱۷ می ۱۴	۳۸۹۴۷۸۱۰	تدارک کارهای بهبود آبیاری کاراتو و کوتارما
۲۰۱۷ می ۱۶	۳۸۹۴۶۳۶۷	تدارک کارهای بهبود آبیاری کارگوشی و پاجک
۲۰۱۷ می ۱۴	۳۸۹۴۶۳۶۶	تهیه ی تجهیزات برای دیوار، اتاق نگهداری، کف و پارکینگ ساختمان
۲۰۱۷ می ۱۷	۳۸۹۴۶۳۶۵	تدارک کارهای بهبود آبیاری شاه میر پایان و بازاری
۲۰۱۷ می ۱۶	۳۸۹۴۶۲۸۳	نوسازی زیرساخت جاده ی شهر کابل
۲۰۱۷ می ۱۵	۳۸۹۳۶۹۸۲	استحکام روستای یانگی قلعه
۲۰۱۷ می ۱۵	۳۸۹۳۶۹۸۰	بهبود آبیاری غندان
۲۰۱۷ می ۱۵	۳۸۹۳۶۹۷۹	بهبود آبیاری کته خیل
۲۰۱۷ می ۱۵	۳۸۹۳۶۹۷۸	بهبود آبیاری تاواخ
۲۰۱۷ می ۱۶	۳۸۹۳۶۲۵۷	پروژه ی استحکام روستای ساحلی آرگو در استان بدخشان
۲۰۱۷ می ۶	۳۸۹۳۶۲۳۹	نوسازی جاده دره سرخ
۲۰۱۷ می ۱۳	۳۸۹۳۶۲۳۸	نوسازی جاده از دوهاب تا پل دانه پایار
۲۰۱۷ می ۱۶	۳۸۹۳۵۹۹۱	استحکام بانک‌های رودخانه ی گابون
۲۰۱۷ می ۱۵	۳۸۹۳۵۲۵۰	نوسازی جاده از چهار برجه تا رشیدان و نوار
۲۰۱۷ می ۱۵	۳۸۹۳۷۷۳۵	نوسازی جاده از میمنه تا بیلچراغ
۲۰۱۷ می ۳	۳۸۸۸۶۶۴۶	احداث شبکه ی ذخیره سازی و تأمین آب
۲۰۱۷ می ۳۱	۳۸۸۷۳۸۷۸	اجرای پروژه ی ۴۴۵ مگاواتی
۲۰۱۷ می ۳	۳۸۸۷۳۸۷۶	احداث بخش اول و دوم شبکه ی تأمین آب
۲۰۱۷ می ۳	۳۸۸۷۳۸۷۵	احداث پل های بتنی راه آهن
۲۰۱۷ می ۳	۳۸۸۷۲۰۱۰	آسفالت جاده ی واحد عملیاتی نیروی ویژه
۲۰۱۷ می ۸	۳۸۸۷۲۰۰۷	تدارک تجهیزات برقی موردنیاز منطقه ی خاکی جبار
۲۰۱۷ می ۹	۳۸۸۷۲۰۰۶	تدارک تجهیزات موردنیاز وزارت بهداشت
۲۰۱۷ می ۳	۳۸۸۶۷۸۶۷	ساخت و ساز جاده ی بتنی ۳,۴ کیلومتری امار
۲۰۱۷ می ۶	۳۸۸۶۲۸۱۶	احداث جاده های سنگفرش ۱,۷۷ کیلومتری
۲۰۱۷ می ۱۵	۳۸۸۶۲۸۱۵	بازسازی جاده ی ۳۰,۶۸ کیلومتری و ساختمان ها
۲۰۱۷ می ۸	۳۸۸۶۲۸۱۴	آسفالت جاده ی ۵,۷۹ کیلومتری و ساخت و ساز ساختمان های بتنی
۲۰۱۷ می ۶	۳۸۸۶۲۸۱۳	ساخت و ساز جاده ی سنگفرش ۱۰,۶ کیلومتری
۲۰۱۷ می ۸	۳۸۸۲۰۹۹۵	تدارک کارهای نوسازی و بهبود حفاظت بانک رودخانه ی بولان
۲۰۱۷ می ۶	۳۸۷۷۵۲۰۲	ساخت ساختمان اداری برای برنامه های منطقه ای
۲۰۱۷ می ۱۳	۳۸۵۶۴۱۱۶	ساخت و ساز و مشاوره
۲۰۱۷ می ۴	۳۸۴۶۹۳۱۳	فاز یک منطقه ی پلیس زنان
۲۰۱۷ جولای ۳	۳۸۴۳۴۴۰۵	حمل و نقل
۲۰۱۷ اکتبر ۱۳	۳۸۳۶۰۳۲۰	فراهم آوردن ۶۰ متر پل بتنی برای راه آهن

مناقصه های خدمات فنی و مهندسی ازبکستان

منبع: cwctenders.com

گروه ترجمه

مهلته ارسال مدارک و شرکت در مناقصه تا تاریخ	شماره پیوست مناقصه	معرفی پروژه
۱۲ می ۲۰۱۷	۳۸۹۱۱۲۸۲	بازسازی
۱۲ می ۲۰۱۷	۳۸۸۹۵۲۳۳	حفاظت بانک شرقی رودخانه ی آخانگران
۵ می ۲۰۱۷	۳۸۱۶۷۲۷۲	توسعه ی پروژه ی تأمین آب استان تاشکنت
۳ می ۲۰۱۷	۳۸۱۶۷۰۰۲	احداث شبکه های برق و آزمایش تجهیزات آن
۹ می ۲۰۱۷	۳۸۰۲۰۵۱۹	ساخت قسمت شرقی منطقه ی کاراکول
۳ می ۲۰۱۷	۳۸۰۱۸۹۴۵	نوسازی و ساخت و ساز کلکتورهای فاضلاب سمرقند
۱۷ می ۲۰۱۷	۳۷۹۰۲۵۳۵	ساخت و ساز مراکز توزیع شهری و سیستم های توزیع
۱۵ می ۲۰۱۷	۳۷۹۰۲۰۲۳	نوسازی و ساخت و ساز کلکتورهای فاضلاب سمرقند
۸ ژوئن ۲۰۱۷	۳۳۹۹۶۸۷۵	بازسازی جاده ی تاشکند - اوش
۸ ژوئن ۲۰۱۷	۳۳۹۹۶۸۷۴	خدمات بازرسی مستقل جاده ی تاشکند - اوش
تاریخ آن هنوز تعیین نشده است.	۳۳۶۵۵۱۱۸	فرودگاه بین المللی تاشکند
تاریخ آن هنوز تعیین نشده است.	۳۳۵۳۷۱۲۸	تولید برق

تجارت

۴۰

شماره ۵۵۶ - اردیبهشت ماه ۱۳۹۶

مناقصه های خدمات فنی و مهندسی تاجیکستان

منبع: cwctenders.com

گروه ترجمه

مهلته ارسال مدارک و شرکت در مناقصه تا تاریخ	شماره پیوست مناقصه	معرفی پروژه
۲۵ می ۲۰۱۷	۳۸۸۴۵۹۵۶	احداث تصفیه خانه ی جدید آب
۳ می ۲۰۱۷	۳۸۱۱۰۸۲۴	ساخت و ساز نقطه ی عبور و مرور مرزی
۳ می ۲۰۱۷	۳۸۱۸۰۷۷۵	ساخت و ساز نقاط مرزی دهکنخونا و وخان
۲۲ مارس ۲۰۱۸	۳۸۵۰۶۱۲۰	نوسازی شبکه ی آب، تأمین تجهیزات آزمایشگاهی و وسایل
۲۹ ژانویه ی ۲۰۱۸	۳۷۵۶۱۲۴۸	تدارک تجهیزات برای مدیریت مواد زائد
۲۱ دسامبر ۲۰۱۷	۳۶۹۷۷۰۳۹	تدارکات عمومی فاز یک پروژه ی برق آبی نورک
۱۵ دسامبر ۲۰۱۷	۳۶۸۷۹۵۶۱	بازسازی انبار مرکزی، تأمین وسایل نقلیه ی تخصصی و نوسازی مجموعه
۲۵ اکتبر ۲۰۱۷	۳۶۰۳۰۰۷۰	تأمین و نصب قطعات هیدرولیک، توربین ها، تجهیزات الکترومکانیکی نیروگاه برق
۲۸ سپتامبر ۲۰۱۷	۳۵۶۰۸۹۵۱	نوسازی شبکه های توزیع ولتاژ متوسط و پایین منطقه ی سغد
۲۲ آگوست ۲۰۱۷	۳۵۰۲۴۳۱۸	تأمین و نصب پمپ های جدید و تأمین آب ایستگاه پمپاژ
۲۲ آگوست ۲۰۱۷	۳۵۰۲۴۳۱۷	نوسازی و توسعه ی شبکه ی تأمین آب
۲۲ آگوست ۲۰۱۷	۳۵۰۲۴۳۱۴	تعویض لوله ها و کلکتورهای فاضلاب
۲۲ آگوست ۲۰۱۷	۳۵۰۲۴۳۱۲	نوسازی ایستگاه اصلی پمپاژ فاضلاب از جمله تعویض تأسیسات
۲۲ آگوست ۲۰۱۷	۳۵۰۲۴۱۵۷	نوسازی آزمایشگاه ها
۱ جولای ۲۰۱۷	۳۴۳۱۰۸۷۴	تدارکات پروژه ی کاهش تلفات انرژی سغد
۲۳ ژوئن ۲۰۱۷	۳۴۲۳۴۲۹۶	تدارک برق و انرژی
۳ ژوئن ۲۰۱۷	۳۳۹۱۰۵۳۹	پروژه ی نوسازی آب شمال تاجیک
۲۶ می ۲۰۱۷	۳۳۸۲۲۱۴۲	بهبود تأمین آب و دستگاه های فاضلاب
۳۱ دسامبر ۲۰۱۷	۳۰۵۴۹۷۷۴	ساخت برج سه طبقه

نمایشگاه‌های بازرگانی، حمل و نقل، لوازم و تجهیزات بین‌المللی، گردشگری سلامت و فن آوری‌های نوین ساختمان

مترجم: مهندس زهرا پزشکی

نمایشگاه‌های بازرگانی		
بزرگ‌ترین نمایشگاه بازرگانی وسایل نقلیه‌ی تجاری جنوب شرق آسیا	توضیحات	Malaysia Commercial Vehicle Expo
۱۸ تا ۲۰ می ۲۰۱۷	تاریخ برگزاری	
مالزی، کامبائنگان	محل برگزاری	
تلفن: ۸۳۹۹ ۳۷۷۰ ۶۰+	اطلاعات تماس	
info@asiantrucker.com	پست الکترونیک	
/http://www.mcve.com.my	وبسایت	
نمایشگاه بازرگانی تجهیزات تجاری و خصوصی، کالاهای مصرفی، صنایع دستی و کشاورزی	توضیحات	Südwest Messe
۱۰ تا ۱۸ ژوئن ۲۰۱۷	تاریخ برگزاری	
آلمان، ویلینگن-شونینگن	محل برگزاری	
تلفن: ۰۷۷۲۰ ۹۷۴۲ ۱۰	اطلاعات تماس	
info@suedwest-messe-vs.de	پست الکترونیک	
۲۱۸۰=http://www.suedwest-messe-vs.de/index.php?id	وبسایت	
نمایشگاه بازرگانی وسایل نقلیه‌ی تجاری	توضیحات	Nufam
۲۸ سپتامبر تا ۱ اکتبر ۲۰۱۷	تاریخ برگزاری	
آلمان، کارلسروهه	محل برگزاری	
تلفن: ۵۱۳۳ ۳۷۲۰ ۷۲۱ (۰) +۴۹ و نمابر: ۹۹ ۵۱۳۳ ۳۷۲۰ ۷۲۱ (۰) +۴۹	اطلاعات تماس	
jochen.bortfeld@messe-karlsruhe.de	پست الکترونیک	
https://www.nufam.de/website/home/index.jsp	وبسایت	
نمایشگاه بازرگانی املاک تجاری و سرمایه گذاری	توضیحات	Expo Real
۴ تا ۶ اکتبر ۲۰۱۷	تاریخ برگزاری	
آلمان، مونیخ	محل برگزاری	
تلفن: ۱۱۶۲۸ ۹۴۹ ۸۹ +۴۹ و نمابر: ۱۱۶۲۹ ۹۴۹ ۸۹ +۴۹	اطلاعات تماس	
info@exporeal.net	پست الکترونیک	
/http://www.exporeal.net	وبسایت	
نمایشگاه‌های حمل و نقل		
نمایشگاه حمل و نقل و تدارکات	توضیحات	TransSiberia
۲۴ تا ۲۷ می ۲۰۱۷	تاریخ برگزاری	
روسیه، نووسیبیرسک	محل برگزاری	
تلفن: ۸۸ ۵۹۶ ۲۰۷ +۴۴	اطلاعات تماس	
julia.wocka-gowda@ite-exhibitions.com	پست الکترونیک	
http://sibtransexpo.ru/ru-RU	وبسایت	

نمایشگاه بین‌المللی راه حل‌های یکپارچه در حمل‌ونقل و تدارکات	توضیحات	InterLogistika
۳۰ می تا ۳ ژوئن ۲۰۱۷	تاریخ برگزاری	
روسیه، مسکو	محل برگزاری	
تلفن: ۲۲۶۲ ۹۶۱ (۴۹۵) +۷	اطلاعات تماس	
interlog-expo@mediaglobe.ru	پست الکترونیک	
http://www.interlog-expo.ru	وبسایت	
نمایشگاه بین‌المللی حمل‌ونقل روسیه	توضیحات	Transtec
۱۹ تا ۲۲ سپتامبر ۲۰۱۷	تاریخ برگزاری	
روسیه، پترزبورگ	محل برگزاری	
تلفن: ۱۴۴۹ ۷۴۱ ۸۰۱ +۴۴	اطلاعات تماس	
info@dolphin-exhibitions.com	پست الکترونیک	
http://www.transtec-neva.ru	وبسایت	
نمایشگاه ذخیره‌سازی، کنترل و تدارکات حمل‌ونقل	توضیحات	easyFairs Transport & Logistics
۲۰ تا ۲۱ سپتامبر ۲۰۱۷	تاریخ برگزاری	
پرتغال، پرتو	محل برگزاری	
تلفن: ۲۷۴۰ ۱۰۷۰ (۰) +۳۲	اطلاعات تماس	
www.artexiseasyfairs.com	پست الکترونیک	
http://www.easyfairs.com/visit-the-future	وبسایت	
نمایشگاه‌های لوازم و تجهیزات		
نمایشگاه بین‌المللی خدمات، منابع و تجهیزات نوشیدنی و مواد غذایی هتل و رستوران	توضیحات	Hofex
۸ تا ۱۱ می ۲۰۱۷	تاریخ برگزاری	
چین، هنگ‌کنگ	محل برگزاری	
تلفن: ۲۸۰۴ ۱۵۰۰ +۸۵۲ و نمابر: ۳۱۰۳ ۲۵۲۸ +۸۵۲	اطلاعات تماس	
exhibit@hkesallworld.com	پست الکترونیک	
http://hofex.com	وبسایت	
نمایشگاه بین‌المللی تجهیزات فلزکاری	توضیحات	Metalloobrabotka
۱۵ تا ۱۹ می ۲۰۱۷	تاریخ برگزاری	
روسیه، مسکو	محل برگزاری	
تلفن: ۷۹۵ ۳۷ ۹۹ +۷ (۴۹۹)	اطلاعات تماس	
centr@expocentr.ru	پست الکترونیک	
http://www.metobr-expo.ru	وبسایت	
نمایشگاه بین‌المللی تجهیزات روشنایی، صوتی و تصویری	توضیحات	KOBASHOW
۱۹ تا ۱۹ می ۲۰۱۷	تاریخ برگزاری	
کره‌ی جنوبی، سنول	محل برگزاری	
تلفن: ۲۳۲۱۹ ۵۶۳۵ +۸۲ و نمابر: ۶۸۱۳ ۲۶۶۷ +۸۲	اطلاعات تماس	
kobeta@kobeta.com	پست الکترونیک	
http://www.kobashow.com	وبسایت	
نمایشگاه بین‌المللی تجهیزات و فناوری‌های معدن، متالورژی و صنایع زغال سنگ	توضیحات	MinTech
۱۷ تا ۱۹ می ۲۰۱۷	تاریخ برگزاری	
قزاقستان، کامنگورسک	محل برگزاری	
تلفن: ۲۵۰ ۷۵ ۱۹ +۷ (۷۲۷)	اطلاعات تماس	
kazexpo@kazexpo.kz	پست الکترونیک	
http://www.kazexpo.kz/en	وبسایت	
نمایشگاه‌های گردشگری سلامت		
نمایشگاه بین‌المللی مراقبت‌های بهداشتی	توضیحات	Exposanita
۱۸ تا ۲۱ می ۲۰۱۷	تاریخ برگزاری	
ایتالیا، بلیگنا	محل برگزاری	
تلفن: ۳۳۲۰ ۳۹ ۱ (۰۲) +۳۹ و نمابر: ۳۹۰۰ ۵۲۸۹ (۰۲) +۳۹	اطلاعات تماس	
info@senaf.it	پست الکترونیک	
http://www.senaf.it/senaf/en	وبسایت	

توضیحات	نمایشگاه ملی ورزش و سلامت	GöteborgsVarvet Expo
تاریخ برگزاری	۱۸ تا ۲۰ می ۲۰۱۷	
محل برگزاری	سوند، گاتنبرگ	
اطلاعات تماس	تلفن: ۷۰۸ ۸۰۰ ۰۰ (۳۱) ۴۶+	
پست الکترونیک	mikaela.johansson@goteborgsvarvet.se	
وبسایت	/https://goteborgsvarvetexpo.se	
توضیحات	نمایشگاه و کنفرانس بهداشت مواد غذایی	HFE Japan
تاریخ برگزاری	۲۴ تا ۲۶ می ۲۰۱۷	
محل برگزاری	ژاپن، توکیو	
اطلاعات تماس	تلفن: ۷۵۲۰ ۳۳۳۳۸ ۸۱+	
پست الکترونیک	ifia@foodchemicalnews.co.jp	
وبسایت	/http://www.ifiajapan.com	
توضیحات	نمایشگاه بین‌المللی صنعت بهداشت و درمان پزشکی چین	MHE
تاریخ برگزاری	۱۶ تا ۱۸ ژوئن ۲۰۱۷	
محل برگزاری	چین، گوانجو	
اطلاعات تماس	تلفن: ۹۰۵۹ ۶۱۰۸ ۲۰ ۸۶+ و شماره: ۹۴۵۹ ۶۱۰۸ ۲۰ ۸۶+	
پست الکترونیک	interhealth@yeah.net	
وبسایت	/http://www.gzyfzl.com	
توضیحات	نمایشگاه بین‌المللی بهداشت، تغذیه و محصولات آلی	CINHOE
تاریخ برگزاری	۱۶ تا ۱۸ ژوئن ۲۰۱۷	
محل برگزاری	چین، گوانجو	
اطلاعات تماس	تلفن: ۹۰۵۹ ۶۱۰۸ ۲۰ ۸۶+ و شماره: ۹۴۵۹ ۶۱۰۸ ۲۰ ۸۶+	
پست الکترونیک	info@cinhoe.com	
وبسایت	/http://www.gzxazl.com/en	
نمایشگاه‌های فن آوری‌های نوین ساختمان		
توضیحات	نمایشگاه بین‌المللی مصالح نهایی و ساخت و ساز	Low-rise House Building Show
تاریخ برگزاری	۱۶ تا ۱۹ می ۲۰۱۷	
محل برگزاری	روسیه، کراسنویارسک	
اطلاعات تماس	تلفن: ۲۲۸۸۶۰۲ ۳۹۱ ۷+	
پست الکترونیک	msg@krasfair.ru	
وبسایت	http://www.krasfair.ru	
توضیحات	نمایشگاه مصالح نهایی و ساخت و ساز	IndoBuildTech
تاریخ برگزاری	۱۷ تا ۲۱ می ۲۰۱۷	
محل برگزاری	اندونزی، جاکارتا	
اطلاعات تماس	تلفن: ۱۱۰۵ ۰۱۸۹ ۶۲۸۱۳+	
پست الکترونیک	didik@debindo-ite.com	
وبسایت	http://www.indobuildtech.com/Home	
توضیحات	نمایشگاه بین‌المللی فناوریهای مصالح ساختمان	Building and Renovatio
تاریخ برگزاری	۱۷ تا ۲۰ می ۲۰۱۷	
محل برگزاری	روسیه، پرم	
اطلاعات تماس	تلفن و شماره: ۶۴ ۶۴ ۲۶۴ (۳۴۲)	
پست الکترونیک	Sekretar@expoperm.ru	
وبسایت	http://۵۹stroy.ru/ru/	
توضیحات	نمایشگاه بین‌المللی عمران	Barcelona Building Construmat
تاریخ برگزاری	۲۳ تا ۲۶ می ۲۰۱۷	
محل برگزاری	اسپانیا، بارسلونا	
اطلاعات تماس	تلفن: ۲۰ ۰۰ ۲۳۳ ۹۳ ۳۴+	
پست الکترونیک	construmat@firabarcelona.com	
وبسایت	/http://www.construmat.com	

رشد اقتصاد با حمل و نقل چندوجهی



اهمیت ترانزیتی ایران

جمهوری اسلامی ایران از جمله کشورهای است که به لحاظ قرار گرفتن در موقعیت جغرافیایی بسیار مناسب از مزایای ترانزیتی خوبی بهره‌مند است و با گسترش شبکه حمل و نقل و ارتباط مطمئن و کارآمد می‌تواند از این مزایا در راستای افزایش درآمدهای ارزی و ارتقای موقعیت استراتژیک خود در منطقه به نحو مطلوب استفاده کند.

در جنوب ایران خلیج فارس قرار دارد که کشورهای عمده تولیدکننده نفت جهان را در حاشیه خود جای داده است. این منطقه به‌عنوان گلوگاه انرژی جهان محسوب می‌شود. در شمال ایران نیز دریای خزر قرار دارد که بهترین پل ارتباطی میان کشورهای ایران، روسیه، قزاقستان، ترکمنستان و آذربایجان است و می‌تواند نقش مهمی در تجارت میان این کشورها ایفا کند. از سوی دیگر ایران از غرب و شرق با کشورهای عراق، ترکیه، پاکستان و افغانستان همسایه است. به عبارتی می‌توان گفت ارتباط ایران با ۱۵ کشور جهان از طریق مرزهای آبی و خاکی برقرار می‌شود و در عین حال نیز ایران به‌نوبه خود می‌تواند به‌عنوان پل ارتباطی میان این کشورها (با یکدیگر و سایر مناطق جهان) ایفای نقش کند.

از طرف دیگر این کشورها جمعیت بزرگی را در خود جای داده و از درآمدهای زیادی نیز برخوردارند که این عامل نیز به‌نوبه خود علاوه بر در اختیار داشتن منابع و ثروت‌های ملی خدادادی می‌تواند به‌عنوان عامل توسعه ترانزیت و تجارت در منطقه مؤثر باشد.

ارتباط کشورهای آسیای میانه با خلیج فارس و همچنین برقراری رابطه تجاری بین شرق آسیا با کشورهای اروپایی از طریق ایران بسیار مقرون به‌صرفه است، به‌نحوی که بسیاری از این کشورها به دنبال آن هستند تا چنین روابطی را از طریق ایران برقرار کنند.

ایران با وجود واقع شدن در مسیر کریدورهای بین‌المللی از جمله نوستراک، آلتید، تراسیکا و نیز دارا بودن موقعیت استراتژیک در منطقه سهم قابل قبولی را از کیک بزرگ تجارت جهانی نبرده است. انجام اقداماتی چون افزایش سهم ناوگان تجاری در بازارهای منطقه‌ای و بین‌المللی، ایجاد هماهنگی بین ارگان‌های داخلی مرتبط با حمل و نقل دریایی، تشویق سرمایه‌گذاران به سرمایه‌گذاری در بخش حمل و نقل ریلی، ارتقا و بهبود آموزش‌های تخصصی دریایی، بندری و لجستیکی از مواردی هستند که می‌توانند در افزایش سهم ایران از تجارت بین‌المللی مؤثر واقع شوند.

امروزه بسیاری از کشورهای بزرگ و صنعتی جهان، رشد و شکوفایی اقتصادی خود را مدیون تجارت و به تبع آن حمل و نقل چندوجهی می‌دانند. در این میان کشور جمهوری اسلامی ایران نیز ضمن برخوردار بودن از موقعیت جغرافیایی بسیار ممتاز، قابلیت آن را دارد که در صحنه حمل و نقل بین‌المللی به‌عنوان قطب ترانزیتی منطقه و جهان ایفای نقش کرده و شرکت‌های حمل و نقل چندوجهی می‌توانند با بهره‌گیری از پتانسیل‌های موجود، بهره‌لازم را از شرایط بالقوه کشورمان کسب کنند. کشور ایران که در قلب خاورمیانه قرار گرفته،

در واقع دارای موقعیت استراتژیک بی‌بدیل در دنیا و عملاً کوتاه‌ترین مسیر اتصال آسیای میانه و کشورهای مشترک‌المنافع به آب‌های آزاد است. قرار گرفتن ۱۲ کشور از مجموع ۳۰ کشور محصور در خشکی جهان در همسایگی ایران به‌عنوان مهم‌ترین مزیت ایران محسوب می‌شود. فروپاشی نظام کمونیستی در اتحاد جماهیر شوروی و ظهور جمهوری‌های استقلال یافته و تغییر نگرش این کشورها به مصرف‌گرایی، ایجاد صنایع جدید و نیز نیاز آن‌ها به صادرات مازاد تولید محصولات داخلی، این فرصت را برای کشورمان فراهم آورده است تا از بستر و زیرساخت‌های موجود بخش حمل و نقل در زمینه ترانزیت کالا به این کشورها و نیز صادرات کالاهای آن‌ها به دلیل عدم دسترسی برخی از این کشورها به آب‌های آزاد استفاده کند.

از دیگر مزیت‌های ترانزیتی که ایران به دلیل دارا بودن موقعیت استراتژیک و راهبردی از آن برخوردار است، می‌توان به امکان حمل کالاهای مربوط به کشورهای مشترک‌المنافع از طریق مسیر ایران، قرار گرفتن در مسیر کریدور ترانزیتی شمال-جنوب، برقراری ارتباط ترانزیتی افغانستان و آسیای میانه از طریق محور ترانزیتی شرق کشور «چابهار-میلمک»، قرار گرفتن در مرکزیت جغرافیایی کشورهای عضو سازمان همکاری‌های اقتصادی، وجود ظرفیت و توانمندی‌های فراوان در بخش‌های مختلف حمل و نقل کشور، افزایش کمی و کیفی تجهیزات

ایران با وجود واقع شدن در مسیر کریدورهای بین‌المللی از جمله نوستراک، آلتید، تراسیکا و نیز دارا بودن موقعیت استراتژیک در منطقه سهم قابل قبولی را از یک بزرگ تجارت جهانی نبرده است. انجام اقداماتی چون افزایش سهم ناوگان تجاری در بازارهای منطقه‌ای و بین‌المللی، ایجاد هماهنگی بین ارگان‌های داخلی مرتبط با حمل‌ونقل دریایی، تشویق سرمایه‌گذاران به سرمایه‌گذاری در بخش حمل‌ونقل ریلی، ارتقا و بهبود آموزش‌های تخصصی دریایی، بندری و لجستیکی از مواردی هستند که می‌توانند در افزایش سهم ایران از تجارت بین‌المللی مؤثر واقع شوند

مزایای حمل‌ونقل کانتینری مانند کاهش زمان توقف وسایل نقلیه، صرفه‌جویی در هزینه‌های بسته‌بندی و انبار، کاهش هزینه‌های تخلیه و بارگیری، کاهش صدمات وارده به کالا، کاهش زمان حمل و... باعث شده است که امروزه کشورهای پیشرفته بیش از ۶۰ درصد کالاهای خود را با کانتینر حمل می‌کنند؛ اما از طرف دیگر توان حمل راه‌آهن ایران در حمل کانتینر ۴۰ درصد پایین‌تر از سایر کشورهاست

مزایای حمل‌ونقل کانتینری مانند کاهش زمان توقف وسایل نقلیه، صرفه‌جویی در هزینه‌های بسته‌بندی و انبار، کاهش هزینه‌های تخلیه و بارگیری، کاهش صدمات وارده به کالا، کاهش زمان حمل و... باعث شده است که امروزه کشورهای پیشرفته بیش از ۶۰ درصد کالاهای خود را با کانتینر حمل می‌کنند؛ اما از طرف دیگر توان حمل راه‌آهن ایران در حمل کانتینر ۴۰ درصد پایین‌تر از سایر کشورهاست

و توسعه ظرفیت‌های جدید در زیرساخت‌ها و ناوگان ریلی، جاده‌ای، حمل‌ونقل دریایی و تجهیزات تخلیه و بارگیری در بنادر کشور، دسترسی کشور به دریای خزر در شمال و خلیج فارس و دریای عمان در جنوب، امکان ارائه خدمات حمل‌ونقل چندوجهی برای صاحبان کالاهای ترانزیتی خارجی و امکان بهره‌مندی از بسترهای حمل‌ونقل چندوجهی و در نتیجه کاهش هزینه‌ها و خطرات تجاری برای شرکای ترانزیتی کشور که در صورت استفاده کارآمد و

اثربخش از امکانات و زیرساخت‌های موجود و جلوگیری از فرصت‌سوزی می‌توان از توان بالقوه کشور در جهت جذب ترانزیت بهره‌گیری کرد.

مسیرهای اصلی ترانزیت از ایران

همان‌طور که پیش‌ازاین نیز اشاره شد، موقعیت استراتژیک و راهبردی ایران مشهود و مشخص است. دلیل این مدعا مسیرهای ترانزیتی بین‌المللی است که ایران عضو آن بوده و از آن می‌گذرد. کریدورهای شمال-جنوب، شرق-غرب، سرخس-بندر لاذقیه (سوریه)، شبه‌قاره هند به دریای مدیترانه و اروپا، بندر امام-شلمچه-عراق، محور شرق، بندر چابهار-میلک-فراه-قندهار-کابل-کندوز-ترمز (ازبکستان) آسیای میانه از جمله کریدورهایی است که ایران از آن‌ها می‌گذرد.

مهم‌ترین ویژگی حمل‌ونقل چندوجهی

حال با توجه به موارد مشروحه و به نقل از تعادل، می‌توانیم مزایای حمل‌ونقل کانتینری مانند کاهش زمان توقف وسایل نقلیه، صرفه‌جویی در هزینه‌های بسته‌بندی و انبار، کاهش هزینه‌های تخلیه و بارگیری، کاهش صدمات وارده به کالا، کاهش زمان حمل و... باعث شده است که امروزه کشورهای پیشرفته بیش از ۶۰ درصد کالاهای خود را با کانتینر حمل می‌کنند؛ اما از طرف دیگر توان حمل راه‌آهن ایران در حمل کانتینر ۴۰ درصد پایین‌تر از سایر کشورهاست. در نتیجه با توجه به اینکه هزینه حمل می‌تواند تا ۳۰ درصد ارزش کالا باشد، آثار این صرفه‌جویی در تجارت و تولید، انکارناپذیر است. از سوی دیگر مشتریان در صورت بروز

هرگونه خسارت

می‌توانند علیه متصدی حمل‌ونقل چندوجهی اقامه دعوی کنند و از مراجعه به کریدورهای عامل حمل که در مسیر حمل از مبدأ تا مقصد می‌تواند شامل چندین شرکت مختلف باشند، اجتناب کند.

این امر موجب می‌شود متصدی حمل‌ونقل چندوجهی بر مراحل برنامه‌ریزی، تخلیه، بارگیری و نیز چیدمان بار دقت بیشتری را صرف کند تا بتواند رضایتمندی مشتریان را کسب کند.

اهمیت حمل‌ونقل ریلی

امکان ارتقای سرعت در ترابری مسافری و رقابت با حمل‌ونقل جاده‌ای و هوایی، بالا بردن نسبی سرمایه‌گذاری اولیه و دیر بازگشت شدن آن در مقایسه با جاده، قابلیت برنامه‌ریزی و استمرار خدمات در شرایط مختلف از جمله شرایط بحرانی، استهلاک بسیار کمتر شبکه و ناوگان (کمتر از نصف استهلاک ترابری جاده‌ای)، اشغال کمتر زمین (در مقایسه با حمل‌ونقل جاده‌ای)، عوارض کمتر زیست‌محیطی و سازگاری با اهداف توسعه پایدار، مصرف بسیار کمتر انرژی در حمل بار نسبت به جاده (حدود یک‌ششم) و امکان استفاده از سوخت‌های غیرفسیلی از جمله مزایای حمل‌ونقل ریلی محسوب می‌شود. همچنین از دیگر برتری‌های این نوع حمل‌ونقل می‌توان به این موارد اشاره کرد: مناسب برای جابه‌جایی انبوه بار و مسافر، رفاه و امنیت بالاتر مسافران و جاذبه برای آن‌ها، حجم بالای ترابری در بسیاری از محورهای برون‌شهری و حومه، بالا بودن نرخ سوانح و تصادفات جاده‌ای در کشور، بالا بودن شاخص مصرف انرژی در بخش حمل‌ونقل جاده‌ای، استهلاک بالای شبکه و ناوگان در بخش جاده‌ای در مقایسه با بخش ریلی و ایمنی بسیار بالا نسبت به جاده (بین ۱۵ تا ۲۴ برابر) از دیگر مزایای حمل‌ونقل ریلی محسوب می‌شود.

شرکت حمل و نقل بین‌المللی

اریکا ریل شرق

کریر - فورواردر

ERIKARAIL SHARGH
INTERNATIONAL TRANSPORT CO

حمل جاده‌ای و ریلی به آسیای میانه، عراق و افغانستان
دارای نمایندگی در کلبه بندار و مرزها

نشانی: مشهد - بلوار سجاد - خیابان بهارستان - بهارستان ۲
ساختمان بهار - پلاک ۲ - طبقه اول - واحد ۲
تلفن: ۰۵۱-۳۷۶۵۳۰۳۹
نمابر: ۰۵۱-۳۷۶۵۳۰۶۶
www.erikarail.com



سهم ۶۰ درصدی خراسان رضوی در ترانزیت کالا به آسیای میانه و افغانستان



اقیانوس پیما و عظیم کانتینر بر را دارد و در صورت راه اندازی تأسیسات این بندر، زمان حمل بار ترانزیتی به آسیای مرکزی از مسیر باصرفه ایران، به شکل قابل ملاحظه‌ای کاهش می‌یابد.

هم‌اکنون ۴۰ شرکت در قالب انجمن صنفی شرکت‌های حمل و نقل بین‌المللی مشهد فعالیت می‌کنند که یک مورد در حوزه حمل و نقل بار هوایی و شش شرکت نیز در بخش ریلی خدمات حمل و نقلی بین‌المللی ارائه می‌دهند.

این انجمن صنفی با حدود دو هزار کامیون و چهار هزار راننده در بخش صادرات، واردات و ترانزیت کشور فعالیت می‌کند.

ترانزیتی برای کشورهای آسیای مرکزی است ولی اگر شرایط امنیتی پاکستان ارتقاء یابد، صنعت ترانزیت کشور با فعالیت رقیب اصلی خود یعنی پاکستان با مشکل جدی روبرو می‌شود.

رئیس انجمن صنفی شرکت‌های حمل و نقل بین‌المللی مشهد خاطر نشان کرد: حمل بار از بندرعباس به کشوری مانند تاجیکستان به وسیله ناوگان جاده‌ای حدود ۱۰ روز طول می‌کشد اما از طریق ریل یک‌ماهه است و از آنجایی که سرعت در بحث ترانزیت از اهمیت بالایی برخوردار است بسیاری از تجار حمل و نقل جاده‌ای را با وجود گران بودن بر راه‌آهن ترجیح می‌دهند.

وی اظهار کرد: بخش عمده بار ترانزیتی کشورهای آسیای مرکزی ابتدا به امارات متحده عربی رفته و سپس به ایران صادرات مجدد می‌شوند که سالانه بین ۱۰ تا ۱۵ میلیارد دلار برای این امیرنشین درآمدزایی دارد.

وی گفت: این محموله‌های ترانزیتی ابتدا در بندر دبی تخلیه شده و سپس به وسیله کشتی‌های کوچک‌تر به بندرعباس حمل می‌شوند و از خاک ایران به آسیای مرکزی ترانزیت می‌شوند.

بهاروند گفت: این درحالی است که بندر چابهار قابلیت پهلوگیری کشتی‌های

رئیس هیئت مدیره انجمن صنفی شرکت‌های حمل و نقل بین‌المللی مشهد گفت: ۶۰ درصد ترانزیت کالا به کشورهای آسیای مرکزی و افغانستان توسط شرکت‌های حمل و نقل بین‌المللی خراسان رضوی انجام می‌شود.

مجتبی بهاروند در نشست خبری این انجمن در مشهد افزود: با وجود این سهم قابل توجه، به دلیل وجود دستگاه‌های متولی پر تعداد و قوانین قدیمی که قدمت برخی به پیش از انقلاب برمی‌گردد، این شرکت‌ها با مشکلات زیادی مواجه‌اند.

وی با یادآوری فرسوده بودن ۹۰ درصد ناوگان جاده‌ای حمل بار کشور گفت: تعرفه واردات خودروه‌های سنگین بالا است و از طرف دیگر تسهیلات مناسبی برای واردات این خودروها در اختیار شرکت‌ها قرار داده نمی‌شود و حتی مالکان شخصی نیز از عهده پرداخت اقساط سنگین آن بر نمی‌آیند.

او تأکید کرد: بر اساس قانون، شرکت‌های حمل و نقل بین‌المللی از پرداخت مالیات معاف هستند اما با توجهات متعدد هم‌اکنون ملزم به پرداخت چهارتا پنج نوع مالیات می‌باشند.

رئیس هیئت مدیره انجمن صنفی شرکت‌های حمل و نقل بین‌المللی مشهد گفت: در حال حاضر به دلیل وضعیت امنیتی کشور پاکستان، مسیر ایران همچنان دارای مزیت‌های برتر

توسعه زیرساخت‌های پایانه‌های مرزی استان خراسان رضوی با اجرای سه طرح



است که این طرح نیز با ۸۰ درصد پیشرفت فیزیکی در مراحل پایانی قرارداد دارد. به گفته نصری طرح ساخت پل تجن با طول ۹۶ متر در عرض ۱۵ متر بوده است و ظرفیت تردد دوهزار دستگاه خودرو را در ۲۴ ساعت شبانه‌روز فراهم می‌آورد. وی با اشاره به اینکه علاوه بر ساخت این پل، راه ۵۰۰ متری از دو طرف پل مذکور نیز در دست اجرا است، افزود: با بهره‌برداری پل تجن، حجم مبادلات تجاری ترکمنستان با ایران و نیز جریان ترانزیت کامیون‌های بین‌المللی بیش از پیش افزایش خواهد یافت و پیش‌بینی می‌شود با پیشرفت فیزیکی مناسب بازمان بندی طرح، این پروژه در موعد مقرر و تا شهریور امسال به پایان برسد.

بهمن‌ماه ۹۲ به بهره‌برداری رسید) بهسازی سالن مسافری در ۱۰۰۰ مترمربع و حدود ۱۰ هکتار محوطه‌سازی و پارکینگ‌ها و مسیرهای حرکت بار و مسافر و احداث سر درب ورودی و خروجی کشور و زیرساخت‌های لازم تا شهریور ۹۶ به اتمام خواهد رسید. مهندس نصری با اشاره به ظرفیت بالای اقتصادی موجود در پایانه‌های مرزی استان گفت: طرح جامع توسعه سالن مسافری پایانه مرزی دوغارون نیز مصوب و ابلاغ شده است و امیدواریم با حل مسائل منطقه، به‌زودی شاهد آغاز عملیات اجرایی این طرح نیز باشیم. وی از توسعه زیرساخت پایانه‌های مرزی به‌عنوان دروازه‌های ورودی کشور و راهی برای توسعه اقتصاد و تجارت بین‌الملل و منطقه یادکرد و ادامه داد: از دیگر طرح‌های عملیاتی شده و در دست اجرا، احداث پل تجن در مرز مشترک ایران و ترکمنستان

مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای خراسان رضوی از اجرای سه طرح عمرانی در راستای توسعه زیرساخت‌های پایانه‌های مرزی استان خبر داد. مهندس ابراهیم نصری گفت: طرح جامع پایانه مرزی لطف‌آباد با ۷۸ درصد پیشرفت فیزیکی در مراحل پایانی است و طرح پل تجن نیز در مرز سرخس که توسعه راهی ایران - ترکمنستان را فراهم می‌آورد با ۸۰ درصد پیشرفت فیزیکی در حال اجرا است. به گزارش روابط عمومی اداره کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای خراسان رضوی، مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای خراسان رضوی افزود: طرح جامع توسعه پایانه مرزی لطف‌آباد با حدود ۲۵ میلیارد تومان برآورد هزینه، مراحل پایانی را به سر می‌برد. وی اعلام کرد: این طرح از شهریور ۱۳۸۹ آغاز و با برنامه‌ریزی در چهار فاز اجرایی شامل، سالن تجاری و ساختمان‌های جانبی با مساحت ۵۰۰۰ مترمربع (در



شرکت حمل و نقل بین‌المللی
آروپای پوس

فورواردر - کریر

- دارای نمایندگی در کلیه بنادر و مرزها
- حمل کالاهای صادراتی، وارداتی و ترانزیت
- حمل کانتینر و ترانزیت کالا به کشورهای افغانستان، تاجیکستان، ترکمنستان، عراق
- حمل کالاهای سنگین
- خدمات گمرکی و ترخیص کالا از گمرکات
- دفتر مرکزی: مشهد خیابان کوهسنگی - مجتمع تجاری زیست خاور - طبقه ۸ - واحد ۸۰۴
- تلفن: ۰۵۱ - ۳۸۵۴۸۵۰۴ - ۳۸۵۵۰۰۱۳ - ۱۷
- نمابر: ۰۵۱ - ۳۸۵۱۲۱۱۷



شرکت حمل و نقل بین‌المللی
دور آسیا
پکته دی ثبت ۵۴۵۶۲

**شرکت حمل و نقل بین‌المللی
دور آسیاگانه‌دی**

کریر - فورواردر

صادرات، واردات و ترانزیت کالا

مدیرعامل: مجید خواجه‌جوی

نشانی: مشهد - کوثر جنوبی ۱۴ - فاز تجاری ساختمان راد - پلاک ۷ - طبقه ۲

تلفکس: ۰۵۱ - ۳۸۷۰۵۴۵۹
خواجه‌جوی ۰۹۱۵ ۳۱۸ ۶۶۶۷
محمدزاده ۰۹۱۵ ۵۱۶ ۱۶۷۳

Email: doorasia.ir@gmail.com

نیاز نو، اندیشه نو، راه نو

ارائه خدمات به روز، حامی منافع اعضا

آموزش، توسعه و گسترش فعالیت ها

* دفاع از حقوق و خواست های مشروع و قانونی اعضا باشیم.

ضمن ارائه خدمات به روز، حامی منافع اعضا باشیم.

انجمن صنفی کارفرمایی شرکتهای حمل و نقل بین المللی کالای مشهد مقدس

Mashhad International Transportco. Associations

ارائه خدمات به روز و برنامه ریزی برای تأمین نیازهای صنفی، آموزش، توسعه و گسترش فعالیت ها

آینده ایتم تا با تکیه بر خرد و بهره گیری از فناوری، ضمن ارائه خدمات به روز، حامی منافع اعضا باشیم.

وظایف اصلی انجمن: *

حفاظت از منافع اعضا و تنظیم آن

« انجمن صنفی کارفرمایی شرکت های حمل و نقل بین المللی کالای مشهد مقدس »

آدرس: بزرگراه شهید کلاتری / خیابان انوری / انوری ۸ / پلاک ۵۵

تلفن: ۰۵۱-۳۸۷۶۱۹۱۱-۳۸۷۸۴۶۲۳-۳۸۷۸۴۳۱۰-۳۸۷۸۴۳۱۰

فکس: ۰۵۱-۳۸۷۶۱۹۱۰

NilooFar NilooFar



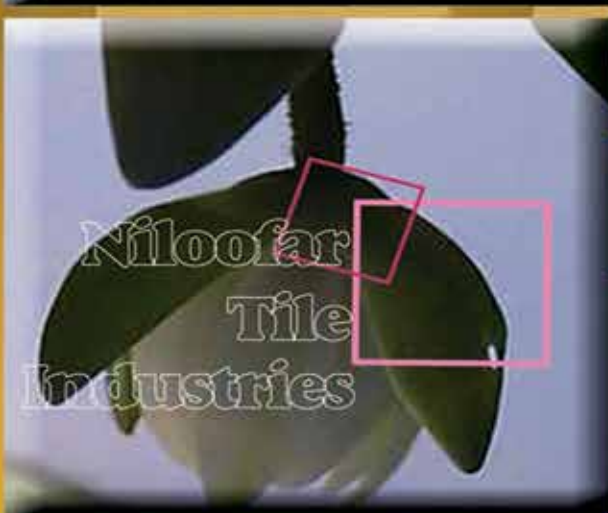
NilooFar Tile Industries

صنایع کاشی نیلوفر

نیلوفر

صنایع کاشی

لعل نیلوفر زحاک آمد



کارخانه: بیرجند - شهرک صنعتی

تلفن: ۵-۳۲۲۵۵۴۰۱-۰۵۶ (نمبر ۳۲۲۵۵۴۰۶)

دفتر مرکزی: مشهد - بلوار فردوسی - ساختمان اسکان - طبقه اول

تلفن: ۳۷۶۲۳۳۳۶-۰۵۱ (نمبر ۳۷۶۸۲۰۷۰)

NilooFar
Tile
Industries

منطقه ویژه اقتصادی دوغانرون



سرمایه‌فرست های ناب سرمایه‌گذاری

طرح جامع در سطح ۸۷۰۰ هکتار



پلان گسریزی از نسبی

رنگ	راه نام
Yellow	مسکونی
Pink	مدارس
Light Blue	فرهنگی و تفریحی - ورزشی
Dark Blue	پارکچه مسکونی
Red	چهارچوب - پارک - گردشگری
Dark Red	تفریحی
Light Green	ساحل
Dark Green	مسئله خانگی و طبیعت
Light Purple	مسئله شهری
Dark Purple	مسئله تجاری
Light Brown	مسئله خدماتی
Dark Brown	مسئله بزرگ و انحصاری
Light Grey	مسئله بزرگ
Dark Grey	کارخانه ها و مسئله کوچک
Light Yellow-Green	مسئله مسکونی
Light Green	مسئله مسکونی
Light Blue-Green	پارک عامه و فضای
Light Green	فضای سبز عمومی و مدرن
Light Brown	تاسیسات و تجهیزات شهری
Light Green	آرامش تکثیر
Light Green	پایگاه پزشکی و بهداشتی
Light Green	گردش و کاربری های موجود
Light Green	سایت و قفسه فرودگاه
Light Green	مختصات مسکن و تفریحی
Light Green	مسئله از نسبی ۱۰۰ هکتار
Light Green	مسئله قبل تسطیح

عرضه سهام شرکت تعاونی سرمایه‌گذاری و توسعه

منطقه ویژه اقتصادی دوغانرون

WWW.Dogharoon.com

اطلاعات بیشتر در



[Telegram.me/sezdogharoon](https://t.me/sezdogharoon)